



# Imprensa Oficial

## Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Sábado, 24 de janeiro de 2026 - n.º 2920 - Ano XXIX

Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | [www.atibaia.sp.gov.br](http://www.atibaia.sp.gov.br)

esta edição tem 29 páginas

## Audiência Pública

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura da Estância de Atibaia, CONVOCA os interessados e o público em geral para a Audiência Pública a ser realizada no dia 27 de janeiro de 2026, terça-feira, às 18h00, no Auditório do Cine Itá Atibaia, localizado na Rua Visconde do Rio Branco, 51 - Centro, neste município, a pedido da Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano, para exposição e discussão do **Projeto de aprovação de um empreendimento multifamiliar, localizado na rua Miguel Doratiotto, ÁREA A-2 - Matrícula 86.713**, conforme processo administrativo da prefeitura n.º 3.149/2024. Essa audiência pública será promovida pela Ouvidoria Geral do Município, que por este edital de convocação e no uso das atribuições previstas no Decreto n.º 5.525 de 11 de abril de 2008, indica e nomeia ad hoc 03 (três) membros representantes do Poder Público Municipal para compor a mesa diretiva dos trabalhos: **Presidente** – Paulo Henrique de Souza Rocha – Secretário de Mobilidade e Planejamento Urbano; **Secretário** - Engenheiro Clayton Gomes Cavalcante; Assistente – PROCURADOR MUNICIPAL. A Audiência Pública tem por objetivo dar oportunidade aos empreendedores de apresentar seu projeto, demonstrar o Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EPIVIZ, recolher subsídios para o processo de tomada de decisões do Poder Executivo, objetivando proporcionar aos cidadãos a oportunidade de encaminhar seus pleitos, sugestões e opiniões; identificar de forma mais ampla, os aspectos relevantes à matéria e dar publicidade a um assunto de interesse público. A participação na audiência é aberta a todo e qualquer cidadão, bem como a associações, conselhos e todas as classes representativas da população. Os critérios usados nesta audiência pública obedecerão o disposto no Decreto 5.525/2008, assim como suas alterações estabelecidas pelo Decreto 11.350/2025. **Para obtenção da documentação do presente projeto, deverá ser registrado um pedido através do endereço <https://atibaia.1doc.com.br/atendimento>, no item e-SIC. Para maiores informações sobre a realização da Audiência os interessados poderão entrar em contato pelos meios de comunicação ou se dirigir à Ouvidoria Geral do Município, na Rua Castro Fafe, 295 – Centro – Prédio FACILITA, de 2ª a 6ª das 10h00 às 16h00 horas.**

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, FÓRUM DA CIDADANIA, aos 23 de dezembro de 2025.

**Daniel da Rocha Martini**  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

**Bruna de Fátima Cunha Marchetti**  
OUIDORA GERAL DO MUNICÍPIO

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura da Estância de Atibaia, CONVOCA os interessados e o público em geral para a Audiência Pública a ser realizada no dia 28 de janeiro de 2026, quarta-feira, às 18h00, no Auditório do Cine Itá Atibaia, localizado na Rua Visconde do Rio Branco, 51 - Centro,

neste município, a pedido da Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano, para exposição e discussão do **Projeto de aprovação de um Loteamento, localizado na rua Moisés dos Reis, Granja Maristela - Matrículas 115.685, 97.058, 97.059, 97.061, 97.060, 115.681, 115.686**, conforme processo administrativo da prefeitura n.º 20.175/2020. Essa audiência pública será promovida pela Ouvidoria Geral do Município, que por este edital de convocação e no uso das atribuições previstas no Decreto n.º 5.525 de 11 de abril de 2008, indica e nomeia ad hoc 03 (três) membros representantes do Poder Público Municipal para compor a mesa diretiva dos trabalhos: **Presidente** – Paulo Henrique de Souza Rocha – Secretário de Mobilidade e Planejamento Urbano; **Secretário** - Engenheiro Nivaldo Mathias; Assistente – PROCURADOR MUNICIPAL. A Audiência Pública tem por objetivo dar oportunidade aos empreendedores de apresentar seu projeto, demonstrar o Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EPIVIZ, recolher subsídios para o processo de tomada de decisões do Poder Executivo, objetivando proporcionar aos cidadãos a oportunidade de encaminhar seus pleitos, sugestões e opiniões; identificar de forma mais ampla, os aspectos relevantes à matéria e dar publicidade a um assunto de interesse público. A participação na audiência é aberta a todo e qualquer cidadão, bem como a associações, conselhos e todas as classes representativas da população. Os critérios usados nesta audiência pública obedecerão o disposto no Decreto 5.525/2008, assim como suas alterações estabelecidas pelo Decreto 11.350/2025. **Para obtenção da documentação do presente projeto, deverá ser registrado um pedido através do endereço <https://atibaia.1doc.com.br/atendimento>, no item e-SIC. Para maiores informações sobre a realização da Audiência os interessados poderão entrar em contato pelos meios de comunicação ou se dirigir à Ouvidoria Geral do Município, na Rua Castro Fafe, 295 – Centro – Prédio FACILITA, de 2ª a 6ª das 10h00 às 16h00 horas.**

