



Imprensa Oficial

Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Sábado, 7 de janeiro de 2023 - n.º 2500 - Ano XXVI

Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

esta edição tem 34 páginas

Compras, Licitações e Contratos

AVISO - DECISÃO DE RECURSO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 46.952/2022 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 299/2022 OBJETO: Registro de preços para eventual material para iluminação pública (braços, luminárias de led, cabos, conectores, reles e placa de identificação), destinados a modernização dos pontos de iluminação pública do Município de Atibaia - Chamada Pública- Procel Reluz Nº 01/2021 - TCT-PRF-005-2022, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. Vistos, DECISÃO DE RECURSO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, acolho o exposto pela Sra. Pregoeira, da qual CONHEÇO os recursos interpostos pelas licitantes D.M.P EQUIPAMENTOS LTDA para os lotes 3 e 4 e LUMEN PLACE TECNOLOGIAS E NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS LTDA para os lotes 1, 2, 5, 6, 9 e 14, e NÃO RECEBO o recurso da LMR IMPORTACAO E EXPORTACAO DE MATERIAL ELETRICO LTDA para os lotes 3 e 4. À empresa D.M.P EQUIPAMENTOS LTDA NEGO PROVIMENTO, MANTENDO A CLASSIFICAÇÃO da empresa ESB INDUSTRIA E COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA para os lotes 3 e 4, e à empresa LUMEN PLACE TECNOLOGIAS E NEGÓCIOS SUSTENTÁVEIS LTDA dou PROVIMENTO PARCIAL, MANTENDO A CLASSIFICAÇÃO da empresa BALUZ INDUSTRIA E COMERCIO MATERIAIS ELETRICOS EIRELI para os lotes 01, 02, 05, 06 e 09 e DESCLASSIFICANDO a empresa FORTLUX DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS ELÉTRICOS EIRELI para o lote 14, devendo-se convocar os licitantes remanescentes em sua ordem de classificação para negociação no referido lote. Retornem os autos à Secretaria de Administração, para continuidade dos atos administrativos. Publique-se na forma da Lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 05 dias do mês de janeiro de 2023. Daniel Carreiro de Teves Secretário de Obras.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 06 de janeiro de 2.022.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

AVISO - HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 41.998/2022 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 279/2022 OBJETO: Registro de Preços para eventual aquisição de microcomputadores e seus periféricos destinados às diversas secretarias desta Prefeitura, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. HOMOLOGAÇÃO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal nº 8.666/93, e em especial a manifestação da Sra. Pregoeira, que acato na íntegra, HOMOLOGO o Pregão Eletrônico Nº 279/22, referente ao objeto em epígrafe, com os respectivos valores unitários entre parênteses para os

itens, ofertados pela empresa adjudicatária conforme descrito abaixo: COMPACTA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA para os itens: 01 (R\$ 6.500,00) e 02 (R\$ 7.580,00). Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, registro no sistema de licitações, lavratura da Ata de Registro de Preços e demais anotações legais. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 03 dias do mês de janeiro de 2023. Sidney de Oliveira Poloni Secretário da Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 51.876/2022 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 336/2022 OBJETO: Registro de Preços para eventual serviço de manutenção e modernização das viaturas pertencentes a Secretaria de Segurança Pública de Atibaia, de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses. HOMOLOGAÇÃO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal nº 8.666/93, e em especial a manifestação do Sr. Pregoeiro, que acato na íntegra, HOMOLOGO o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 336/2022, referente ao objeto em epígrafe, para o item indicado, ofertado pela empresa adjudicatária conforme descrito abaixo: SW2 COMERCIO E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI., para o LOTE 01 pelo valor total ofertado de R\$ 249.300,00 (duzentos e quarenta e nove mil e trezentos reais), sendo os unitários: item 01 (R\$ 3.460,00) e 02 (R\$ 9.870,00); Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, registro no sistema de licitações, controle e emissão das Autorizações de Fornecimento e demais anotações legais. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 04 dias do mês de janeiro de 2023. Reinaldo dos Santos Secretário de Segurança Pública.

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 52.357/2022 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 331/2022 OBJETO: Registro de Preços para eventual aquisição de materiais para manutenção de bens imóveis próprios públicos, vias públicas e parcerias de pavimentação de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses. HOMOLOGAÇÃO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal nº 8.666/93, e em especial a manifestação do Sr. Pregoeiro, que acato na íntegra, HOMOLOGO o Pregão Eletrônico Nº 331/22, referente ao objeto em epígrafe, com os respectivos valores unitários entre parênteses para os itens, ofertados pelas empresas adjudicatárias conforme descrito abaixo: GUARANI INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. Para o lote 01, pelo valor total ofertado de R\$ 9.249.534,00 (nove milhões, duzentos e quarenta e nove mil quinhentos e trinta e quatro reais), sendo os unitários o seguinte: itens 01 (R\$ 153,90); 02 (R\$ 230,85); 03 (R\$ 307,80); 04 (R\$ 461,70); 05 (R\$ 692,59); 06 (R\$ 1.154,32); 07 (R\$ 3.078,00); 08 (R\$ 3.462,97); 09 (R\$ 4.617,00); 10 (R\$ 6.156,00); 11 (R\$ 38,47); 12 (R\$ 30,78); 13 (R\$ 38,47) e 14 (R\$ 192,38). Para o lote 02, pelo valor total ofertado de R\$ 164.710,00 (cento e sessenta e quatro mil setecentos e dez reais), sendo os unitários o seguinte: itens 15 (R\$ 1,77); 16 (R\$ 2,21); 17 (R\$ 2,66); 18 (R\$ 1,77); 19 (R\$ 2,21); 20 (R\$ 2,66) e 21 (R\$ 0,66). Para o lote 05, pelo valor total ofertado de R\$ 5.199.720,00 (cinco milhões, cento e noventa e nove mil setecentos e vinte reais), sendo os unitários o seguinte: itens 36 (R\$ 87,78); 37 (R\$ 67,13) e 38 (R\$ 51,63). MCM GESTÃO DE OBRAS E SERVIÇOS E COM. DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI. Para o lote 03, pelo valor total

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E



Atos do Poder Executivo

ofertado de R\$ 12.200.000,00 (doze milhões e duzentos mil reais), sendo os unitários, o seguinte: itens 22 (R\$ 177,60); 23 (R\$ 177,60); 24 (R\$ 177,60); 25 (R\$ 177,60); 26 (R\$ 190,00); 27 (R\$ 190,00); 28 (R\$ 180,00); 29 (R\$ 115,00); 30 (R\$ 220,00); 31 (R\$ 170,00) e 32 (R\$ 120,12). ATIBAIA SHOP - CASA & CONSTRUCAO LTDA. Para o lote 04, pelo valor total ofertado de R\$ 288.500,00 (duzentos e oitenta e oito mil e quinhentos reais), sendo os unitários, o seguinte: itens 33 (R\$ 0,79); 34 (R\$ 9,72) e 35 (R\$ 1,06). Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, registro no sistema de licitações, lavratura da Ata de Registro de Preços e demais anotações legais. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 05 dias do mês de janeiro de 2023. José Pedro Lessi - Secretário de Serviços.

PROCESSO ELETRÔNICO N° 50.497/2022 PREGÃO ELETRÔNICO N° 321/2022 OBJETO: Registro de Preços para eventual prestação de serviço de assistência técnica, destinada a manutenção e conservação dos veículos movidos a diesel de diversas secretarias desta prefeitura, de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses. HOMOLOGAÇÃO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal n° 8.666/93, e em especial a manifestação do Sr. Pregoeiro, que acato na íntegra, HOMOLOGO o PREGÃO ELETRÔNICO N° 321/2022, referente ao objeto em epígrafe, para o item indicado, ofertado pela empresa adjudicatária conforme descrito abaixo: RENOVA AUTO PECAS E SERVIÇOS LTDA, para os itens 01 (R\$ 240,00), 02 (R\$ 189,90), 04 (R\$ 189,90), 06 (R\$ 189,90), 08 (R\$ 189,90), 09 (R\$ 210,00), 11 (R\$ 14,00) e 12 (R\$ 189,90); ZERGO PECAS E SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA., para os itens 05 (R\$ 286,67) e 07 (R\$ 280,00); Os itens 03 e 10 foram FRACASSADOS. Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, registro no sistema de licitações, controle e emissão das Autorizações de Fornecimento e demais anotações legais. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 06 dias do mês de janeiro de 2023. José Pedro Lessi Secretário de Serviços

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 06 de janeiro de 2.022.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

AVISO - REVOGAÇÃO

PROCESSO ELETRÔNICO N° 57.199/2022 PREGÃO ELETRÔNICO N° 356/2022 OBJETO: Contratação de empresa para revisão do plano municipal de saneamento básico (PMSB), conforme Lei n° 14.026/2020, contendo determinações sobre sistema de abastecimento de água potável, esgoto sanitário, limpeza urbana e manejo de resíduos sólidos e drenagem e manejo das águas pluviais do município de Atibaia/SP, conforme contrato de financiamento n. 136/2022 FEHIDRO. REVOGAÇÃO A Secretaria de Governo através de seu Ordenador de Despesas, no uso das prerrogativas que lhe são conferidas, em conformidade com o disposto nos autos e, ainda, em cumprimento às disposições contidas no Art. 49 da Lei Federal n° 8.666/93, decide REVOGAR o presente procedimento licitatório. Retorne-se o processo à Secretaria de Administração para os fins legais. PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, aos 05 dias do mês de janeiro de 2.023. André Picoli Agatte Secretário de

Governo.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 06 de janeiro de 2.022.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

AVISO DE PENALIDADE

PROCESSO ELETRÔNICO N° 51.655/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO N° 312/2022 - TERMO DE PENALIDADE - DESPACHO - Vistos, Trata-se de Processo Administrativo Eletrônico para apuração de responsabilidade referente à execução da Autorização de Fornecimento n° 8034/2022, que trata do "Prestação de serviços para produção, manutenção, montagem, fornecimento temporário de adornos luzentes para disposição do público por um período de 40 (quarenta) dias, compreendendo colocação e posterior retirada e conservação técnica durante o período de permanência e transporte".

Face ao que consta dos autos a empresa BOMBARDIER GROUP LOCAÇÃO & SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ sob o n° 33.727.038/0001-10, causou transtornos a esta Administração pelo descumprimento das obrigações pactuadas no Edital e na referida Autorização de Fornecimento, haja vista que não entregou a integralidade dos serviços contratados, uma vez que os itens 3 e 10 (laços iluminados vermelhos) não foram instalados de acordo com o previsto no instrumento convocatório. Em consonância com parecer exarado pela Procuradoria-Geral do Município no despacho 9 dos autos, pela Secretaria de Administração (despacho 10) e por esta Pasta no despacho 7 e, prestigiando os princípios que norteiam a Administração Pública, em especial os princípios da discricionariedade, proporcionalidade e razoabilidade, aplico-lhe a seguinte sanção: ADVERTÊNCIA, com fundamento no artigo 87, inciso I, da Lei n° 8.666/93. Determino, ainda, a glosa do percentual de 25% (vinte e cinco por cento) do valor correspondente aos itens 3 e 10 (R\$ 30.000,00), subtraindo-se esse valor do total devido à empresa (R\$ 500.000,00), resultando no valor de R\$ 492.500,00 (quatrocentos e noventa e dois mil e quinhentos reais) a ser pago à contratada pelos serviços contratados devidamente executados. Ficando-lhe assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis que terá início a partir da publicação desta, para as razões de recurso administrativo, observando o princípio do contraditório e da ampla defesa. Publique-se. Notifique-se. PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, 06 de janeiro de 2023. Maria da Glória Carvalho Ribas Diniz. Secretária de Turismo em Substituição.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - 06 de janeiro de 2023.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

EMPRESAS COM CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL DEFERIDO

PROTOCOLO: N.º 63.484/2022

ASSUNTO: INSCRIÇÃO NO CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL N.º 144/2022

INTERESSADO: RENATA MARIA DE MORAES MONTEIRO E SILVA

Atos do Poder Executivo

JULGAMENTO: 28/12/2022

PROTOCOLO: N.º 63.171/2022

ASSUNTO: INSCRIÇÃO NO CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL N.º 001/2023

INTERESSADO: MARIA CLARA TEIXEIRA GONÇALVES

JULGAMENTO: 29/12/2022

PROTOCOLO: N.º 64.019/2022

ASSUNTO: INSCRIÇÃO NO CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL N.º 002/2023

INTERESSADO: LEONARDO MANTOVANI DOS SANTOS

JULGAMENTO: 03/01/2023

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - 04 de janeiro de 2023.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

EMPRESA COM CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL INDEFERIDO POR NÃO APRESENTAR OS ELEMENTOS NECESSÁRIOS À SATISFAÇÃO DAS EXIGÊNCIAS DO DECRETO MUNICIPAL 9.020/19 E ART. 27 DA LEI FEDERAL 8.666/93.

PROTOCOLO: N.º 59.692/2022

ASSUNTO: INSCRIÇÃO NO CADASTRO GERAL DE FORNECEDORES

INTERESSADO: NCP - CONSULTORIA EM GESTÃO PÚBLICA LTDA

JULGAMENTO: 03/01/2023

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - 03 de janeiro de 2023.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

EXTRATO DE CONTRATOS

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 14.606/2020 - TOMADA DE PREÇOS N.º 013/2020 - 3.º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 120/20 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: AVALIATIVA GESTÃO DE INFORMAÇÕES EDUCACIONAIS LTDA - Objeto: Prorrogação de prazo, bem como o reajuste de preços no importe de 7,19% - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$ 729.902,38 - Assinatura: 03/01/2023.

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 55.736/2021 - 1.º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 9912562756 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - Objeto: Prorrogação de prazo - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$ 730.000,00 - Assinatura: 19/12/2022.

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 56.533/2022 - INEXIGIBILIDADE N.º 036/2022 - TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 184/22 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: SERVIÇO FEDERAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS - SERPRO - Objeto: Contratação de empresa especializada na

capacitação de servidores municipais, na modalidade curso EAD, referente ao enquadramento e conceitos da lei geral de proteção de dados pessoais, n.º 13.709/2018 - LGPD - Valor: R\$ 17.000,00 - Assinatura: 20/12/2022.

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 51.979/2021 - 1.º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 161/21 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SÃO PAULO - PRODESP - Objeto: Prorrogação de prazo - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$ 736.440,00 - Assinatura: 07/12/2022.

PROCESSO N.º 20.888/03 - PROCESSO ELETRÔNICO N.º 51.214/20 - 22.º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO LOCAÇÃO N.º 005/99 - Locatária: Prefeitura da Estância de Atibaia - Locador: FERNANDO LUIZ SILVEIRA - Objeto: Prorrogação de prazo bem como reajuste no importe de 7,354770% - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$ 56.273,40 - Assinatura: 26/12/2022.

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 50.130/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 311/2022 - TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 002/23 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: BIO BRASIL BIOTECNOLOGIA LTDA - Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de locação de sistema automatizado de urinálise físico e químico e elementos figurados da urina com fornecimento de reagentes, de forma parcelada - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$186.000,00 - Assinatura: 05/01/2023.

PROCESSO ELETRÔNICO N.º 54.252/22 - TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 001/23 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: LARISSA DOS SANTOS CARVALHO - Objeto: Prestação de serviço de hidroterapia para atendimento a mandado judicial (Decisão judicial - Processo N.º 0003585-52.2019.8.26.0048) - Vigência: 12 (doze) meses - Valor: R\$ 17.576,00 - Assinatura: 05/01/2023.

Divisão de Contratos, 06 de Janeiro de 2023.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

EXTRATO DE ATAS

Tornamos público que as Atas de Registro de Preços relacionadas a seguir, encontram-se disponíveis no site: www.atibaia.sp.gov.br e no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura da Estância de Atibaia, à Rua Bruno Sargiani, n.º 100, Vila Rica, Atibaia-SP.

PROCESSO N.º 46.166/2022
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 301/2022

Objeto: Registro de Preços para eventual fornecimento de coffee break, destinado ao consumo de diversas secretarias desta prefeitura, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. Validade do Registro de Preços: 12 meses (até 04/01/2023). Atibaia, 05 de Janeiro de 2023.

Ata de Registro de Preços n.º 001/23

Atos do Poder Executivo

Empresa: YD MANIA LANCHONETE LTDA.

Valor Unitário: R\$ 5,87

Valor Total: R\$ 29.350,00

Item: 01

Descrição: Bolo

Consumo estimado anual: 200

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 55,70

Valor Total: R\$ 11.140,00

Item: 02

Descrição: Bolo simples diversos sabores

Consumo estimado anual: 600

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 34,81

Valor Total: R\$ 20.886,00

Item: 03

Descrição: Broinha

Consumo estimado anual: 100

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 31,83

Valor Total: R\$ 3.183,00

Item: 04

Descrição: Carolina recheada (recheio doce)

Consumo estimado anual: 700

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 59,68

Valor Total: R\$ 41.776,00

Item: 05

Descrição: Carolina recheada (salgada)

Consumo estimado anual: 300

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 56,70

Valor Total: R\$ 17.010,00

Item: 06

Descrição: Croissant recheados (recheios variados)

Consumo estimado anual: 350

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 62,67

Valor Total: R\$ 21.934,50

Item: 07

Descrição: Folhado doce recheios variados

Consumo estimado anual: 180

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 62,67

Valor Total: R\$ 11.280,60

Item: 08

Descrição: Folhados salgados recheados (recheios variados)

Consumo estimado anual: 180

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 62,67

Valor Total: R\$ 11.280,60

Item: 09

Descrição: Mini lanche

Consumo estimado anual: 5000

Unidade: KG

Item: 10

Descrição: Mini pão de batata

Consumo estimado anual: 250

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 57,71

Valor Total: R\$ 13.667,50

Item: 11

Descrição: Pão de queijo

Consumo estimado anual: 500

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 40,78

Valor Total: R\$ 20.390,00

Item: 12

Descrição: Petit four variados

Consumo estimado anual: 200

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 69,55

Valor Total: R\$ 13.910,80

Item: 13

Descrição: Salgados assados variados (esfihas, empadas)

Consumo estimado anual: 800

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 52,72

Valor Total: R\$ 42.176,00

Item: 14

Descrição: Salgados fritos variados (coxinha, risólis, bolinha de queijo, kibe)

Consumo estimado anual: 800

Unidade: KG

Valor Unitário: R\$ 51,72

Valor Total: R\$ 41.376,00

Item: 15

Descrição: Sanduíche de metro (recheios variados)

Consumo estimado anual: 800

Unidade: UN

Valor Unitário: R\$ 68,63

Valor Total: R\$ 54.904,00

Item: 16

Descrição: Suco de frutas caixa de 01L

Consumo estimado anual: 5.500

Unidade: CX

Valor Unitário: R\$ 9,95

Valor Total: R\$ 54.725,00

Secretaria de Administração, aos 06 dias do mês de Janeiro de 2023.

Sidney de Oliveira Poloni
Secretário de Administração

Atos do Poder Executivo

Secretaria de Meio Ambiente

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

Relação de projetos aprovados, licenças e autorizações expedidas por esta Secretaria, no período de **21 de novembro à 29 de dezembro**, nos termos da Deliberação CONSEMA Normativa nº01/2014.

| Proc. /Memo | Autorização n° | Interessado | Assunto |
|-------------|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 24927/2022 | 119/2022 | Tânia Cristina Alves | Remoção de árvore exótica |
| 20815/2021 | 148/2022 | Paulo Sérgio Bonioli | Remoção de árvore exótica |
| 39641/2022 | 152/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 54314/2021 | 187/2022 | Vladimir Ricardo de Souza | Remoção de árvore exótica |
| 49871/2022 | 188/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 54368/2022 | 189/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 43956/2022 | 193/2022 | Claudio Kutnikas | Remoção de árvore exótica |
| 43347/2022 | 198/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 41632/2022 | 199/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 42655/2022 | 200/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |
| 45530/2022 | 201/2022 | Bruno Auricchio | Remoção de árvore exótica |
| 61142/2022 | 204/2022 | Prefeitura da Estância de Atibaia | Remoção de árvore em área pública |

| Proc./Memo | Licença n° | Interessado | Assunto |
|------------|------------|---|--------------------------------|
| 50050/2021 | 17/2022 | Red Bull Bragantino Futebol Ltda | Remoção de árvore nativa |
| 21465/2022 | 065/2022 | José Roberto Pelliciani | Remoção de árvore nativa |
| 38355/2022 | 117/2022 | Leonardo Isamu Saito | Intervenção em APP |
| 19501/2019 | 119/2022 | Fernando Azzi Haddad | Remoção de árvore nativa |
| 9437/2022 | 126/2022 | Daniel Decurt Name | Remoção de Fragmento Florestal |
| 32956/2022 | 146/2022 | ACALVE Negócios Imobiliários Ltda | Remoção de árvore nativa |
| 54314/2021 | 148/2022 | Vladimir Ricardo de Souza | Remoção de árvore nativa |
| 41541/2022 | 153/2022 | Facility&Bond Adm. e Corretagem de Seg. | Remoção de árvore nativa |
| 37926/2021 | 155/2022 | Leandro Vasconcelos | Remoção de Fragmento Florestal |
| 46485/2022 | 159/2022 | Djalma Donizeti Ribeiro | Remoção de árvore nativa |
| 43956/2022 | 161/2022 | Claudio Kutnikas | Remoção de árvore nativa |
| 46096/2022 | 162/2022 | Icaro Roberto de Faria | Remoção de árvore nativa |
| 45530/2022 | 163/2022 | Bruno Auricchio | Remoção de árvore nativa |

Atos do Poder Executivo

EDITAL DE MULTA E EMBARGO

Autuado(a): LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA

Processo Digital / Fiscalização n.º: 3319/2022

Código Externo: 616.916.716.453.179.456

Auto de Infração Ambiental Municipal (AIAM) n.º 395 – Empreendimento sem Alvará de Licença – Terraplenagem

A Divisão de Fiscalização da Secretaria do Meio Ambiente da Prefeitura da Estância de Atibaia, utiliza-se desta ferramenta para intimar o(a) autuado(a) da lavratura do Auto de Infração Ambiental Municipal (AIAM) n.º 395 – sanção de MULTA, em 21/12/2022, o valor de 600 UVRM's (Seiscentas Unidades de Valor de Referência do Município), por execução de terraplenagem sem Alvará de Licença, imóvel sito na Al. Periquito, s/nº – SL 02 – SL02P da quadra M – Retiro Recanto Tranquilo, nos termos da LC 714/15 artigos 32, 47, 48 e 49 alínea a cc. LC 796/19, Anexo 17 INF 1A00.. No mesmo auto de infração foi imposta a sanção de EMBARGO, nos termos do Art. 49, alínea b cc. LC 796/19, Anexo 17 INF 1A00. As atividades no local devem cessar. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto de infração, ficando o(a) autuado(a) ciente que oferecer recurso/impugnação no prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. Igual prazo é concedido para regularização do passivo. Para manifestação, utilizar plataforma “ATIBAIA SEM PAPEL”: www.atibaia.sp.gov.br/sempapel.

Dirce S. Nishiguchi
Divisão de Fiscalização – SEMA

EDITAL DE MULTA E EMBARGO

Autuado(a): THIAGO DOS SANTOS FLORIANO

Processo Digital / Fiscalização n.º: 3317/2022

Código Externo: 745.516.716.382.503.768

Auto de Infração Ambiental Municipal (AIAM) n.º 394 – Empreendimento sem Alvará – Movimentação de terra com alteração de perfil acima de 1,00 metro

A Divisão de Fiscalização da Secretaria do Meio Ambiente da Prefeitura da Estância de Atibaia, utiliza-se desta ferramenta para intimar o(a) autuado(a) da lavratura do Auto de Infração Ambiental Municipal (AIAM) n.º 394 – sanção de MULTA, em 12/12/2022, o valor de 250 UVRM's (Duzentas e Cinquenta Unidades de Valor de Referência do Município), por execução de movimentação de solo alterando relevo sem Alvará de Licença, imóvel sito na Al. Periquito, s/nº – SL 03 – SL02P da quadra M – Retiro Recanto Tranquilo, nos termos da Lei Municipal n.º 3696/08, Art. 18, § 2º - Ref. XVIII, cc. Art. 25 inciso I e Art. 26, inciso I, regulamentada pelo Decreto Municipal n.º 10197/22, Art. 72. No mesmo auto de infração foi imposta a sanção de EMBARGO, nos termos do Art. 25, inciso II cc. Art. 30 – as atividades no local devem cessar. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto de infração, ficando o(a) autuado(a) ciente que oferecer recurso/impugnação no prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. Igual prazo é concedido para regularização do passivo. Para manifestação, utilizar plataforma “ATIBAIA SEM PAPEL”: www.atibaia.sp.gov.br/sempapel.

Dirce S. Nishiguchi
Divisão de Fiscalização – SEMA

SAAE - Saneamento Ambiental de Atibaia

PORTARIA N.º 06/2023-DS

De 06 de janeiro de 2023

A Superintendente da SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia, usando das atribuições legais que lhe confere a Lei Complementar 835/2020 c/c 837/2020 e a legislação vigente,

CONSIDERANDO a instauração do processo de sindicância (memorando 57.608/2022), para apuração dos fatos narrados no memorando 49.645/2022.

CONSIDERANDO o que consta no despacho n.º 04 do processo de sindicância (memorando 57.608/2022),

DETERMINA

Art.1º. Arquivamento da sindicância.

Art.2º. Esta portaria entra em vigor na data da sua publicação e revogam-se todas as disposições em contrário.

GABINETE DOS TRABALHOS DA SUPERINTENDENTE DA SAAE – SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA, Estado de São Paulo, aos seis dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e três.

Fabiane Cabral da Costa Santiago
SUPERINTENDENTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – CONCURSO PÚBLICO N.º 01/2020

Tendo em vista a homologação do Concurso Público n.º 01/2020, **CONVOCAMOS** os aprovados e classificados, abaixo relacionados, a comparecerem no Departamento de Recursos Humanos da Autarquia Municipal SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia, localizada na Praça Roberto Gomes Pedrosa n.º 11, Cidade Satélite, Atibaia/SP, no horário das 10h00 às 15h00, de segunda a sexta-feira, para manifestar seu interesse pela vaga, dentro do prazo estipulado no Edital de Reabertura de Inscrição do Concurso Público n.º 01/2020, Capítulo 10, item 10.1, - “*A contratação será precedida da convocação a ser divulgada no Edital de Convocação na Imprensa Oficial da Estância de Atibaia, tendo o candidato convocado o prazo de 10 (dez) dias úteis a contar da publicação para manifestar seu interesse na vaga, comprovando atender os requisitos exigidos para admissão no emprego, devendo assumir na data designada pela SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia, sob pena de perda da vaga*”. O não atendimento à convocação ou a não contratação dentro do prazo estipulado ou a manifestação por escrito da desistência implicará a exclusão definitiva do candidato deste Concurso Público, sem qualquer alegação de direitos futuros.

Atos do Poder Executivo

EMPREGO: CONTADOR (LISTA GERAL)

| Classificação | Nome | Inscrição |
|---------------|---------------------|-----------|
| 9º | RENATO TOLEDO VASCO | 012773 |

EMPREGO: ENGENHEIRO CIVIL (LISTA GERAL)

| Classificação | Nome | Inscrição |
|---------------|-----------------------|-----------|
| 5º | BARBARA CESAR MARTINS | 012038 |

Atibaia, 06 de janeiro de 2023.

**FABIANE CABRAL DA COSTA SANTIAGO
SUPERINTENDENTE****EDITAL DE CONVOCAÇÃO – CONCURSO PÚBLICO Nº
01/2021**

Tendo em vista a homologação do Concurso Público nº 01/2021, **CONVOCAMOS** os aprovados e classificados, abaixo relacionados, a comparecerem na Gerência de Recursos Humanos da Autarquia Municipal SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia, localizada na Praça Roberto Gomes Pedrosa nº 11, Cidade Satélite, Atibaia/SP, no horário das 10h00 às 15h00, de segunda a sexta-feira, para manifestar seu interesse pela vaga, dentro do prazo estipulado no Edital de Reabertura de Inscrição do Concurso Público nº 01/2021, Capítulo 10, item 10.1, - *“A contratação será precedida da convocação a ser divulgada no Edital de Convocação na Imprensa Oficial da Estância de Atibaia, tendo o candidato convocado o prazo de 10 (dez) dias úteis a contar da publicação para manifestar seu interesse na vaga, comprovando atender os requisitos exigidos para admissão no emprego, devendo assumir na data designada pela SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia, sob pena de perda da vaga”*. O não atendimento à convocação ou a não contratação dentro do prazo estipulado ou a manifestação por escrito da desistência implicará a exclusão definitiva do candidato deste Concurso Público, sem qualquer alegação de direitos futuros.