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, FÓRUM DA CIDADANIA, aos 23 de dezembro de 2025.

**Daniel da Rocha Martini**  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

**Bruna de Fátima Cunha Marchetti**  
OUIDORA GERAL DO MUNICÍPIO

## Compras, Licitações e Contratos

### AVISO DECISÃO DE RECURSO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 54.392/25 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 187/25. OBJETO:** Contratação de empresa especializada para o fornecimento de material escolar de uso individual, destinado aos alunos das unidades escolares da rede municipal de ensino da secretaria de educação, com entregas ponto a ponto, pelo período de 36 (trinta e seis) meses. **DECISÃO DE RECURSO** Vistos, Em face dos elementos constantes no presente

## Atos do Poder Executivo

processo administrativo e, em especial a manifestação da Sra. Pregoeira, que acato na íntegra, nos termos do Art. 164 da Lei Federal 14.133/2021, **CONHEÇO** os recursos interpostos pelas empresas **I.S. Licitações Ltda e G8 Armarinhos Ltda**, tendo em vista suas tempestividades, para no mérito, **NEGAR-LHES PROVIMENTO**, mantendo a desclassificação da empresa **I.S. Licitações Ltda** e classificação da empresa **Guardian Comercial e Serviços Ltda** no presente certame. À Secretaria de Administração para continuidade dos atos administrativos. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de janeiro de 2025 Anna Paula Scherer Taffuri, Secretário de Educação em Substituição Interina.

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 45.930/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 202/25. OBJETO:** Registro de preços para eventual aquisição de fraldas descartáveis e lenços umedecidos, destinados ao uso dos alunos das creches municipais e comunitárias da rede municipal de ensino, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. **DECISÃO DE RECURSO.** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação da Sra. Pregoeira, que acato na íntegra, nos termos do Art. 165 da Lei Federal 14.133/2021, **CONHEÇO** os recursos apresentados pelas empresas **JONATHAN PEREIRA DE CAMPOS** e **ROSANA CONCEIÇÃO BARBOSA**, por serem tempestivos, para, no mérito **NEGAR-LHES** provimento, mantendo inalterada a decisão de **CLASSIFICAÇÃO** do presente certame. A Secretaria de Administração para continuidade dos atos administrativos. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, ao 21 dias do mês de janeiro de 2026. Anna Paula Scherer Taffuri Secretária de Educação.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000.

**PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO –  
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 23 de Janeiro de 2.026.**

*Patricia Mª Machado Santos*  
Secretária de Administração

### AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 802/2026 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2026. OBJETO:** REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CARGAS DE GÁS DE COZINHA – GLP 45 KG, PARA ABASTECIMENTO DAS UNIDADES ESCOLARES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, COM ENTREGAS PARCELADAS, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação da Sra. Pregoeira, que acato na íntegra, nos termos do Art. 71 da Lei Federal 14.133/2021, **ADJUDICO** o objeto em epígrafe, em favor da empresa **AMÃ COMÉRCIO E SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES DE GÁS**, lote único, no valor total de R\$ 324.000,00 (trezentos e vinte e quatro mil reais). Isto posto, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/26**, face o pleno atendimento à legislação vigente. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de janeiro de 2025 Anna Paula Scherer Taffuri, Secretária de Educação em Substituição Interina.