EMPREGO: AGENTE OPERACIONAL (LISTA GERAL)

| Classificação | Nome | Inscrição |
|---------------|--|-----------|
| 32º | CANDIDATO JÁ CONVOCADO EM LISTA ESPECIAL | 020431 |
| 33º | JOÃO PAULO MENDES DA SILVA | 020618 |

Atibaia, 06 de janeiro de 2023.

**FABIANE CABRAL DA COSTA SANTIAGO
SUPERINTENDENTE**

Secretaria de Saúde

Auto de Infração

Autuado(a): PAULO RAMOS DOS SANTOS
Processo Digital / Fiscalização nº: 3.232/2022
Auto de Infração (AIF) nº 0008 de 12/12/2022 – maus tratos e mau funcionamento de haras.
A Divisão de Fiscalização e Resgate Animal do Departamento de Defesa Animal – Secretaria de Saúde - Prefeitura da Estância de Atibaia, utiliza-se desta ferramenta para intimar o(a) autuado(a) e/ou seu responsável legal da lavratura do
Auto de Infração (AIF) nº 0008 – maus tratos e mau funcionamento de haras, nos termos da Lei Municipal nº 840/2020, Art. 19, Incisos I, II, III, IV e V.
Prazo de 15 dias contados da data da publicação.

Rodrigo de Almeida Franco
Fiscal Municipal
Divisão de Fiscalização e Resgate Animal
Departamento de Defesa Animal

Auto de Imposição de Penalidade

Autuado(a): PAULO RAMOS DOS SANTOS
Processo Digital / Fiscalização nº: 3.232/2022
Auto de Imposição de Penalidade (AIPM) nº 1 – conforme acompanhamento do caso em função de denúncia Ouvidoria nº 11.041/2022, operação conjunta da Polícia Civil e deste Departamento e laudo veterinário expedido por profissional habilitado, ficou constatado o maus tratos deliberado a oito cavalos, sendo que um veio a óbito.
A Divisão de Fiscalização e Resgate Animal do Departamento de Defesa Animal – Secretaria de Saúde - Prefeitura da Estância de Atibaia, utiliza-se desta ferramenta para intimar o(a) autuado(a) e/ou seu responsável legal da lavratura do
Auto de Imposição de Penalidade (AIPM) nº 1 – sanção de MULTA, em 06/01/2023, no valor de 2.500 UVRM's (Duas Mil e Quinhentas Unidades de Valor de Referência do Município) por maus tratos deliberado a oito cavalos, nos termos da Lei Municipal nº 840/2020, Art. 27, inciso IX e Art. 40.
Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto de imposição de penalidade, ficando o(a) autuado(a) ciente que deve pagar a multa ou oferecer recurso no prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste auto. Para manifestação, utilizar plataforma “ATIBAIA SEM PAPEL”: www.atibaia.sp.gov.br/ sem papel.

Rodrigo de Almeida Franco
Fiscal Municipal
Divisão de Fiscalização e Resgate Animal
Departamento de Defesa Animal

Atos do Poder Executivo

Secretaria de Educação

PORTARIA Nº 02 – SE de 05 de Janeiro de 2023

O ORDENADOR DA DESPESA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo Decreto n.º 8.116 de 12 de janeiro de 2017, **REALIZA** a adequação orçamentária, nos termos do que dispõe o parágrafo 3º do artigo 10º da Lei 4.858 de 28 de julho de 2022, como segue:

DE:

271 18.200.12.361.0043.2.096.339039.01.2200000 R\$ 3.095.500,00

PARA:

273 18.200.12.361.0043.2.096.339040.01.2200000 R\$ 3.095.500,00

Justificativa: Despesas com renovação do contrato de prestação de serviços dos totens de segurança das unidades escolares da Secretaria de Educação.

Esta Portaria entra em vigor com data de sua publicação.

Atibaia, 05 de janeiro de 2023.

Eliane Doratiotto Endsfieldz
Secretária de Educação

Secretaria de Desenvolvimento Econômico

PORTARIA Nº 001/2023-SEDEC
aos 04 DE JANEIRO de 2023

O ORDENADOR DE DESPESA DA SECRETARIA ANNIBALE TROPI SOMMA, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo decreto n.º 8.116 de 12 de janeiro de 2017. **REALIZA** a adequação orçamentária nos termos que dispõe o parágrafo 3º do artigo 10º da Lei 4.858 de 28 de julho de 2022, como segue:

DE:

229- 17.101.23.691.0040.2087.339036.01.1100000. R\$ 180.987,00

PARA:

230 - 17.101.23.691.0040.2087.33903900.01.1100000. R\$ 180.987,00

Justificativa: Tal remanejamento de dotação se faz necessária para atender despesas referentes a aluguel de imóvel para abrigar cursos do PAT e aluguel de veículo utilizado por esta secretaria para atividades de fiscalização e demandas administrativas.

Esta portaria entra em vigor da data de sua publicação.

Secretaria de Desenvolvimento Econômico, 04 de Janeiro de 2023.

ANNIBALE TROPI SOMMA
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico

Secretaria de Obras Públicas

Portaria Nº 01/2023 – SOP
de 06 de janeiro de 2023

A Ordenador de despesa da Secretaria de Obras, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Complementar nº 835/202, **REALIZA** a adequação orçamentária nos termos do que dispõe o parágrafo 3º do artigo 10º da Lei 4.858 de 28 de julho de 2022, como segue:

DE:

694-27.101.15.451.0009.1.004.449051.02. 1000000...R\$ 500.000,00

PARA:

874-27.101.15.451.0009.1.004.449051.02. 1000411...R\$ 500.000,00

Justificativa: tal remanejamento de dotação se faz necessária para adequação do Código de Aplicação para Emendas Parlamentares referente ao convênio firmado.

Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Secretaria de Obras Públicas, aos 06 de janeiro de 2023.

Eng.º Daniel Carreiro de Teves
Secretário de Obras Públicas

Atos do Poder Executivo

1

EDITAL P.E. N.º 01/2023 de 03 de janeiro de 2023

CONVOCAÇÃO PARA CONHECIMENTO DA EXECUÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAIS NO BAIRRO GUAXINDUVA : RUA ANTONIO FOGAÇA SIMÕES, RUA 02, TRAVESSA 02 E RUA JOÃO PESSOA – ATIBAIA/SP.

EMIL ONO, Prefeito da Estância de Atibaia, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,...

Faz saber a todos quanto o presente virem ou dele tomarem conhecimento, que foi **autorizada** através da **Ordem de Serviço emitida em 19 de dezembro de 2022** a execução das obras de drenagem de águas pluviais, pavimentação asfáltica e demais serviços complementares no **Bairro Guaxinduva** : Rua Antonio Fogaça Simões, Rua 02, Travessa 02 e Rua João Pessoa, Atibaia/SP. Processo Eletrônico n.º 38.925/2022– **Tomada de Preços n.º 018/2022 – Contrato Administrativo n.º 168/22** da Secretaria de Obras Públicas, neste município.

Atendendo disposição contida no **Código Tributário Municipal, conforme Lei Municipal n.º 280/98**, com alteração posterior pela **Lei Complementar n.º 490/05**, **Lei Complementar n.º 676/13** e **Lei Complementar n.º 884 de 14 de dezembro de 2022**, ficam CONVOCADOS os senhores proprietários dos imóveis que por elas serão valorizadas, para tomarem conhecimento dos respectivos projetos, especificações técnicas e memoriais descritivos das obras planejadas.

Estes projetos e demais elementos técnicos estão à disposição dos interessados no Setor de Atendimento da Secretaria de Obras Públicas, localizada à Rua Castro Fafe, 295 - 2º andar - Centro - Atibaia/SP, nesta cidade.

1 – DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS BENEFICIADAS PELA OBRA PÚBLICA, DIRETA OU INDIRETAMENTE. (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º 490/05 - artigo 158 – I – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022.

– DOS LOCAIS DOS SERVIÇOS

Objeto: Contratação de empresa especializada, com fornecimento de material e mão de obra para obras de infraestrutura e pavimentação asfáltica no **Bairro Guaxinduva** : Rua Antonio Fogaça Simões, Rua 02, Travessa 02 e Rua João Pessoa, Atibaia/SP.

2 - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO. (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º 490/05 - artigo 158 – III – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022).

| |
|---|
| 1. SERVIÇOS PRELIMINARES |
| Os serviços preliminares consistirão na instalações de canteiros, serviços de topografia, capina, destocamento, substituição, remoção ou remanejamento de canalização existente, antes do início da execução da obra. |
| 2. TRÂNSITO E SEGURANÇA |
| Todos os trechos e/ou locais em obra deverão ser sinalizados adequadamente, de forma a promover a segurança do local. O início desde serviço se dará juntamente com o da obra, e seu término também se dará no mesmo período. |
| 3. DEMOLIÇÕES |
| As demolições necessárias deverão ser executadas nas condições e sequências construtivas adequadas, propiciando o melhor andamento da obra. As áreas a serem demolidas deverão ser devidamente sinalizadas e isoladas. |
| 4. DRENAGEM E CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS |
| A execução das galerias de águas pluviais se iniciará à jusante do trecho. |
| Os poços de visita deverão ter medidas conforme projeto e deverão atender mudanças de direção, diâmetro e declividade das galerias. |
| As bocas de lobo e os ramais de ligação serão executados de acordo com quantidade estipulada em projeto. |
| 5. MOVIMENTO DE TERRA |
| O movimento de terra deverá ser iniciado em momento oportuno à execução do restante dos serviços. Seguirá os critérios técnicos necessários, analisados conforme levantamento planialtimétrico. As demarcações necessárias ao movimento de terra, deverão ser realizadas por profissional habilitado. |
| 6. PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA |
| Será executada conforme projeto, utilizando concreto asfáltico usinado a quente (CBUQ), espalhado com vibroacabadora, devendo estar referenciado na faixa C do DNIT. As medidas seguirão o previsto em projeto, promovendo a concordância com as ruas existentes. O CBUQ deverá ser preparado em usina a quente apropriada, com características específicas indicadas em projeto. A temperatura conveniente é aquela na qual o asfalto apresenta uma viscosidade situada dentro da faixa de 75 e 150 segundos, e não deve ser inferior a 107 °C, nem exceder a 177 °C. Como norma geral, a temperatura de rolagem é a mais elevada que a mistura betuminosa possa suportar, temperatura essa, fixada, experimentalmente, para cada caso. A compressão será iniciada pelos bordos, longitudinalmente, continuando em direção ao eixo da pista. Nas curvas, a compressão deve começar sempre do ponto mais baixo para o mais alto. Cada passada do rolo deve ser recoberta na seguinte de, pelo menos, metade da largura rodada. Em qualquer caso, a operação de rolagem perdurará até o momento em que |

Atos do Poder Executivo

2

seja atingida a compactação especificada. Durante a rolagem não serão permitidas mudanças de direção e inversões bruscas de marcha, nem estacionamento do equipamento sobre o revestimento recém-rolado. As rodas do rolo deverão estar adequadamente molhadas, de modo a evitar a aderência da mistura. Os revestimentos recém acabados deverão ser mantidos sem tráfego, até o seu completo resfriamento. Caso ocorra camada inferior, deverá ser realizada nova camada, com espessura a ser definida pela fiscalização. Em dias de chuva ou quando estiver eminente não serão realizados os serviços. A camada resultante final deverá ter espessura mínima conforme projeto.

3- ELEMENTOS TÉCNICOS

Todos os serviços serão executados rigorosamente dentro das especificações técnicas elaboradas com base nas exigências da ABNT – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS.

4- DA VALORIZAÇÃO DOS IMÓVEIS

4.1. Por tratar-se de obra pública que gera benefícios e valorização aos imóveis, os seus custos deverão ser suportados proporcionalmente pelos seus proprietários, mediante pagamento da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, lançada para o ressarcimento pela Prefeitura dos recursos públicos nela aplicada para sua execução. O RATEIO do CUSTO das obras será efetuado entre todos os PROPRIETÁRIOS de imóveis de domínio privado ou público, situado nas áreas direta e indiretamente valorizadas pela obra pública.

4.2. A parcela a ser lançada como CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, tem como fato gerador o acréscimo do valor do imóvel localizado nas áreas valorizadas, direta ou indiretamente, por obras públicas, executadas de forma direta ou indireta pela Administração Municipal, tendo como limite total a despesa realizada, e como limite individual o acréscimo de valor que da obra resultar para cada imóvel valorizado.

4.3. A apuração da valorização, dependendo da natureza das obras, far-se-á através de Comissão Avaliadora (**Artigo 153A, § 3º CTM – Código Tributário do Município de Atibaia**, levando em conta a situação do imóvel na zona de influência, sua testada, área, valor venal, finalidade da exploração econômica e outros elementos técnicos, a serem considerados de forma isolada ou em conjunto (**Artigo 153, § 1º – Código Tributário do Município de Atibaia**).

VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA ESTIMADA

| | |
|--|------------------|
| Valor venal total da zona de influência | R\$ 3.578.515,86 |
| Valorização imobiliária estimada sobre o item anterior 30% | R\$ 1.073.554,76 |
| | |
| Orçamento Custo da Obra ano 2022 em R\$ | R\$1.552.449,83 |
| Orçamento Custo da Obra em UVRM de 2022 | 368.534,0843 |

5 - ORÇAMENTO DO CUSTO TOTAL DAS OBRAS. (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º 490/05 - artigo 158 – IV – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022).

O valor de custo das obras é composto pelo valor do ORÇAMENTO das obras correspondentes, acrescido pelos custos dos serviços indiretos, como os efetuados com, fiscalização, administração e controle da execução da obra e do lançamento e cobrança da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS e que constará detalhadamente do **Edital de Lançamento Tributário de Contribuição de Melhorias** que será publicado oportunamente, na forma do **artigo 151 e demais dispositivos do Código Tributário do Município de Atibaia com redação dada pela Lei Complementar n.º 490/05**.