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 45.930/2025 – PREGÃO**

**ELETRÔNICO N.º 202/2025. OBJETO:** registro de preços para eventual aquisição de fraldas descartáveis e lenços umedecidos, destinados ao uso dos alunos das creches municipais e comunitárias da rede municipal de ensino, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação do(a) Sr.(a) Pregoeiro(a), que acato na íntegra, nos termos do Art. 71 da Lei Federal 14.133/2021, **ADJUDICO** o objeto em epígrafe, com o(s) respectivo(s) valor(es), em favor da(s) empresa(s) abaixo relacionada(s) **BR VALE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS LTDA** para o item: 12 (R\$8,02); **CIRURGICA CUSTOM CARE LTDA** para os itens: 03 (R\$0,66); 04 (R\$0,66); 06 (R\$0,84); 07 (R\$0,95); 08 (R\$0,95); **FORCE MEDICAL INDUSTRIA E DISTRIBUIDORA LTDA** para o item: 05 (R\$ 0,80); **MAXI CONFORT IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA** para o item: 11 (R\$ 7,80); Os itens **01, 02, 09 e 10** foram **FRACASSADOS**. Isto posto, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 202/2025**, face o pleno atendimento à legislação vigente. Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, Registro no sistema de licitações, e emissão da Ata de Registro de Preços e demais anotações legais. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de janeiro de 2026. Anna Paula Scherer Taffuri, Secretário de Educação em Substituição Interina.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 62.186/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 237/2025. OBJETO:** AQUISIÇÃO DE ACESSÓRIOS E EPIS PARA USO DOS PROFISSIONAIS DAS EQUIPES ESPECIALIZADAS DA GUARDA CIVIL MUNICIPAL, COM ENTREGA ÚNICA. **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação do(a) Sr.(a) Pregoeiro(a), que acato na íntegra, nos termos do Art. 71 da Lei Federal 14.133/2021, **ADJUDICO** o objeto em epígrafe, com o(s) respectivo(s) valor(es), em favor da(s) empresa(s) abaixo relacionada(s) **CAVIRELU CONFECÇÕES DE UNIFORMES LTDA** para o lote **01** no valor global de R\$25.703,00 (**Vinte e cinco mil e setecentos e três reais**), prefazendo os valores unitários dos itens: **01 – (R\$450,00), 02 – (R\$38,00), 03 – (R\$32,00) e 04 – (R\$45,00)**; para o lote **02** no valor global de R\$10.746,00 (**Dez mil e setecentos e quarenta e seis reais**), prefazendo o valor unitário do item: **01 – (R\$597,00)**; para o lote **03** no valor global de R\$2.235,00 (**Dois mil e duzentos e trinta e cinco reais**), prefazendo o valor unitário do item: **01 – (R\$447,00)**; para o lote **04** no valor global de R\$19.250,00 (**Dezenove mil e duzentos e cinquenta reais**), prefazendo o valor unitário do item: **01 – (R\$770,00)**; para o lote **05** no valor global de R\$280,00 (**Duzentos e oitenta reais**), prefazendo o valor unitário do item: **01 – (R\$20,00)**. Isto posto, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 237/2025**, face o pleno atendimento à legislação vigente. Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, Registro no sistema de licitações, e emissão da Solicitação de Fornecimento e demais anotações legais. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de Janeiro de 2026. Márcio José Pontes Secretário de Segurança Pública.

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 65.515/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 267/2025. OBJETO:** REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL HOSPITALAR (INDICADOR BIOLÓGICO COM COMODATO DE

## Atos do Poder Executivo

INCUBADORAS) DESTINADO AO USO NAS UNIDADES DE SAÚDE, COM ENTREGAS PARCELADAS POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.**

Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação da Sra. Pregoeira, que acato na íntegra, nos termos do Art. 71 da Lei Federal 14.133/2021, **ADJUDICO** o objeto em epígrafe, com o respectivo valor, em favor da empresa abaixo relacionada **SOQUIMICA LABORATÓRIOS LTDA** para o item: 01 (R\$12,47). Isto posto, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N° 267/2025**, face o pleno atendimento à legislação vigente. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 19 dias do mês de Janeiro de 2026. Marcos Abrantes de Aguiar, Secretário de Saúde.

**PROCESSO ELETRÔNICO N° 71.387/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N° 268/2025. OBJETO:** AQUISIÇÃO DE GRADE NIVELADORA E ENXADA ROTATIVA ENCANTEIRADORA, A SEREM ACOPLADAS NOS TRATORES DO PROGRAMA PATRULHA AGRÍCOLA MECANIZADA, DA SECRETARIA DE AGRICULTURA, ENTREGA ÚNICA. **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e em especial a manifestação do(a) Sr.(a) Pregoeiro(a), que acato na íntegra, nos termos do Art. 71 da Lei Federal 14.133/2021, **ADJUDICO** o objeto em epígrafe, com o(s) respectivo(s) valor(es), em favor da(s) empresa(s) abaixo relacionada(s). **ANA CRISTINA MANJABOSCO**, para o item 02 pelo valor unitário de R\$ 26.350,00, perfazendo o valor total de sua proposta de R\$ 26.350,00 (vinte e seis mil, trezentos e cinquenta reais). O item 01 foi **FRACASSADO**. Isto posto, **HOMOLOGO** o procedimento licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N° 268/2025**, face o pleno atendimento à legislação vigente. Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, Registro no sistema de licitações, controle e emissão das Autorizações de Fornecimento e demais anotações legais, Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 22 dias do mês de janeiro de 2026. Gabriel Sola de Oliveira Secretário da Agricultura.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** Departamento de Licitações, sito à R. Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000.

**PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 23 de Janeiro de 2.026.**

*Patricia Mª Machado Santos*  
Secretária de Administração

### AVISO - DECISÃO DE RECURSO E HOMOLOGAÇÃO

**Processo Eletrônico n° 70.391/2025 Chamamento Público n° 049/2025 Objeto:** Seleção de Organizações da Sociedade Civil, para atendimento ao Programa Centro Comunitário de Educação Infantil no Bairro São Roque. **DECISÃO DE RECURSO E HOMOLOGAÇÃO Vistos,** Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, **ACOLHO** o exposto pela Comissão de Seleção e Julgamento Permanente, da qual **CONHEÇO** o recurso interposto pelas OSC Instituto de Internalização Global, pelo qual **NEGO PROVIMENTO**, mantendo-se inalterada a sua pontuação. Desta forma, **ADJUDICO** e **HOMOLOGO** o resultado definitivo do Chamamento epigrafado à OSC Instituto Social Luz do Saber no valor total de R\$ 347.453,18 (Trezentos e quarenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e dezoito centavos). Retornem os autos à

Secretaria de Administração, para os fins legais. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de janeiro de 2026. Sra. Anna Paula Scherer Taffuri Secretária de Educação em Substituição Interina

**PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - 23 de janeiro de 2.026.**

*Patricia Mª Machado Santos*  
Secretária de Administração

### EXTRATO DE TERMOS DE COLABORAÇÃO

#### TERMO DE COLABORAÇÃO 077/2025

**PROCESSO ELETRÔNICO N° 63.335/25 CHAMAMENTO PÚBLICO N° 047/25**

**OBJETO:** Celebração de parceria para atendimento ao Programa Creche Comunitária no Bairro Jardim do Trevo.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ n° 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Associação dos Produtores de Morango e Hortifrutti de Atibaia, Jarinu e Região – CNPJ n° 54.144.894/0001-12.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 310.122,24 (Trezentos e dez mil, cento e vinte e dois reais e vinte e quatro centavos).

**VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, com início a partir de sua assinatura.

**DATA DE ASSINATURA:** 20/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Anna Paula Scherer Taffuri, CPF n.º 827.498.336-04 e Osvaldo José Maziero, CPF n.º 823.047.698-53.

#### TERMO DE COLABORAÇÃO 073/2025

**PROCESSO ELETRÔNICO N° 63.357/25 CHAMAMENTO PÚBLICO N° 043/25**

**OBJETO:** Celebração de parceria para atendimento ao Programa Creche Comunitária no Bairro Jardim Maristela.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ n° 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Associação Espírita Beneficente e Educacional Casa do Caminho – CNPJ n° 86.790.268/0001-90.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 550.235,08 (Quinhentos e cinquenta mil, duzentos e trinta e cinco reais e oito centavos).

**VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, com início a partir de sua assinatura.

**DATA DE ASSINATURA:** 21/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Anna Paula Scherer Taffuri, CPF n.º 827.498.336-04 e Paulo Birkman, CPF n.º 107.935.588-08.

#### 2º TERMO DE ADITAMENTO AO TERMO DE COLABORAÇÃO 001/25

**PROCESSO ELETRÔNICO N° 59.405/24 CHAMAMENTO PÚBLICO N° 016/2024**

**OBJETO:** Prorrogação de prazo ao Termo de Colaboração n.º 001/25, com início em 29/01/2026 e término em 30/04/2026.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ n° 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Espaço Crescer - Livre Criatividade – CNPJ n° 04.226.574/0001-33.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 243.440,00 (duzentos e quarenta e três mil, quatrocentos e quarenta reais).