O custo das obras apurado pelo ORÇAMENTO, obtido na Tomada de Preços **n.º 018/2022** – Processo Eletrônico **n.º 38.925/2022**, será no valor total lícitado, sendo de **R\$ 1.552.449,83** (um milhão e quinhentos e cinquenta e dois mil e quatrocentos e quarenta e nove reais e oitenta e três centavos). Aplicado nas quantidades dos serviços que compõem a obra no **Bairro Guaxinduba** : Rua Antonio Fogaça Simões, Rua 02 , Travessa 02 e Rua João Pessoa, Atibaia/SP, determinados pelos PROJETOS EXECUTIVOS temos seus valores respectivos indicados resumidamente a seguir:

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UNID | QUANT |
|-----------|---|------|-----------|
| | SERVIÇOS TÉCNICOS | | |
| 01.20.781 | LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICOCADASTRAL COM ÁREAS OCUPADAS PREDOMINANTEMENTE POR COMUNIDADES - ÁREA ATÉ 20.000 M² (mínimo de 3.500 m²) | M² | 10.410,00 |

Atos do Poder Executivo

3

| | | | | |
|-----------|--|--------|----------|------------------|
| 01.21.010 | TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM | TX | 2,00 | |
| 01.21.110 | SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (mínimo de 30 m) | M | 60,00 | |
| 01.17.041 | PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0 | UN | 4,00 | |
| 99063 | LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_10/2018 | M | 224,24 | |
| | SUB-TOTAL | | | 40.429,66 |
| | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | |
| 98525 | LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018 | M² | 2.602,50 | |
| 98531 | CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018 | UN | 4,00 | |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 260,25 | |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 910,88 | |
| 02.02.130 | LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 m² | UN/MES | 3,00 | |
| 02.02.140 | LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO SANITÁRIO COM 2 VASOS SANITÁRIOS, 2 LAVATÓRIOS, 2 MICTÓRIOS E 4 PONTOS PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 m² | UN/MES | 3,00 | |
| 02.02.150 | LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M² | UN/MES | 3,00 | |
| 02.01.180 | BANHEIRO QUIMICO MODELO STANDARD,COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB | UN/MES | 3,00 | |
| 02.08.020 | PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA | M² | 11,52 | |
| | SUB-TOTAL | | | 29.077,86 |
| | TRÂNSITO E SEGURANÇA | | | |
| 37524 | TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C) | M | 445,80 | |
| | SUB-TOTAL | | | 1.083,29 |
| | DEMOLIÇÕES | | | |
| | DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTOS | | | |
| 97636 | DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | M² | 41,06 | |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 7,19 | |
| | SUB-TOTAL | | | 975,94 |
| | DRENAGEM E CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS | | | |
| | TUBO CONCRETO Ø 400MM | | | |
| 90084 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M³), LARGURA ATÉ 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021 | M³ | 102,11 | |
| 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 | M³ | 87,85 | |

Atos do Poder Executivo

4

| | | | |
|--------|--|------|--------|
| 92821 | ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015 | M | 75,64 |
| 101619 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 | M³ | 6,81 |
| 7761 | TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIÂMETRO NOMINAL DE 400 MM | M | 75,64 |
| 101014 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 400 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020 | T | 13,66 |
| 100945 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | TXKM | 54,64 |
| | TUBO CONCRETO Ø 600MM | | |
| 90084 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M³), LARGURA ATÉ 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021 | M³ | 356,64 |
| 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 | M³ | 296,14 |
| 92824 | ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015 | M | 148,60 |
| 101619 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 | M³ | 35,66 |
| 7762 | TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIÂMETRO NOMINAL DE 600 MM | M | 148,60 |
| 101463 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 600 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020 | T | 59,58 |
| 100945 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | TXKM | 238,32 |
| 101579 | ESCORAMENTO DE VALA, TIPO DESCONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M. AF_08/2020 | M² | 297,20 |
| | CAIXAS DE CAPTAÇÃO | | |
| | BOCA DE LOBO SIMPLES | | |
| 97956 | CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020 | UN | 5,00 |
| | BOCA DE LOBO DUPLA | | |
| 97957 | CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X2,2X1,2 M. AF_12/2020 | UN | 8,00 |
| | POÇOS DE VISITAS | | |
| 99244 | BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X2 M, PROFUNDIDADE = 1,45 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020 | UN | 8,00 |

Atos do Poder Executivo

5

| | | | | |
|-----------|---|----|--------|------------|
| 99247 | ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X2 M. AF_12/2020 | M | 8,00 | |
| 6240 | TAMPAO FOFO SIMPLES COM BASE, CLASSE D400 CARGA MAX 40 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO | UN | 8,00 | |
| | MURO ALA | | | |
| 102738 | BOCA PARA BUEIRO SIMPLES TUBULAR D = 60 CM EM CONCRETO, ALAS COM ESCONDADE DE 0°, INCLUINDO FÔRMAS E MATERIAIS. AF_07/2021 | UN | 1,00 | |
| 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017 | M³ | 4,00 | |
| 102487 | CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021 | M³ | 1,00 | |
| | SARJETÃO DE CONCRETO ARMADO | | | |
| 100576 | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019 | M² | 10,00 | |
| 96624 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017 | M³ | 1,00 | |
| 94293 | EXECUÇÃO DE SARJETÃO DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 100 CM BASE X 20 CM ALTURA. AF_06/2016 | M | 10,00 | |
| 92794 | CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015 | KG | 100,00 | |
| | DRENO SUBTERRÂNEO | | | |
| 102322 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M³), LARG. MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021 | M³ | 12,00 | |
| 05.10.032 | TRANSPORTE DE SOLO BREJOSO POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 3º KM ATÉ O 5º KM | M³ | 12,00 | |
| 102666 | DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 | M | 20,00 | |
| | SUB-TOTAL | | | 223.823,86 |
| | REDE DE ÁGUA | | | |
| | LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ÁGUA | | | |
| 1419 | COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAÍDA COM ROSCA, DE 50 MM X 1/2" OU 50 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. | UN | 37,00 | |
| 107 | ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA ÁGUA FRIA | UN | 37,00 | |
| 89355 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 | M | 149,02 | |
| 6036 | REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2" | UN | 37,00 | |
| 93358 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 | M³ | 107,29 | |
| 96995 | REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 | M³ | 105,14 | |
| | SUB-TOTAL | | | 24.890,94 |
| | MOVIMENTO DE TERRA | | | |

Atos do Poder Executivo

6

| | | | |
|-----------|---|-------|----------|
| | LIMPEZA DO TERRENO | | |
| 100575 | REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_11/2019 | M² | 4.106,19 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 410,62 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 1.437,17 |
| | TROCA DE SOLO | | |
| 101119 | ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M³). AF_07/2020 | M³ | 821,24 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 821,24 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 2.874,34 |
| 100576 | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019 | M² | 4.106,19 |
| | REPOSIÇÃO DO MATERIAL COM SOLO DE 1ª CATEGORIA E PREPARO DE CAIXA | | |
| 101115 | ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M³). AF_07/2020 | M³ | 821,24 |
| 100575 | REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_11/2019 | M² | 4.106,19 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 2.874,34 |
| 96385 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 | M³ | 821,24 |
| 54.01.030 | ABERTURA E PREPARO DE CAIXA ATÉ 40 CM, COMPACTAÇÃO DO SUBLEITO MÍNIMO DE 95% DO PN E TRANSPORTE ATÉ O RAIO DE 1 KM | M² | 4.106,19 |
| | ATERRO - TALUDES E ALARGAMENTO DA VIA | | |
| 101230 | ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14KM/H. AF_05/2020 | M³ | 439,44 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 439,44 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 1.538,04 |
| 07.12.020 | COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM CAMPO ABERTO | M³ | 439,44 |
| | REFORÇO DO SUBLEITO COM MATERIAL GRANULAR | | |

Atos do Poder Executivo

7

| | | | |
|--|--|-------|-------------------|
| 96399 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE PEDRA RACHÃO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 | M³ | 147,00 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 147,00 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 4.410,00 |
| EXECUÇÃO DE MURO GABIÃO | | | |
| 96399 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE PEDRA RACHÃO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 | M³ | 92,00 |
| 92743 | MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM GAIOLAS DE COMPRIMENTO IGUAL A 2 M, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M – FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF_12/2015 | M³ | 103,50 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 195,50 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 5.865,00 |
| ACESSOS PROVISÓRIOS (DESVIOS DE TRÂNSITO) | | | |
| 54.01.220 | BASE DE BICA CORRIDA | M³ | 41,06 |
| SUB-TOTAL | | | 357.450,84 |
| PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA | | | |
| GUIAS E SARJETAS EXTRUSADAS | | | |
| 94268 | GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_06/2016 | M | 1.757,77 |
| BASE DE BGS | | | |
| 96396 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 | M³ | 615,93 |
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 615,93 |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 18.477,90 |
| PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA | | | |
| 54.03.240 | IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE | M² | 4.106,19 |
| 96402 | EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C. AF_11/2019 | M² | 4.106,19 |
| 22.08.30 | GEOGRELHA BIDIRECIONAL RESIST. TRANSV. 100 KN/M - RESIST. LONGIT. 100 KN/M | M² | 410,62 |
| 95995 | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 | M³ | 164,25 |

Atos do Poder Executivo

8

| | | | | |
|-----------|--|-------|----------|---------------------|
| 100975 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M³). AF_07/2020 | M³ | 164,25 | |
| 97914 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020 | M³XKM | 4.927,50 | |
| | SUB-TOTAL | | | 641.139,82 |
| | PLANTIO DE GRAMAS - LATERAIS DAS GUIAS / PASSEIOS EM CONCRETO | | | |
| | PLANTIO DE GRAMA | | | |
| 34.01.020 | LIMPEZA E REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS PARA AJARDINAMENTO (JARDINS E CANTEIROS) | M² | 738,34 | |
| 34.01.010 | TERRA VEGETAL ORGÂNICA COMUM | M³ | 36,92 | |
| 98504 | PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018 | M² | 738,34 | |
| | EXECUÇÃO DE PASSEIOS EM CONCRETO | | | |
| 54.01.400 | ABERTURA DE CAIXA ATÉ 25 CM. INCLUI ESCAVAÇÃO, COMPACTAÇÃO, TRANSPORTE E PREPARO DO SUB-LEITO | M² | 1.601,82 | |
| 54.01.220 | BASE DE BICA CORRIDA | M³ | 80,09 | |
| 97088 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021 | KG | 711,21 | |
| 94990 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 | M³ | 112,13 | |
| 30.12.010 | RAMPA DE ACESSIBILIDADE PRÉ FABRICADA DE CONCRETO NAS DIMENSÕES 2,20 x 1,86 x 1,20 m | UN | 6,00 | |
| | SUB-TOTAL | | | 194.684,47 |
| | CONTROLE TECNOLÓGICO | | | |
| | ENSAIOS DE CONCRETO ASFÁLTICO | | | |
| 02-06-21 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - DOSAGEM MARSHALL, GRANULOMETRIA, TEOR DE ASFALTO, ESTABILIDADE E FLUÊNCIA | ENS. | 7,00 | |
| | ENSAIOS DE BGS | | | |
| 02-06-04 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO | ENS. | 16,00 | |
| 02-06-05 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA | ENS. | 3,00 | |
| 02-06-09 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO) | ENS. | 1,00 | |
| | ENSAIOS DE SUBLEITO | | | |
| 02-06-02 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ | ENS. | 3,00 | |
| 02-06-05 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA | ENS. | 3,00 | |
| 02-06-03 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE | ENS. | 3,00 | |
| 02-06-04 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO | ENS. | 12,00 | |
| 02-06-06 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PROCTOR SIMPLES | ENS. | 12,00 | |
| 02-06-09 | ENSAIOS DE LABORATÓRIO - CBR-5 PONTOS (MOLDADO) | ENS. | 3,00 | |
| | SUB-TOTAL | | | 38.893,15 |
| | TOTAL GERAL | | | 1.552.449,83 |

Atos do Poder Executivo

9

5.3 - DETERMINAÇÃO DA PARCELA DE CUSTO DAS OBRAS A SER RESSARCIDA PELA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS E SUA EQUIVALÊNCIA EM UVRM, COM O CORRESPONDENTE PLANO DE RATEIO ENTRE OS IMÓVEIS VALORIZADOS, DIRETA OU INDIRETAMENTE PELA OBRA PÚBLICA. . (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º. 490/05 - artigo 158 –VI – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022).

O valor da obra para efeito do PLANO DE RATEIO, foi transformado em UVRM (Unidade de Valor de Referência Municipal) pelo valor do mês do orçamento setembro de 2022, cujo valor unitário é de R\$ 4,2125 e são os seguintes:

| SERVIÇOS | PREÇO TOTAL EM R\$ 2022 | EQUIVALÊNCIA EM UVRM 2022 |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Total do Orçamento | R\$ 1.552.449,83 | 368.534,0843 |
| Custo total para rateio | R\$ 1.552.449,83 | 368.534,0843 |

6 - RELAÇÃO DOS IMÓVEIS COMPREENDIDOS NAS ÁREAS BENEFICIADAS . (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º. 490/05 - artigo 158 –II – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022).