**VIGÊNCIA:** com início em 29/01/2026 e término em 30/04/2026.

**DATA DE ASSINATURA:** 22/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Marina Martiniano Bernardes Bassan, CPF n.º 288.462.008-70 e Jerzy Włodzimierz Cichecki, CPF n.º 700.372.648-



## Atos do Poder Executivo

34.

janeiro de 2.026.

### 1º TERMO DE ADITAMENTO AO TERMO DE COLABORAÇÃO 019/2025

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 9.468/25 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 009/25

**OBJETO:** Prorrogação do prazo ao Termo de Colaboração n.º 019/25, com início em 01/02/26 e término em 31/12/2026, bem como o reajuste para a ampliação do atendimento para mais 10 (dez) beneficiários, gerando a necessidade de aquisição de materiais de consumo e da contratação de mais um professor.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ nº 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Associação Desportiva Atibaiense (A.D.A) – CNPJ nº 51.913.770/0001-66.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

**VIGÊNCIA:** 01/02/26 a 31/12/2026

**DATA DE ASSINATURA:** 23/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Alessandro Mariani, CPF n.º 132.789.418-10 e Vera Lucia Donato Colomina, CPF n.º 512.863.788-34.

### 1º TERMO DE ADITAMENTO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 011/2025

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 6.843/25 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2025

**OBJETO:** Prorrogação do prazo ao Termo de Colaboração n.º 011/25, com início em 25/01/2026 e término em 31/12/2026, bem como o reajuste para a ampliação do atendimento para mais 10 (dez) beneficiários, gerando a necessidade de aquisição de materiais de consumo.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ nº 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Associação Desportiva Atibaiense (A.D.A) – CNPJ nº 51.913.770/0001-66.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

**VIGÊNCIA:** 25/01/2026 a 31/12/2026.

**DATA DE ASSINATURA:** 23/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Alessandro Mariani, CPF n.º 132.789.418-10 e Vera Lucia Donato Colomina, CPF n.º 512.863.788-34.

### 2º TERMO DE ADITAMENTO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 013/2025

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 6.931/25 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 006/2025

**OBJETO:** Prorrogação do prazo ao Termo de Colaboração n.º 013/25, com início em 25/01/26 e término em 31/12/2026, bem como o reajuste necessário à ampliação do atendimento para mais 10 (dez) beneficiários.

**CONTRATANTE:** Prefeitura da Estância de Atibaia – CNPJ nº 45.279.635/0001-08.

**COLABORADOR(A):** Associação Desportiva Atibaiense (A.D.A) – CNPJ nº 51.913.770/0001-66.

**VALOR DO REPASSE:** R\$ 61.500,00 (sessenta e um mil e quinhentos reais).

**VIGÊNCIA:** 25/01/26 a 31/12/2026

**DATA DE ASSINATURA:** 23/01/2026

**SIGNATÁRIO:** Alessandro Mariani, CPF n.º 132.789.418-10 e Vera Lucia Donato Colomina, CPF n.º 512.863.788-34.

PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - 23 de

Patricia Mª Machado Santos  
Secretária de Administração

### AVISO DE INEXIGIBILIDADE

#### PROCESSO ELETRÔNICO Nº 2.719/2.026 - INEXIGIBILIDADE

**Nº 003/2.026. DESPACHO.** Vistos, Autorizo a inexigibilidade de licitação para aquisição de vale-transporte de Serviço Público de Transporte Coletivo Urbano e Rural aos servidores e estagiários para as diversas Secretarias desta Prefeitura, com vigência até 31/12/2027, no valor total de R\$ 1.172.471,00 (um milhão, cento e setenta e dois mil quatrocentos e setenta e um reais), junto a empresa **SANCETUR – SANTA CECÍLIA TURISMO LTDA**, com fundamento no Artigo 74, Inciso I da Lei de Licitações n.º 14.133/21, de acordo com o parecer da Procuradoria Geral do Município constante nos autos, e determino a publicação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) em conformidade com o disposto no Artigo 94 da mesma lei. Retorne-se o processo à Secretaria de Administração para os fins legais. **PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, aos 23 dias do mês de janeiro de 2.026. Sr. Michel Ramiro Carneiro - Secretário de Recursos Humanos, Sr. Marcos Abrantes de Aguiar - Secretário de Saúde e Sra. Anna Paula Scherer Taffuri - Secretária de Educação *em substituição*.

**PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**, aos 23 dias do mês de janeiro de 2.026.

Patricia Mª Machado Santos  
Secretária de Administração

### COMUNICADO DE SUSPENSÃO

A Secretaria de Turismo no uso de suas atribuições e com a finalidade de adequação do projeto de “construção do parque temático cidade do morango no município de Atibaia - SP, mediante a revitalização de espaço municipal existente”, a ser instruído com relatórios técnicos que justifiquem a adequação de forma a melhor atender ao interesse público, comunica aos interessados a **SUSPENSÃO** de execução do Contrato Administrativo nº 068/24 por um período de 90 (noventa) dias, a contar da data de publicação deste.

**PROCESSO ELETRÔNICO Nº 45.139/2023 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 029/2023 - OBJETO: TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 068/24** - Construção do parque temático cidade do morango no município de Atibaia – SP, mediante a revitalização de espaço municipal existente.

Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 23 dias do mês de janeiro de 2.026.

Sr. Alexander Grosskinsky  
Secretário de Turismo *interino*

Publicado na Secretaria de Administração, aos 23 dias do mês de janeiro de 2.026.

Patricia Mª Machado Santos  
Secretária de Administração

## Atos do Poder Executivo

### Secretaria de Cultura

#### ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICAS CULTURAIS DE ATIBAIA - COMPOCAT

Aos nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quinze horas, realizou-se a 6ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Cultural de Atibaia - COMPOCAT, no auditório do Cine Itá Cultural, localizado à Rua Visconde do Rio Branco, nº 51, Centro, em modalidade presencial, conforme convocação oficial expedida pela Presidência.

Reuniram-se os membros: Andréa (Presidente e Titular Representante de Dança, Teatro e Circo), Sullivan (Vice-Presidente e Titular Representante de Artes Visuais, Artes Plásticas, Audiovisual, Design e Arte Digital), Carol (Secretaria Executiva e Titular Representante da Secretaria de Cultura), Rute (Titular Representante de Biblioteca, Livro, Leitura e Literatura), Heber (Titular Representante de Música), Eduardo Alves dos Anjos (Suplente Representante da Secretaria de Desenvolvimento Econômico), Eliana (Titular Representante de Patrimônio, Artesanato, Artes e Ofícios, Cultura Popular e Instituições Culturais Não Governamentais), Fábio (Titular Representante da Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social) e Rui (Suplente Representante de Cultura Étnica, Social e Identitária substituindo a titular ausente).

A Presidente declarou aberta a sessão, agradecendo a presença dos conselheiros, suplentes e demais participantes, bem como da convidada Fabiana Pontes Leite, que contribuiu com exposição técnica de relevância para o setor.

Foi apresentada para deliberação a Ata da 5ª Reunião Ordinária, realizada em dezoito de novembro de dois mil e vinte e cinco. Foi perguntado se alguém tinha alguma dúvida ou apontamento e todos disseram que não, sendo aprovada por todos, ficando registrada para posterior publicação no Imprensa Oficial.

Foi levantada a questão da ausência da titular Maria Fernanda em todas as reuniões e que deveria ser substituída pelo seu suplente Rui, pois segundo o Regimento Interno ela estaria destituída do cargo. Levantou-se a questão do porquê os suplentes não estarem no grupo do whats e que poderia ser repensada sobre essa questão. Também falou-se sobre a utilização do Instagram para divulgação das Atas, Pautas e comunicados sobre o Conselho.

A presidente falou sobre o saldo do Fundo Municipal de Cultura, onde iniciou o ano com o valor de dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, duzentos e sessenta e três reais e treze centavos e finaliza no dia dezoito de novembro com o valor de um milhão, oitocentos e oitenta e sete mil, noventa e oito reais e setenta e um centavos. Também foi falado que já foi trazido os valores gastos nos projetos executados durante o ano, são eles carnaval, editais da PNAB, ônibus e lanches para as congadas, festival de nanometragem 2025, painéis de MDF nas paredes e 24º Encontro de Artes Plásticas de Atibaia, onde somam o valor de hum milhão trezentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e seis reais e oitenta e nove centavos. A presidente também falou sobre os projetos já aprovados nesse ano de 2025 que ainda não foram utilizadas as verbas, somente no ano de 2026, são eles Ciclo Natalino que acontece em Dezembro de 2025 com valor de cinquenta e oito mil, Carnaval com valor de oitocentos e cinquenta e oito mil, quartocentos e setenta e nove reais e sessenta e quatro centavos, em março tem o festival de palhaços, no valor de setenta mil, em Abril o Encontro de Dança Atibaia em Movimento no valor de trinta e um mil e quatrocentos reais.

A Eliana pediu para relembrar o valor aprovado para o carnaval e a presidente disse que foi aprovado o valor de oitocentos e cinquenta mil para a parte de infraestrutura e que o suplente Wagner estava presente nessa aprovação.

Foi falado como poderia ser ajudado os artistas pela questão da documentação, aumentar o prazo dos editais, pois muitos não conseguem pela falta de documentação ou saber como se inscrever mesmo. A presidente falou que criou um roteiro de projetos para padronização dos enviados ao conselho para não ficar totalmente fora do que se precisa para dar andamento. Comentou que já tem a comissão de conformidade de projetos e que precisa de uma pessoa do poder público e que pode utilizar essa comissão para a Semic também, mas que precisa de uma comissão para o regimento interno, podem ser conselheiros ou pessoas com conhecimento e precisa ser paritário.

O Rui levantou a possibilidade de além da estrutura, seria disponibilizado o valor de mais cem mil reais para a UESA repassar para as escolas de samba. Foi falado pela presidente que desconhecia essa verba e que iria averiguar a veracidade dos fatos.

A convidada Fabiana falou sobre os recursos que sobraram da cultura viva e que só iriam entrar na conta a partir de Janeiro de dois mil e vinte e seis. Foi discutida a possibilidade de uma ajuda para inscrição de projetos da Pnab e Paulo Gustavo até mesmo para pessoas que precisam de alguma acessibilidade para os projetos. A Fabiana falou que foi contratado assessoria e que foi pouco utilizada para inscrição em editais. A presidente agradeceu a presença da Fabiana.

Foram fechadas as datas das reuniões do CompoCAT para o ano de dois mil e vinte e seis.

JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
20	10	17	14	19	16	21	18	15	20	17	8

A presidente falou que precisa definir o FORUM para analisar se coloca no primeiro ou segundo semestre de dois mil e vinte e seis e o tema a ser discutido, se será a questão de empreendedorismo, carreira do artista, acesso a leis, até carreira exterior para ser trazido para a pauta e decidido o tema. A presidente também falou sobre a revisão do Plano Municipal de Cultura.

A Eliana falou sobre a solicitação de tombamento das congadas e como pode começar a ver essa questão toda. Foi dito que se conseguirmos nessa gestão seria maravilhoso. Foi falado que já foi protocolado oficialmente por IDOC o pedido desse tombamento. Foi questionado também a respeito dos espaços culturais que estão sendo utilizados, os que estão fechados, como estão sendo utilizados? Foi citada a Casa de Cultura Jandira Massoni e Centro de Convenções que estão fechados e sem previsão de reformas, planejamento para os espaços. A presidente sugeriu que fosse trazido para pauta.

A presidente encerrou a reunião agradecendo a presença de todos, alegando que tem muito trabalho pela frente, força de vontade e que juntos todos trabalhariam para isso acontecer, desejando um Feliz Natal e um ótimo Ano às dezessete horas e vinte e três minutos

## 2

Digitalizado com CamScanner

NOME COMPLETO	TELEFONE	E-mail
Andrea Cristine Derys Pinheiro Lino		
Silvian Cristina Guaran Baldery		
Rui Figueiro da Oliveira		
Eduardo Alves dos Anjos		
Heleen Germaine		
Bruno Rocha		
KEO dos Santos		
Thays Otis Rocha		
Rute R. de Freitas Souza		
Carol Lowandy		
Fabio Cardalente		
Fabiana Pontes Leite		