Bairro Guaxinduba : Rua Antonio Fogaça Simões, Rua 02 , Travessa 02 e Rua João Pessoa, Atibaia/SP.

| INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA | LOGRADOURO | QUADRA | LOTE | ÁREA TERRENO |
|-----------------------|-----------------------|--------|-----------|--------------|
| 20.001.000.00-0060907 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA A2 | 130.990,01 |
| 20.001.000.00-0104711 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 01 | 23.500,00 |
| 20.001.000.00-0107198 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA B | 3.250,00 |
| 20.001.000.00-0107247 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 02 | 20.670,00 |
| 20.001.000.00-0107248 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 03 | 23.500,00 |
| 20.001.000.00-0107249 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 04 | 20.000,00 |
| 20.001.000.00-0107250 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 05 | 21.400,00 |
| 20.001.000.00-0107251 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 06 | 28.500,00 |
| 20.001.000.00-0107252 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 07 | 30.030,00 |
| 20.001.000.00-0108091 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA C3 | 260,25 |
| 20.001.000.00-0108729 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA C2 | 337,75 |
| 20.001.000.00-0109316 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA A-4 | 30.025,50 |
| 20.001.000.00-0117089 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 2 | 20.261,93 |
| 20.001.000.00-0117091 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 4 | 20.261,93 |
| 20.001.000.00-0117093 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 6 | 20.261,94 |
| 21.077.004.00-0138698 | RUA 02 | B | 4 | 135,53 |
| 21.077.005.00-0138699 | RUA 02 | B | 5 | 150,63 |
| 21.077.006.00-0138700 | RUA 02 | B | 6 | 214,74 |
| 21.078.022.00-0138722 | TRV 02 | C | 22 | 84,35 |
| 21.078.023.00-0138723 | TRV 02 | C | 23 | 63,49 |
| 21.078.024.00-0138724 | TRV 02 | C | 24 | 46,05 |
| 21.078.025.00-0138725 | TRV 02 | C | 25 | 73,15 |
| 21.078.001.00-0138701 | JOAO PESSOA | C | 1 | 277,64 |
| 21.078.002.00-0138702 | JOAO PESSOA | C | 2 | 259,13 |
| 21.078.003.00-0138703 | JOAO PESSOA | C | 3 | 161,45 |
| 21.078.004.00-0138704 | JOAO PESSOA | C | 4 | 153,46 |
| 21.078.005.00-0138705 | JOAO PESSOA | C | 5 | 94,03 |

Atos do Poder Executivo

10

| | | | | |
|-----------------------|-------------|---|----|--------|
| 21.078.006.00-0138706 | JOAO PESSOA | C | 6 | 145,61 |
| 21.078.007.00-0138707 | JOAO PESSOA | C | 7 | 166,72 |
| 21.078.008.00-0138708 | JOAO PESSOA | C | 8 | 342,75 |
| 21.078.009.00-0138709 | JOAO PESSOA | C | 9 | 257,72 |
| 21.078.010.00-0138710 | JOAO PESSOA | C | 10 | 354,34 |
| 21.078.011.00-0138711 | JOAO PESSOA | C | 11 | 177,14 |
| 21.078.012.00-0138712 | JOAO PESSOA | C | 12 | 84,28 |
| 21.078.013.00-0138713 | JOAO PESSOA | C | 13 | 296,76 |
| 21.078.014.00-0138714 | JOAO PESSOA | C | 14 | 184,29 |
| 21.078.015.00-0138715 | JOAO PESSOA | C | 15 | 165,18 |
| 21.078.016.00-0138716 | JOAO PESSOA | C | 16 | 196,01 |
| 21.078.017.00-0138717 | JOAO PESSOA | C | 17 | 135,69 |
| 21.078.018.00-0138718 | JOAO PESSOA | C | 18 | 220,80 |
| 21.078.019.00-0138719 | JOAO PESSOA | C | 19 | 168,86 |
| 21.078.026.00-0138726 | JOAO PESSOA | C | 26 | 97,64 |

7 - DETERMINAÇÃO DA PARCELA DE CUSTO DAS OBRAS A SER RESSARCIDA PELA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, COM O CORRESPONDENTE PLANO DE RATEIO ENTRE OS IMÓVEIS VALORIZADOS, DIRETA OU INDIRETAMENTE PELA OBRA PÚBLICA. . (Lei Municipal 280/98 - L.C. n.º. 490/05 - artigo 158 –VI – L.C. n.º 676/13 e L.C. n.º 884/2022).

7.1 - PLANO DE RATEIO

7.1.1 - O RATEIO do CUSTO das obras será efetuado entre todos os PROPRIETÁRIOS de imóveis do domínio privado ou público, situado nas áreas diretas e indiretamente valorizadas pela obra pública. A parcela a ser lançada como CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, tem como fato gerador o acréscimo do valor do imóvel localizado nas áreas valorizadas, direta ou indiretamente, por obras públicas, executadas de forma direta ou indireta pela Administração Municipal, tendo como limite total a despesa realizada, e como limite individual o acréscimo de valor que a obra resultar para cada imóvel valorizado.

7.1.2 - A apuração da valorização, dependendo da natureza das obras, far-se-á levando em conta a situação do imóvel na zona de influência, sua testada, área, valor venal, finalidade da exploração econômica, fator de absorção (100%) e outros elementos técnicos, a serem considerados de forma isolada ou em conjunto, conforme descrito a seguir:

(*) = $Fa = \text{FATOR DE ABSORÇÃO REPRESENTA O PERCENTUAL DE PARTICIPAÇÃO INDIVIDUAL DO VALOR VENAL INDIVIDUAL DO TERRENO (Vvit), EM RELAÇÃO À SOMATÓRIA TOTAL DOS VALORES VENAIS TOTAL DOS TERRENOS (Vvtt)}$.

$$Fa = Vvit / Vvtt$$

LEGENDA

Vvit = Valor venal individual do terreno

Vvtt = Valor venal total dos terrenos

Fa = Fator de Absorção

Atos do Poder Executivo

11

| INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA | LOGRADOURO | QUADRA | LOTE | ÁREA TERRENO | VALOR VENAL TERRENO | FATOR DE ABSORÇÃO |
|-----------------------|-----------------------|--------|-----------|--------------|-------------------------|-------------------|
| 20.001.000.00-0060907 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA A2 | 130.990,01 | R\$ 684.656,00 | 0,19132401 |
| 20.001.000.00-0104711 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 01 | 23.500,00 | R\$ 245.843,10 | 0,06869974 |
| 20.001.000.00-0107198 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA B | 3.250,00 | R\$ 140.241,40 | 0,03918982 |
| 20.001.000.00-0107247 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 02 | 20.670,00 | R\$ 216.237,31 | 0,06042653 |
| 20.001.000.00-0107248 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 03 | 23.500,00 | R\$ 245.843,09 | 0,06869973 |
| 20.001.000.00-0107249 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 04 | 20.000,00 | R\$ 209.257,76 | 0,05847613 |
| 20.001.000.00-0107250 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 05 | 21.400,00 | R\$ 223.874,14 | 0,06256061 |
| 20.001.000.00-0107251 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 06 | 28.500,00 | R\$ 298.150,14 | 0,08331670 |
| 20.001.000.00-0107252 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 07 | 30.030,00 | R\$ 156.960,22 | 0,04386182 |
| 20.001.000.00-0108091 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA C3 | 260,25 | R\$ 15.083,65 | 0,00421506 |
| 20.001.000.00-0108729 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | AREA C2 | 337,75 | R\$ 22.011,42 | 0,00615099 |
| 20.001.000.00-0109316 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA A-4 | 30.025,50 | R\$ 156.936,69 | 0,04385525 |
| 20.001.000.00-0117089 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 2 | 20.261,93 | R\$ 211.968,32 | 0,05923358 |
| 20.001.000.00-0117091 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 4 | 20.261,93 | R\$ 211.968,32 | 0,05923358 |
| 20.001.000.00-0117093 | ANTONIO FOGACA SIMOES | | GLEBA 6 | 20.261,94 | R\$ 211.968,43 | 0,05923361 |
| 21.077.004.00-0138698 | RUA 02 | B | 4 | 135,53 | R\$ 7.113,20 | 0,00198775 |
| 21.077.005.00-0138699 | RUA 02 | B | 5 | 150,63 | R\$ 9.862,35 | 0,00275599 |
| 21.077.006.00-0138700 | RUA 02 | B | 6 | 214,74 | R\$ 15.885,09 | 0,00443902 |
| 21.078.022.00-0138722 | TRV 02 | C | 22 | 84,35 | R\$ 4.864,45 | 0,00135935 |
| 21.078.023.00-0138723 | TRV 02 | C | 23 | 63,49 | R\$ 3.708,89 | 0,00103643 |
| 21.078.024.00-0138724 | TRV 02 | C | 24 | 46,05 | R\$ 2.439,38 | 0,00068167 |
| 21.078.025.00-0138725 | TRV 02 | C | 25 | 73,15 | R\$ 5.411,17 | 0,00151213 |
| 21.078.001.00-0138701 | JOAO PESSOA | C | 1 | 277,64 | R\$ 20.538,03 | 0,00573926 |
| 21.078.002.00-0138702 | JOAO PESSOA | C | 2 | 259,13 | R\$ 19.168,78 | 0,00535663 |
| 21.078.003.00-0138703 | JOAO PESSOA | C | 3 | 161,45 | R\$ 11.943,04 | 0,00333743 |
| 21.078.004.00-0138704 | JOAO PESSOA | C | 4 | 153,46 | R\$ 11.351,99 | 0,00317226 |
| 21.078.005.00-0138705 | JOAO PESSOA | C | 5 | 94,03 | R\$ 6.934,87 | 0,00193792 |
| 21.078.006.00-0138706 | JOAO PESSOA | C | 6 | 145,61 | R\$ 10.771,30 | 0,00300999 |
| 21.078.007.00-0138707 | JOAO PESSOA | C | 7 | 166,72 | R\$ 12.332,88 | 0,00344637 |
| 21.078.008.00-0138708 | JOAO PESSOA | C | 8 | 342,75 | R\$ 25.354,45 | 0,00708519 |
| 21.078.009.00-0138709 | JOAO PESSOA | C | 9 | 257,72 | R\$ 16.889,22 | 0,00471962 |
| 21.078.010.00-0138710 | JOAO PESSOA | C | 10 | 354,34 | R\$ 26.211,81 | 0,00732477 |
| 21.078.011.00-0138711 | JOAO PESSOA | C | 11 | 177,14 | R\$ 13.103,68 | 0,00366176 |
| 21.078.012.00-0138712 | JOAO PESSOA | C | 12 | 84,28 | R\$ 5.452,07 | 0,00152356 |
| 21.078.013.00-0138713 | JOAO PESSOA | C | 13 | 296,76 | R\$ 21.952,41 | 0,00613450 |
| 21.078.014.00-0138714 | JOAO PESSOA | C | 14 | 184,29 | R\$ 12.758,75 | 0,00356537 |
| 21.078.015.00-0138715 | JOAO PESSOA | C | 15 | 165,18 | R\$ 11.509,04 | 0,00321615 |
| 21.078.016.00-0138716 | JOAO PESSOA | C | 16 | 196,01 | R\$ 13.152,56 | 0,00367542 |
| 21.078.017.00-0138717 | JOAO PESSOA | C | 17 | 135,69 | R\$ 9.069,86 | 0,00253453 |
| 21.078.018.00-0138718 | JOAO PESSOA | C | 18 | 220,80 | R\$ 14.130,00 | 0,00394856 |
| 21.078.019.00-0138719 | JOAO PESSOA | C | 19 | 168,86 | R\$ 10.500,09 | 0,00293420 |
| 21.078.026.00-0138726 | JOAO PESSOA | C | 26 | 97,64 | R\$ 5.106,51 | 0,00142699 |
| | | | | | R\$ 3.578.515,86 | 1 |

Atos do Poder Executivo

12

7.1.3 - EQUIVALÊNCIA EM UVRM

As parcelas da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, representadas por UVRM (Unidade de Valor de Referência Municipal), do mês do LANÇAMENTO, serão corrigidas em função da variação dos seus valores unitários, podendo, entretanto serem substituídas por outro indexador que vier a ser adotado pela Prefeitura em sua substituição.

8 - DAS COTAS PARTES DO BENEFÍCIO

8.1 - Os valores finais das COTAS PARTES de responsabilidade dos proprietários dos imóveis valorizados, corresponderão à somatória dos acréscimos dos valores dos imóveis valorizados, tendo como limite total a despesa realizada e como limite individual o acréscimo de valor que da obra resultar para cada imóvel valorizado.

8.2 - As COTAS PARTES dos imóveis valorizados pelas obras na via fronteira ao respectivo imóvel, serão lançadas através da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, nos termos da legislação em vigor para pagamento pelos proprietários conforme constará do edital de LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS da seguinte forma:

8.2.1 - “Artigo 156 A - A Contribuição de Melhoria poderá ser lançada em até 36 (trinta e seis) parcelas, iguais e sucessivas, a critério da autoridade lançadora, desde que cada parcela não seja inferior a 20 (vinte) UVRM. **L.C. 676/2013**

8.2.2 - “Artigo 156 B - Os lançamentos de Contribuição de Melhoria, oriundos de obras executadas com recursos objeto de financiamentos, poderão ser quitados :

- a) à vista com o desconto de 10% (dez) previsto no Código Tributário Municipal;
- b) em parcelas, no mesmo prazo e encargos do financiamento, mediante requerimento do contribuinte, observando-se o valor mínimo de 20 (vinte) UVRM por parcela;
- c) nos casos em que já houve lançamento na legislação anterior, poderá ser pago em parcelas, no mesmo prazo e encargos do financiamento, mediante requerimento do contribuinte financiamento, mediante requerimento do contribuinte, observando-se o valor mínimo de 20 (vinte) UVRM por parcela **L.C. 676/2013**

9 - PRAZO DE EXECUÇÃO

O Prazo de Execução das Obras de até 03 (três) meses .

10. ZONA DE INFLUÊNCIA

10.1. A ZONA DE INFLUÊNCIA desta ETAPA DE SERVIÇOS, determinada para efeito do benefício das obras, necessária ao lançamento da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS, será composta do agrupamento das diversas vias públicas, transversais e radiais às vias indicadas neste Edital, e que apresentaram condições técnicas e viabilidade sócio - econômicas para receber os benefícios.

10.2. Nas vias e logradouros públicos enquadrados em cada ZONA DE INFLUÊNCIA da ETAPA DE SERVIÇOS, serão efetuados os estudos e levantamentos necessários para elaboração dos PROJETOS EXECUTIVOS.

11. EMPRESA EXECUTORA

As obras serão executadas pela empresa **CEPAVI ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA**, estabelecida na Estrada Municipal Luciano Rocha Peçanha, 295 - Bairro Cachoeira – Atibaia SP, CNPJ 23.853.684/0001-70, contratada através de licitação pública, pela modalidade de **Tomada de Preços de nº 018/2022, Processo Eletrônico nº 38.925/2022**, porque atendeu as exigências de interesse do Município e apresentou os MENORES PREÇOS UNITÁRIOS dos diversos serviços que compõem as obras, que serão aplicadas na sua execução.

12 - DO PRAZO DE IMPUGNAÇÃO - . (Lei Municipal 280/98 - L.C. nº. 490/05 - artigo 159 – L.C. nº 676/13 e L.C. nº 884/2022).

12.1 - No prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da publicação do Edital, os proprietários dos imóveis a serem valorizados pelas obras, poderão oferecer impugnação sem efeito suspensivo, a qualquer dos elementos contidos no Edital, cabendo ao impugnante o ÔNUS da prova.

12.2. As impugnações referidas no item anterior não obstarão a execução das obras ou o lançamento e a cobrança da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS.

12.2.1 - **Parágrafo Único** - A impugnação deverá ser dirigida à Administração Municipal através de petição, que servirá para o início do procedimento administrativo.*

***(NR) caput e parágrafo único – LC nº 490 de 23.12.2005, em vigor a partir de 01.01.2006.**

12.3. Decorrido o prazo fixado, considerar-se-á os proprietários ANUENTES aos termos do presente Edital.

E para que não se alegue ignorância faz baixar o presente Edital, que será publicado pela Imprensa Oficial do Município.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, PALÁCIO "JERÔNIMO DE CAMARGO", em 03 de janeiro de 2023

Emil Ono
Prefeito Municipal

Daniel Carreiro de Teves
Secretário de Obras Públicas

Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

PUBLICAÇÃO N.º 11 de 20 de dezembro de 2022

A Secretaria de Obras Públicas, através do Departamento de Planos de Contribuição de Melhorias, atendendo aos dispositivos do **Código Tributário do Município, Lei Complementar n.º 280 de 22 de dezembro de 1998, bem como ao disposto no Código Tributário Nacional em especial do art. 81**, apresenta o Laudo de Avaliação Imobiliária de terrenos nos **Loteamentos**: Campos de Atibaia (segmento), Jardim Cilar (segmento), Jardim Santo Antonio (segmento), contemplados por obras de pavimentação asfáltica a serem executadas no local.

Obs.: Referido laudo encontra-se anexado (na íntegra) junto ao Memorando 50.340/2022 – Concorrência Pública n.º 016/2022.

LAUDO AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. OBJETIVO E FINALIDADE DO LAUDO

Este laudo de avaliação tem o objetivo único de apurar o valor de mercado dos imóveis que serão contemplados por obras de pavimentação, à serem executadas nos loteamentos: Campos de Atibaia (segmento), Jardim Santo Antonio (segmento) e Jd. Cilar (segmento) – *município de Atibaia – SP*.

Outrossim, tem por finalidade precípua subsidiar tecnicamente o lançamento do tributo de contribuição de melhoria após a conclusão das referidas obras.

2. APRESENTAÇÃO DA COMISSÃO AVALIADORA

A Comissão Avaliadora, nomeada pela portaria N.º 4.434-GP de 26 de junho de 2020, possui como membros nomeados as seguintes pessoas:

MEMBROS DO PODER PÚBLICO: Carlos Enrique Ferro; Daniel Carreiro de Teves; José Ferreira Neto, Vera Lúcia Fátima de Moura.

MEMBROS CONSULTIVOS: Celso José Turra, Corretor de Imóveis – Creci: 31101-F; José Carlos Zanoni – Corretor de Imóveis – Creci: 29030-J.

3. CÁLCULO DO VALOR DOS IMÓVEIS

Para o cálculo do valor dos imóveis antes da execução das obras de pavimentação, são realizadas pesquisas junto ao mercado imobiliário, onde são identificados elementos comparativos válidos, que possuem equivalência de situação (mesma situação geo-sócio-econômica, bairro e zoneamento); equivalência de tempo (contemporaneidade entre a amostra e o avaliando); equivalência de características (semelhança com o imóvel objeto da avaliação no que tange à situação, características físicas, adequação ao meio, utilização etc...), calculando-se uma média aritmética para o valor unitário dos imóveis neste bairro. Com essa média equivalente a um lote paradigma, será feito a transposição para cada caso em especial, através de fatores de transposição.

3.1 – Pesquisa de Preços Atual

No presente caso, optou-se pelo cálculo através do “**Método comparativo direto de dados de mercado**”, em face das características do avaliando e do contexto que o envolve, com base nas evidências oferecidas pelo mercado.

Posto que o valor de um terreno é uma função da sua área, testada, topografia, localização, tipo de pavimentação do logradouro, entre outros, foram pesquisadas ofertas e transações de imóveis semelhantes, localizados no bairro onde serão realizadas as obras de pavimentação. Como houve sérias dificuldades em encontrar tais ofertas, utilizamos opiniões de corretores de imóveis sacramentados no mercado imobiliário do município de Atibaia, opiniões essas que possuem a mesma relevância de ofertas apresentadas pelas mesmas imobiliárias, porém não é preciso aplicar qualquer fator de correção, ou em outras palavras, o Fator opinião = 1,00.

Obs. 1 : Referida pesquisa encontra-se anexada (na íntegra) junto ao 1 DOC Memorando 50.340/2022 – Concorrência Pública n.º 016/2022

Obs. 2 : Referido valor é atribuído a um lote paradigma (referência), isto é um terreno fictício ideal, em boas condições físicas geométricas e de topografia, que servirá de comparação para os demais lotes, para transposição de valor unitário, junto com coeficientes de transposição

Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

3.2 – TRANSPOSIÇÃO DA SITUAÇÃO PARADÍGMA

Em posse do valor médio dos lotes no bairro, obtido através de pesquisa junto ao mercado imobiliário, é necessário promover a transposição desse valor paradigma para cada caso em especial.

Referida transposição será dada através de fatores de caracterização, tais como topografia, solo, cobertura, localização. Aplicando-se os fatores de cada imóvel objeto de estudo ao valor paradigma, tem-se o valor unitário dos terrenos.

3.3 – CÁLCULO DO VALOR DOS IMÓVEIS

Com os valores unitários calculados, obtém-se o valor de mercado dos terrenos, multiplicando esse unitário pela área superficial de cada lote.

Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

3.4 – TABELA DE VALORES

CAMPOS DE ATIBAIA

| Inscrição Imobiliária | Logradouro | Quadra | Lote | Área | Percentual de diferença área | Fator Homogeneização | Valor do m² | Unitário nov/2022 (Padrão R\$ 300,00 /m²) | VALOR MERCADO NOV/2022 |
|-----------------------|------------------------------|--------|-------|----------|------------------------------|--|-------------|---|------------------------|
| | | | | | 600,00 | N = ¼ se dif <30% N = 1/8 se dif >30% | | | |
| 16.027.001.00-0097765 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 1 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.027.002.00-0097766 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 2 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.003.00-0097767 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 3 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.004.00-0097768 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 4 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.005.00-0097769 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 5 | 800,00 | 33,33% | 0,9647 | 300,00 | 289,40 | 231.522,87 |
| 16.027.006.00-0097770 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 6 | 820,00 | 36,67% | 0,9617 | 300,00 | 288,51 | 236.579,59 |
| 16.027.007.00-0097771 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 7 | 840,00 | 40,00% | 0,9588 | 300,00 | 287,64 | 241.620,92 |
| 16.027.008.00-0097772 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 8 | 940,00 | 56,67% | 0,9454 | 300,00 | 283,63 | 266.610,37 |
| 16.027.009.00-0097773 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 9 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.010.00-0097774 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 10 | 560,00 | 6,67% | 1,0174 | 300,00 | 305,22 | 170.922,83 |
| 16.027.010.01-0122644 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 26 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.011.00-0097776 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 27 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.012.00-0097777 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 12 | 520,00 | 13,33% | 1,0364 | 300,00 | 310,93 | 161.681,96 |
| 16.027.013.00-0097778 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | A | 13 | 525,00 | 12,50% | 1,0339 | 300,00 | 310,18 | 162.846,54 |
| 16.027.014.00-0097779 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 14 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.027.015.00-0097780 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 15 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.016.00-0097781 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 16 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.017.00-0097782 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 17 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.018.00-0097783 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 18 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.019.00-0097798 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 19 | 820,00 | 36,67% | 0,9617 | 300,00 | 288,51 | 236.579,59 |
| 16.027.020.00-0053294 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 20 | 700,00 | 16,67% | 0,9622 | 300,00 | 288,66 | 202.061,05 |
| 16.027.021.00-0097785 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 21 | 700,00 | 16,67% | 0,9622 | 300,00 | 288,66 | 202.061,05 |
| 16.027.022.00-0097786 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 22 23 | 2.054,00 | 242,33% | 0,8574 | 300,00 | 257,23 | 528.342,50 |
| 16.027.024.00-0097799 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 24 | 700,00 | 16,67% | 0,9622 | 300,00 | 288,66 | 202.061,05 |
| 16.027.025.00-0000654 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 25 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.026.00-0104115 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 28 | 520,00 | 13,33% | 1,0364 | 300,00 | 310,93 | 161.681,96 |
| 16.027.027.00-0097801 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | A | 29 | 561,00 | 6,50% | 1,0169 | 300,00 | 305,08 | 171.151,70 |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E

Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

| | ALA YDE MATHIAS FERREIRA | A | SR 6 | 12.614,00 | 2002,33% | 0,6834 | 300,00 | 205,01 | 2.586.046,83 |
|-----------------------|------------------------------|---|-----------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------------|
| 16.027.028.00-0106554 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 11 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.027.029.00-0117594 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 1 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.028.001.00-0097802 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 2 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.002.00-0097803 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 3 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.003.00-0097812 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 4 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.003.01-0103847 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 5 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.005.00-0097804 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 6 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.006.00-0097805 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 7 | 880,00 | 46,67% | 0,9533 | 300,00 | 285,98 | 251.659,02 |
| 16.028.007.00-0097806 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 8 | 733,00 | 22,17% | 0,9512 | 300,00 | 285,35 | 209.164,05 |
| 16.028.008.00-0097807 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 9 | 580,00 | 3,33% | 1,0085 | 300,00 | 302,55 | 175.480,98 |
| 16.028.009.00-0001108 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 10 | 580,00 | 3,33% | 1,0085 | 300,00 | 302,55 | 175.480,98 |
| 16.028.010.00-0097813 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 11 | 580,00 | 3,33% | 1,0085 | 300,00 | 302,55 | 175.480,98 |
| 16.028.011.00-0097811 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 12 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.028.012.00-0116064 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | B | 13 SL A B | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.028.013.00-0097810 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 14 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.014.00-0097809 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 15 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.015.00-0097808 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 16 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.016.00-0097742 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 17 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.028.017.00-0104047 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 18 19 | 1.405,00 | 134,17% | 0,8991 | 300,00 | 269,73 | 378.971,84 |
| 16.028.018.00-0097745 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 20 21 | 1.610,00 | 168,33% | 0,8839 | 300,00 | 265,18 | 426.936,03 |
| 16.028.019.00-0057193 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 24 | 540,00 | 10,00% | 1,0267 | 300,00 | 308,01 | 166.323,80 |
| 16.028.020.00-0116065 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 22 23 | 1.080,00 | 80,00% | 0,9292 | 300,00 | 278,75 | 301.048,14 |
| 16.028.021.00-0097747 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | B | 26 | 574,00 | 4,33% | 1,0111 | 300,00 | 303,34 | 174.117,73 |
| 16.028.022.00-0116066 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 1 | 553,00 | 7,83% | 1,0206 | 300,00 | 306,18 | 169.317,92 |
| 16.029.001.00-0097750 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 2 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.002.00-0097751 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 3 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.003.00-0000685 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 4 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.004.00-0097752 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 5 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.005.00-0000687 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 6 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.006.00-0000688 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 7 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.007.00-0097753 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 8 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.008.00-0097755 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 9 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.009.00-0097757 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 10 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.010.00-0097758 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 11 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.011.00-0097759 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 12 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.012.00-0000694 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 13 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.013.00-0097760 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 14 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.014.00-0000695 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E

Atos do Poder Executivo

**Prefeitura da Estância de Atibaia**

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|---|-----------------|----------|---------|--------|--------|--------|------------|
| 16.029.015.00-0097761 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 15 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.016.00-0097762 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 16 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.017.00-0097763 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 17 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.018.00-0097764 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 18 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.019.00-0097832 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 19 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.020.00-0000702 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 20 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.021.00-0000703 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 21 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.022.00-0097833 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 22 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.023.00-0097835 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | C | 23 24 | 1.140,00 | 90,00% | 0,9229 | 300,00 | 276,87 | 315.632,64 |
| 16.029.028.00-0097840 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 28 | 553,00 | 7,83% | 1,0206 | 300,00 | 306,18 | 169.317,92 |
| 16.029.029.00-0097841 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 29 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.030.00-0097842 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 30 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.031.00-0097844 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 31 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.032.00-0097846 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 32 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.033.00-0097847 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 33 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.034.00-0097848 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 34 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.035.00-0000717 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 35 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.036.00-0097849 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 36 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.037.00-0097850 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 37 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.038.00-0097851 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 38 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.039.00-0097852 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 39 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.040.00-0000722 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 40 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.041.00-0097853 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 41 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.042.00-0097854 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 42 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.043.00-0097855 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 43 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.043.01-0107520 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 44 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.045.00-0097875 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 45 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.046.00-0097877 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 46 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.047.00-0097878 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 47 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.049.00-0097880 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 48 49 | 1.121,00 | 86,83% | 0,9248 | 300,00 | 277,45 | 311.024,84 |
| 16.029.050.00-0097882 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 50 51 | 1.140,00 | 90,00% | 0,9229 | 300,00 | 276,87 | 315.632,64 |
| 16.029.051.00-0097883 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 52 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.052.00-0097884 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 53 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 300,00 | 303,87 | 173.206,91 |
| 16.029.053.00-0097886 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | C | 54 | 553,00 | 7,83% | 1,0206 | 300,00 | 306,18 | 169.317,92 |
| 16.030.011.00-0097896 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 12 A 15 | 2.383,00 | 297,17% | 0,8416 | 300,00 | 252,49 | 601.691,25 |
| 16.030.012.00-0097899 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 16 A 18 P SL 01 | 900,00 | 50,00% | 0,9506 | 300,00 | 285,17 | 256.656,55 |
| 16.030.013.00-0000753 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 16 A 18 P SL 02 | 900,00 | 50,00% | 0,9506 | 300,00 | 285,17 | 256.656,55 |
| 16.030.015.00-0097908 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 19 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E

Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------|---|-------------------|----------|---------|--------|--------|------------|------------|
| 16.030.016.00-0097909 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 20 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.030.017.00-0097910 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 21 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.030.018.00-0097911 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 22 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.030.019.00-0097912 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 23 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.030.020.00-0097913 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | D | 24 | 994,00 | 65,67% | 0,9388 | 281,65 | 279.964,68 | |
| 16.031.002.00-0097915 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | E | 02A P LTS 02 E 03 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.031.003.00-0000763 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | E | 03A P LTS 02 E 03 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 302,16 | 176.161,29 | |
| 16.031.005.00-0097918 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | E | 5 | 765,00 | 27,50% | 0,9411 | 300,00 | 282,32 | 215.975,83 |
| 16.031.006.00-0097920 | ALAYDE MATHIAS FERREIRA | E | 6 | 110,91 | 81,52% | 1,2349 | 300,00 | 370,48 | 41.090,32 |
| 16.031.006.01-0135805 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 113,63 | 81,06% | 1,2312 | 300,00 | 369,36 | 41.970,73 |
| 16.031.006.02-0135806 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 101,72 | 83,05% | 1,2484 | 300,00 | 374,51 | 38.095,24 |
| 16.031.006.03-0135807 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 68,36 | 88,61% | 1,3120 | 300,00 | 393,59 | 26.905,56 |
| 16.031.006.04-0135808 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 111,50 | 81,42% | 1,2341 | 300,00 | 370,24 | 41.281,52 |
| 16.031.006.05-0135809 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 103,12 | 82,81% | 1,2462 | 300,00 | 373,87 | 38.553,62 |
| 16.031.006.06-0135810 | AL BARAO DE LIMEIRA | E | 6 | 125,76 | 79,04% | 1,2157 | 300,00 | 364,71 | 45.865,90 |
| 16.035.001.00-0008455 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 1 | 583,00 | 2,83% | 1,0072 | 300,00 | 302,16 | 176.161,29 |
| 16.035.002.00-0059951 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 2 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.003.00-0006292 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 3 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.004.00-0104073 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 4 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.005.00-0010420 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 5 | 680,00 | 13,33% | 0,9692 | 290,76 | 197.715,52 | |
| 16.035.006.00-0050255 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 6 | 748,00 | 24,67% | 0,9464 | 283,91 | 212.366,14 | |
| 16.035.007.00-0060745 | ANNA MATHIAS VAIRO | I | 7 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.018.00-0000874 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 18 | 553,00 | 7,83% | 1,0206 | 306,18 | 169.317,92 | |
| 16.035.019.00-0000875 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 19 | 570,00 | 5,00% | 1,0129 | 303,87 | 173.206,91 | |
| 16.035.020.00-0104108 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 20 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.021.00-0095045 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 21 | 798,00 | 33,00% | 0,9650 | 289,49 | 231.016,34 | |
| 16.035.022.00-0104054 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 22 | 838,00 | 39,67% | 0,9591 | 287,73 | 241.117,47 | |
| 16.035.023.00-0104059 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 23 | 600,00 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 180.000,00 |
| 16.035.024.00-0104061 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 24 | 597,00 | 0,50% | 1,0013 | 300,38 | 179.324,58 | |
| 16.035.025.00-0091465 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 25 | 597,00 | 0,50% | 1,0013 | 300,38 | 179.324,58 | |
| 16.035.026.00-0102472 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 26 | 597,00 | 0,50% | 1,0013 | 300,38 | 179.324,58 | |
| 16.035.027.00-0102471 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 27 | 597,00 | 0,50% | 1,0013 | 300,38 | 179.324,58 | |
| 16.035.028.00-0102470 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 28 | 597,00 | 0,50% | 1,0013 | 300,38 | 179.324,58 | |
| 16.035.029.00-0000885 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 29 30 | 1.293,00 | 115,50% | 0,9085 | 272,55 | 352.402,41 | |
| 16.035.031.00-0094203 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 31 | 643,00 | 7,17% | 0,9828 | 294,85 | 189.590,82 | |
| 16.035.032.00-0092689 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 32 | 565,00 | 5,83% | 1,0151 | 304,54 | 172.066,13 | |
| 16.035.033.00-0070994 | AL BARAO DE LIMEIRA | I | 33 | 565,00 | 5,83% | 1,0151 | 304,54 | 172.066,13 | |
| 16.035.035.00-0106549 | PCA WILSON DE PAULA | | SR I | 2.500,00 | 316,67% | 0,8366 | 250,98 | 627.462,35 | |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E



Atos do Poder Executivo



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|---|---------|----------|---------|--------|--------|--------|------------|
| 16.036.001.00-0092990 | ANGELITA | J | 01 A 04 | 2.534,00 | 322,33% | 0,8352 | 300,00 | 250,56 | 634.922,83 |
| 16.036.004.01-0097064 | AL BARAO DE LIMEIRA | J | 5 | 1.015,00 | 69,17% | 0,9364 | 300,00 | 280,92 | 285.133,30 |
| 16.036.006.00-0104109 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | J | 6 | 1.050,00 | 75,00% | 0,9324 | 300,00 | 279,73 | 293.718,16 |
| 16.036.007.00-0070798 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | J | 7 | 847,00 | 41,17% | 0,9578 | 300,00 | 287,35 | 243.381,83 |
| 16.036.008.00-0013353 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | J | 8 | 810,00 | 35,00% | 0,9632 | 300,00 | 288,95 | 234.053,18 |
| 16.036.009.00-0095105 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | J | 9 | 791,00 | 31,83% | 0,9660 | 300,00 | 289,81 | 229.242,21 |
| 16.037.003.00-0098045 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | K | 3 | 746,00 | 24,33% | 0,9470 | 300,00 | 284,10 | 211.940,13 |
| 16.037.005.00-0000905 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | K | 5 | 664,00 | 10,67% | 0,9750 | 300,00 | 292,49 | 194.216,05 |
| 16.037.006.00-0098047 | DR JOAQUIM ZEFERINO FERREIRA | K | 06 07 | 1.731,00 | 188,50% | 0,8760 | 300,00 | 262,79 | 454.883,41 |

JARDIM CILAR

| Inscrição Imobiliária | Logradouro | Quadra | Lote | Área | Percentual de diferença área | Fator Homogeneização | Valor do m² | Unitário nov/2022 (Padrão RS 300,00 /m²) | VALOR MERCADO NOV/2022 |
|-----------------------|-------------|--------|------------|--------|------------------------------|--|-------------|--|------------------------|
| | | | | | 146,50 | $N = \frac{1}{4}$ se dif < 30% $N = \frac{1}{8}$ se dif > 30% | | | |
| 05.056.006.00-0022679 | JOHN WESLEY | | 6 | 522,00 | 256,31% | 0,8531 | 300,00 | 255,94 | 133.601,90 |
| 05.056.007.00-0022681 | JOHN WESLEY | | 07 P SL 01 | 143,60 | 1,98% | 1,0050 | 300,00 | 301,50 | 43.295,87 |
| 05.056.007.01-0120411 | JOHN WESLEY | | 07 P SL 02 | 146,50 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 43.950,00 |
| 05.056.007.02-0120412 | JOHN WESLEY | | 07 P SL 03 | 148,30 | 1,23% | 0,9970 | 300,00 | 299,09 | 44.354,38 |
| 05.056.010.00-0022878 | JOHN WESLEY | | 16 | 600,00 | 309,56% | 0,8384 | 300,00 | 251,53 | 150.915,31 |

JARDIM SANTO ANTONIO

| Inscrição Imobiliária | Logradouro | Quadra | Lote | Área | Percentual de diferença área | Fator Homogeneização | Valor do m² | Unitário nov/2022 (Padrão RS 300,00 /m²) | VALOR MERCADO NOV/2022 |
|-----------------------|--------------------|--------|---------------------|--------|------------------------------|--|-------------|--|------------------------|
| | | | | | 344,54 | $N = \frac{1}{4}$ se dif < 30% $N = \frac{1}{8}$ se dif > 30% | | | |
| 05.042.002.04-0133146 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | AREA 1 - SL 05 E 06 | 130,42 | 62,15% | 1,1291 | 300,00 | 338,73 | 44.177,63 |
| 05.042.002.06-0133148 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | 02 P SL 07 | 212,71 | 38,26% | 1,0621 | 300,00 | 318,64 | 67.778,29 |
| 05.042.002.07-0133149 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | 02 P SL 08 | 187,68 | 45,53% | 1,0789 | 300,00 | 323,67 | 60.745,90 |
| 05.042.002.08-0133150 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | 02 P SL 09 | 164,40 | 52,28% | 1,0969 | 300,00 | 329,07 | 54.099,13 |
| 05.042.002.09-0133151 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | 02 P SL 10 | 303,70 | 11,85% | 1,0320 | 300,00 | 309,61 | 94.029,64 |
| 05.042.002.10-0133578 | AVN SAO JOAO | A | SL 01 - 02 P | 165,16 | 52,06% | 1,0963 | 300,00 | 328,88 | 54.317,90 |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800

Assinado por 1 pessoa: ANDRÉ PICOLI AGATTE

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E> e informe o código D112-8932-7EDE-861E

Atos do Poder Executivo

Prefeitura da Estância de Atibaia
Estado de São Paulo



Comissão Avaliadora Destinada a Apurar a Valorização Imobiliária Decorrente de Obra Pública

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|---|---------------------|----------|----------|--------|--------|--------|--------------|
| 05.042.002.11-0136594 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | AREA 1 - SL 05 E 06 | 130,42 | 62,15% | 1,1291 | 300,00 | 338,73 | 44.177,63 |
| 05.042.002.12-0136595 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | AREA 1 - SL 05 E 06 | 145,55 | 57,76% | 1,1137 | 300,00 | 334,12 | 48.630,85 |
| 05.042.002.13-0136596 | ANNA MATHIAS VAIRO | A | AREA 1 - SL 05 E 06 | 145,77 | 57,69% | 1,1135 | 300,00 | 334,05 | 48.695,17 |
| 05.042.002.14-0137651 | AVN SAO JOAO | A | 02 P SL 04 | 155,62 | 54,83% | 1,1045 | 300,00 | 331,34 | 51.562,44 |
| 05.053.001.00-0021012 | SANTO ANTONIO | I | 01 A 03 | 8.397,00 | 2337,16% | 0,6709 | 300,00 | 201,26 | 1.689.992,76 |
| 05.053.002.00-0101602 | SANTO ANTONIO | I | 7 | 2.111,00 | 512,70% | 0,7972 | 300,00 | 239,17 | 504.897,73 |
| 05.053.004.00-0050604 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 01 | 352,57 | 2,33% | 0,9943 | 300,00 | 298,28 | 105.163,54 |
| 05.053.004.01-0134513 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 02 | 348,53 | 1,16% | 0,9971 | 300,00 | 299,14 | 104.258,46 |
| 05.053.004.02-0134514 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 03 | 344,54 | 0,00% | 1,0000 | 300,00 | 300,00 | 103.362,00 |
| 05.053.004.03-0134515 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 04 | 340,52 | 1,17% | 1,0029 | 300,00 | 300,88 | 102.456,17 |
| 05.053.004.04-0134516 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 05 | 334,46 | 2,93% | 1,0075 | 300,00 | 302,24 | 101.085,60 |
| 05.053.004.05-0134517 | SANTO ANTONIO | I | 04 P SL 06 | 364,38 | 5,76% | 0,9861 | 300,00 | 295,83 | 107.794,61 |
| 05.053.005.00-0050605 | SANTO ANTONIO | I | 05 06 08 | 6.870,00 | 1893,96% | 0,6879 | 300,00 | 206,37 | 1.417.794,72 |
| 05.055.003.00-0100378 | SANTO ANTONIO | L | 3 | 3.167,00 | 819,20% | 0,7578 | 300,00 | 227,35 | 720.017,86 |
| 05.055.004.00-0005893 | SANTO ANTONIO | L | 4 | 4.330,00 | 1156,75% | 0,7288 | 300,00 | 218,63 | 946.679,82 |
| 05.055.006.00-0100610 | SANTO ANTONIO | L | 05 P SL B | 7.624,00 | 2112,81% | 0,6790 | 300,00 | 203,71 | 1.553.052,86 |

Rua Castro Fafe, 295 – Centro – CEP 12940-440 – Atibaia – SP - Fones: (011) 4418-7800



Atos do Poder Executivo

4 - ENCERRAMENTO

Sem mais nada a informar, essa Comissão Avaliadora encerra o presente Laudo Avaliatório.

Atibaia, 20 de dezembro de 2022

MEMBROS DO PODER PUBLICO

Carlos Enrique Ferro

Daniel Carreiro de Teves

José Ferreira Neto

Vera Lucia Fátima de Moura

MEMBROS CONSULTIVOS

Celso José Turra

José Carlos Zanoni

Atos do Poder Executivo

Secretaria de Justiça

EXTRATO – PORTARIA – GP – PAD

Memorando Eletrônico n.º 61.438/2022

PORTARIA n.º 01 – GP – PAD, de 05 de janeiro de 2.023

ASSUNTO: Abertura de Processo Disciplinar em face do servidor municipal matriculado sob o n.º 6.170, a ser conduzida pela Comissão Processante Permanente Disciplinar – CPPD, instituída pela Portaria n.º 4.768-GP de 23 de novembro de 2022.

Secretaria de Recursos Humanos

PORTARIA N.º 758/2023-SRH

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 73, inciso IX, c.c. art. 101, inciso II, alínea “a” da Lei Orgânica do Município, e

Considerando o disposto no capítulo V, art. 29, 6º e 7º, da LC n.º 582/08 com redação dada pela LC n.º 707/15, resolve

RENOVAR

A **cessão** da servidora municipal Sra. **ARIANE DOMINGOS PEREIRA**, matrícula n.º 10382, portadora da cédula de identidade RG n.º 40.128.892-4 e inscrita no CPF/MF sob o n.º 342.494.978-79, contratada sob os regimentos da CLT no emprego de Psicólogo ou Psicanalista, lotada na Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social, **para, sem prejuízo dos vencimentos** e mantendo os direitos e vantagens inerentes ao seu emprego, prestar serviços junto a Secretaria de Administração Penitenciária, por razão de interesse público e conveniência desse órgão estatal, **no período de 1º de janeiro de 2023 a 31 de dezembro 2023**.

Publique-se

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “Fórum da Cidadania”, aos 05 de janeiro de 2023.

- Emil Ono -
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Secretaria de Governo

Memorando n.º 5.056//2019

PORTARIA N.º 4.789-GP
de 05 de janeiro de 2023

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, usando das atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 73 da Lei Orgânica do Município,

RESOLVE:

Art. 1º Fica nomeada a Comissão de Seleção e Julgamento Permanente - CSJP, destinada a processar e julgar os procedimentos de parceria a serem celebradas entre a Administração Pública e as OSCs, com a seguinte composição:

I - PRESIDENTE:

- a) Adriana Menino - titular;
- b) Cristiano Alberto Isidoro - suplente.

II - MEMBROS:

- a) Cecília Carreiro de Mello - titular;
- b) Miriam Regina de Oliveira- titular;
- c) Lucas Celestino Ferreira Teixeira - suplente;
- d) Miramar Marins de Souza Filho - suplente.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revoga-se a Portaria n.º 4.734-GP, de 16 de agosto de 2022.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 05 de janeiro de 2023.

Emil Ono
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Memorando n.º 382/2021

DECRETO N.º 10.224
de 04 de janeiro de 2023

Altera as alíneas “d” e “g” do inciso II do artigo 1º do Decreto n.º 9.422, de 05 de janeiro de 2021, que nomeia os Membros do Conselho Deliberativo do Fundo Social de Solidariedade.

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 73, inciso IX, da Lei Orgânica do Município, e considerando o disposto na Lei n.º 1.968 de 21 de novembro de 1983,

DECRETA:

Art. 1º Ficam alteradas as alíneas “d” e “g” do inciso II do artigo 1º do

Atos do Poder Executivo

Decreto nº 9.422, de 05 de janeiro de 2021, que passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º
I-
II-
..
(...)
d) Vânia Sarro de Castro Nardini;
g) Patrícia Peçanha Ferreira;
(...)”

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 04 de janeiro de 2023.

Emil Ono
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

André Picoli Agatte
SECRETÁRIO DE GOVERNO

Memorando nº 55.217/2022

D E C R E T O N.º 10.225
de 04 de janeiro de 2023

NOMEIA os membros do Conselho Municipal de Turismo de Atibaia - COMTUR, para a gestão 2023/2024 e dá outras providências.

O **PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, usando de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 73, inciso IX, da Lei Orgânica do Município, e considerando o que dispõe a Lei nº 3.076, de 21 de junho de 2000, e alterações,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam nomeados os membros do Conselho Municipal de Turismo de Atibaia - COMTUR para a gestão 2023/2024, com a seguinte composição:

I - Representantes da Secretaria de Turismo:

- a) Leandro Chamadoira Callegari - titular;
- b) Elias Alves de Oliveira - suplente;

II - Representantes da Secretaria de Educação:

- a) André Luis Pacheco Ferreira - titular;
- b) Nikolas Oliveira Garcia - suplente;

III - Representantes da Secretaria de Cultura:

- a) Fabiana Pontes - titular;
- b) William Oliveira - suplente;

IV - Representantes da Secretaria de Planejamento e Finanças:

- a) Ricardo Bottini - titular;
- b) Maurício da Silva Tenório - suplente;

V - Representantes da Secretaria de Obras Públicas:

- a) Weber Henrique das Neves - titular;
- b) José Ferreira Neto- suplente;

VI - Representantes da Secretaria de Meio Ambiente:

- a) Vanderlei Procópio da Rosa Júnior - titular;
- b) Liv da Costa Domingo - suplente;

VII - Representantes da Secretaria de Esportes e Lazer:

- a) Kelly Cristina Filogonio Pedreira - titular;
- b) Ana Paula Dos Santos Carvalho - suplente;

VIII - Representante do Setor de Agências e Operadoras de Turismo:

- a) Mônica Fontes-titular
- b) Vago;

IX - Representantes do Setor de Meios de Hospedagem:

- a) Marcelo Laxe- titular;
- b) Vago;

X - Representante da Associação Comercial e Industrial de Atibaia:

- a) Renato Russomano - titular;
- b) Vago;

XI - Representante dos Produtores Rurais:

- a) Vago;
- b) Vago;

XII - Representantes do Setor de Alimentos e Bebidas (A&B):

- a) Adriane Andreo - titular;
- b) Vago;

XIII - Representantes da área de Defesa do Meio Ambiente:

- a) Vago;
- b) Vago;

XIV - Representantes da área de Segurança:

- a) Vago;
- b) Vago;

XV - Representantes de Esportes de Aventura:

- a) Fernanda Milz- titular;
- b) Vago;

XVI - Representantes dos Guias de Turismo:

- a) Vago;
- b) Vago;

XVII - Representante dos Turismólogos:

- a) Débora Cristina Polato Sampaio;
- b) Vago;

XVIII - Representantes da Associação dos Empresários de Turismo:

- a) Gabriella Basacchi de Lima - titular;

Atos do Poder Executivo

b) Vago;

XIX - Representante de Postos de Gasolina:

a) Vago;

b) Vago;

XX - Representante do CONSEG:

a) Vago;

b) Vago;

XXI - Representante do Clube da Terceira Idade:

a) Vago;

b) Vago;

XXII - Representante da Associação da Cultura Japonesa:

a) Vago;

b) Vago;

XXIII - Representante de Instituição de Ensino Superior ou Técnico:

a) Paulo Fernando Lara Pereira de Araújo - titular;

b) Vago;

XXIV - Representante dos Artistas e Artesãos:

a) José Antônio Alexandre - titular;

b) Vago;

XXV - Representante do Setor de Esportes e Lazer:

a) Vago;

b) Vago;

XXVI - Representante do Setor de Ensino de Turismo:

a) Rita de Cássia Ferrari - titular;

b) Vago;

XXVII - Representante do Setor de Transporte Turístico:

a) Vago;

b) Vago;

XXVIII - Representantes do Setor de Turismo Rural:

a) Ana Maria Herrerias - titular;

b) Vago.

Art. 2º Os membros do Conselho Municipal de Turismo de Atibaia -COMTUR, ora nomeados, serão considerados empossados na data da publicação do presente Decreto, para um mandato de 2 (dois) anos, podendo ser renovado por um período de igual duração.

Art. 3º Os membros do Conselho, bem como seus suplentes, não serão remunerados, a qualquer título, por sua participação, a qual será considerada de alta relevância cívica e social.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "FÓRUM DA CIDADANIA", 04 de janeiro de 2023.

Emil Ono

PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Maria da Glória Carvalho Ribas Diniz
SECRETÁRIA DE TURISMO EM SUBSTITUIÇÃO

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

André Picoli Agatte
SECRETÁRIO DE GOVERNO

Memorando nº 985/2023

DECRETO Nº 10.226
de 06 de janeiro de 2023

Nomeia os membros do Conselho Municipal de Saúde, para o biênio 2023/2024.

O **PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 73 da Lei Orgânica do Município

Considerando o disposto na Lei Complementar nº 505, de 12 de setembro de 2006, alterada pela Lei Complementar nº 877, de 10 de junho de 2022;

Considerando o que consta dos autos administrativos nº 11.043/91 - Vol XIV;

DECRETA:

Art. 1º Fica nomeado o Conselho Municipal de Saúde, para o biênio 2023/2024, com a seguinte composição:

I - REPRESENTANTES DO GOVERNO MUNICIPAL:

a) Grazielle Cristina dos Santos Bertolini - titular;

b) Aryoswaldo Bonini Junior- suplente;

c) Danielle Ferreira de Moraes Cardoso - titular;

d) Flavia Vasconcelos Corrallo- suplente;

II - REPRESENTANTES DOS PRESTADORES PÚBLICOS E PRIVADOS CONVENIADOS/CONTRATADOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE:

a) Erik Yuske Kobayashi - titular;

b) Gabriela Gallacini Prado Puszkarcck - suplente;

c) **ADMINISTRAÇÃO DA SANTA CASA:**

1 - Sandra Aparecida Ribeiro Dias - titular;

2 - Felipe Sena Samsonas- suplente;

III - REPRESENTANTES DOS PROFISSIONAIS DE SAÚDE:

a) **profissionais da rede básica de saúde indicados pelo SISMA SINDICATO DOS SERVIDORES MUNICIPAIS, CÂMARA MUNICIPAL E AUTARQUIAS:**

1 - Kelly Cristina Dos Santos Correia Sales- titular;

2 - Karina Magrini Carneiro Mendes- suplente;

b) **profissionais da rede básica de saúde:**

Atos do Poder Executivo

1 - Natan Lino dos Santos - titular;

2 - Aline dos Santos Barreto - suplente;

c) trabalhadores de saúde do serviço hospitalar e conveniados -SUS:

1 - Tiago Marques Rodrigues - titular;

2 - Julia Gabriela Aparecida Sachetti Sebim- suplente;

d) profissionais dos serviços de saúde:

1 - Aldri Cristiane de Camargo - titular;

2 - Gabriela Cristina Barreiro - suplente;

IV - REPRESENTANTES DOS USUÁRIOS:

a) pelo Sindicato dos Trabalhadores

1 - Rafaela Cristina Soares - titular;

2 - Thiago Tadeu Castro Matos - suplente;

b) pelas entidades assistenciais com sede no Município:

1 - Érica da Silva Lima Moreira- titular;

2 - Yara Aparecida de Mendonça- suplente;

c) pelos Conselhos Municipais de Saúde:

1 - Marcelo Luporini - titular;

2 - Rosemilda Pereira Niza Pratti - suplente;

3 - Raquel Antônio Prado Lacerenza - titular;

4 - Lilian Aparecida Melo de Oliveira - suplente;

5 - Júlio Aparecido Lopes - titular;

6 - Luca Vichr Lopes - suplente;

d) pelas Associações de bairros ou de moradores com sede no Município:

1 - Antônia Belchior da Silva Chaves- titular;

2 - Rita Katy Sola de Oliveira - suplente;

e) pelas entidades e/ ou associações de pacientes com mobilidade reduzida, dificuldades de comunicação ou patologias, legalmente constituídos, com sede no Município:

1 - Osni Tadeu Dias - titular;

2 - Ana Cesira Miraglia Gebara - suplente;

f) pelas entidades e/ou associações do segmento do idoso, legalmente constituídas, com sede no Município:

1 - Augusto Luppi - titular;

2 - Luiz Favret- suplente;

Art. 2º Os membros do Conselho Municipal de Saúde, ora nomeados, serão considerados empossados na data da publicação do presente Decreto.

Art. 3º O exercício da função de conselheiro não será remunerado a qualquer título, sendo considerado como serviço público relevante, nos termos do artigo 7º da Lei Complementar nº 505/06.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 06 de janeiro de 2023.

Emil Ono
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Grazielle Cristina dos Santos Bertolini
SECRETÁRIA DE SAÚDE

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

André Picoli Agatte
SECRETÁRIO DE GOVERNO

Memorando nº 1.067/2023

DECRETO Nº 10.227
de 06 de janeiro de 2023

Dispõe sobre a abertura de um crédito suplementar no valor de **R\$ 4.400.000,00** (quatro milhões e quatrocentos mil reais).

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, usando de suas atribuições legais e devidamente autorizados pela Lei nº 4.858 de 28 de julho de 2022, em seu artigo 10, combinado com o artigo 7º da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

DECRETA:

Art. 1º Fica aberto na Divisão de Controladoria da Secretaria de Planejamento e Finanças da Prefeitura da Estância de Atibaia o valor de **R\$ 4.400.000,00** (quatro milhões e quatrocentos mil reais), para suplementar as seguintes dotações orçamentárias do Executivo:

27 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE OBRAS PÚBLICAS

1004 - PAVIMENTAÇÃO, RECAPEAMENTO, REDES DE DRENAGEM E DEMAIS REDES (INFRAESTRUTURA URBANA)

875 - 27.101.15.451.0009.1.004.449051.02.1000412...R\$ 3.250.000,00

876 - 27.101.15.451.0009.1.004.449051.02.1000413...R\$ 250.000,00

877 - 27.101.15.451.0009.1.004.449051.02.1000416...R\$ 700.000,00

1040 - EMENDAS PARLAMENTARES

878 - 27.101.15.451.0009.1.040.449051.08.100414....R\$ 100.000,00

879 - 27.101.15.451.0009.1.040.449051.08.100415.....R\$ 100.000,00

Art. 2º O valor do presente crédito será coberto com recurso proveniente do Excesso de Arrecadação das seguintes rubricas de receita.

2422.99.01.002 - Infra Estrutura Urbana R\$ 4.200.000,00

2422.99.01.004 - Emendas Parlamentares Estaduais - InvestimentoR\$ 200.000,00

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 06 de janeiro de 2023.

-Emil Ono -
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Atos do Poder Executivo

-Kellen Maria Sartori -
SECRETÁRIA DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS

- Daniel Carreiro de Teves -
SECRETÁRIO DE OBRAS PÚBLICAS

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

- André Picoli Agatte -
SECRETÁRIO DE GOVERNO

-Kellen Maria Sartori -
SECRETÁRIA DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS

- Annibale Tropi Somma -
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

- André Picoli Agatte -
SECRETÁRIO DE GOVERNO

Memorando nº 1.068/2023

DECRETO Nº 10.228 de 06 de janeiro de 2023

Dispõe sobre a abertura de um crédito suplementar no valor de **R\$ 290.000,00** (duzentos e noventa mil reais).

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, usando de suas atribuições legais e devidamente autorizados pela Lei nº 4.858 de 28 de julho de 2022, em seu artigo 10, combinado com o artigo 7º da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

DECRETA:

Art. 1º Fica aberto na Divisão de Controladoria da Secretaria de Planejamento e Finanças da Prefeitura da Estância de Atibaia o valor de **R\$ 290.000,00** (duzentos e noventa mil reais), para suplementar as seguintes dotações orçamentárias do Executivo:

17 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
2087 - MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
880 - 17.101.23.691.0040.2.087.339040.01.1100000...R\$ 290.000,00

Art. 2º O valor do presente crédito será coberto com recurso proveniente da anulação das seguintes dotações orçamentárias do Executivo:

17 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
2015 - PROFISSIONALIZAÇÃO
220 - 17.101.11.334.0040.2.015.335039.01.1100000...R\$ 290.000,00

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "FÓRUM DA CIDADANIA", 06 de janeiro de 2023.

-Emil Ono -
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Câmara da Estância de Atibaia

PORTARIA Nº 009/2023
De 04 de janeiro de 2023.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, Vereador ADEMILSON DONIZETE MILITÃO, usando de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei, e nos termos do Artigo 27, inciso VII, Alínea "a", combinado com o artigo 32 inciso II, Alínea "a" do Regimento Interno da Câmara Municipal, e tendo em vista as Resoluções nºs 02/2017 e 06/2017, NOMEIA O SR. MICHEL RAMIRO CARNEIRO para o emprego em comissão de DIRETOR DE PLANEJAMENTO INSTITUCIONAL com vencimentos mensais, previstos por meio das Leis Complementares 461/05, de 15 de março de 2005 e 605/10, de 06 de abril de 2010, a partir de 05 de janeiro de 2023.

CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, aos 04 dias de janeiro de 2023.

Publique-se
Arquive-se

Ademilson Donizete Militão
Presidente

Ciente e de acordo:

Michel Ramiro Carneiro



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: D112-8932-7EDE-861E

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ANDRÉ PICOLI AGATTE (CPF 164.XXX.XXX-06) em 06/01/2023 17:34:16 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/D112-8932-7EDE-861E>