Atos do Poder Executivo

Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano

A Prefeitura da Estância de Atibaia, através da sua Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano, com amparo nas Leis Complementares N.º 952/2025 e 237/97, NOTIFICA os contribuintes abaixo relacionados a efetuar(em) o(s) seguinte(s) serviço(s) no(s) imóvel(éis) de sua propriedade no prazo de 30 dias, contados a partir da publicação deste edital:					
Notificação	IDoc	Nome Responsável	Local do Imóvel	Bairro	Assunto
1726/25	5507/25	BENEDITO RONDON	AV. PROFESSOR ODAIR DA SILVA PINTO 3000 – QUADRA GLA – LOTE ÁREA 2 P AR 2-B	GUAXINDUBA	REPAROS NA CALÇADA E REGULARIZAR O ESCOAMENTO / DRENAGEM (TUBO DE CONCRETO) DE ÁGUAS PLUVIAIS E OUTROS; CANALIZAR O ESCOAMENTO PARA A SARJETA OU GALERIAS DAS IMEDIAÇÕES SEMPRE POR BAIXO DA CALÇADA
1755/25	5624/25	LEANDRO RODRIGUES DA SILVA	RUA SERRA DO BOCAINA - QUADRA B – LOTE 02	PARQUE RESIDENCIAL SERRAS DE ATIBAIA II	REPAROS NA CALÇADA
1771/25	6087/25	BENEDITO PELEGRINO – ESPÓLIO	RUA ENIO DE ABREU CAMARGO 45 – QUADRA A – LOTE 06 P	HORÁCIO NETO	REPAROS NA CALÇADA
1779/25	6098/25	VERA LÚCIA BRESSANI SILVA	RUA SÃO VICENTE DE PAULO 301	CENTRO	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
1782/25	6284/25	ALBERTO GONZALES CEPEDA – ESPÓLIO	RUA SALUS S/N – LOTE 98	VILA SANTA HELENA	REPAROS NA CALÇADA
1847/25	6067/25	TOCTÃO ARGON ATIBAIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	RUA BEM-ME-QUER S/N – QUADRA F – LOTE 15	TOCTÃO ARGON ATIBAIA	CONSTRUÇÃO DA CALÇADA
1869/25	6135/25	RONÉ CLEMIDES SIMÕES	RUA SALVADOR RUSSANI 261 – QUADRA H – LOTE 215	ALVINÓPOLIS	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
1905/25	6180/25	BENEDITO DE SOUZA TEODORO	ALAMEDA RIBEIRÃO PRETO 210 – QUADRA 29 – LOTE 405	JARDIM DO LAGO	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
1962/25	6292/25	CLAYDE BARQUETA RICCI	AV. HORÁCIO NETTO 1021 – QUADRA G – LOTE 04	JARDIM TAPAIÓS	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
1998/25	6344/25	ELAINE CRISTINA DE OLIVEIRA – ESPÓLIO	RUA NOVA ATIBAIA 600 – QUADRA 26 – LOTE 11	NOVA CEREJEIRAS / NOVA ATIBAIA	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
2019/25	6402/25	MARINELLA COUTINHO JACINTO PUCCI	AV. CÉSAR MEMELO 203 – LOTE 28 P	VILA NOVA ACCLIMAÇÃO	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
2022/25	6405/25	JOSÉ VIEIRA COELHO	AV. CÉSAR MEMELO 211 – LOTE 28 P	VILA NOVA ACCLIMAÇÃO	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
2033/25	6417/25	FRANCISCO APRIGIO GOMES	RUA WALDEMAR SIQUEIRA 186 – QUADRA 14 – LOTE 10	JARDIM MARISTELA	REPAROS NA CALÇADA
2035/25	6419/25	ALICE DA SILVA PINTO – ESPÓLIO	RUA OLEGÁRIO CUNHA LOBO 176 – QUADRA A1 – LOTE 37 P	ATIBAIA JARDIM	REMOÇÃO DE RAMPA DA SARJETA
Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, situado à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.					

Gerson Luis da Cruz – Chefe  
Divisão de Fiscalização  
e Controle de Mobilidade Urbana





Atos do Poder Executivo

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - OBRIGAÇÃO DE FAZER/DESAZER - POSTURAS MUNICIPAIS					
A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística, com amparo na Lei Complementar nº 952 de 22 de maio de 2025 (Código de Obras e Urbanismo), utiliza-se desta ferramenta para NOTIFICAR os contribuintes abaixo relacionados a efetuarem os seguintes serviços nos imóveis de sua propriedade, <b>no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da publicação deste Edital.</b>					
Notificação	Fiscalização (IDoc)	Responsável	Local	Bairro	Assunto
2.181/2025	5.228/2025	LUCAS CRISTOVAM NASCIMENTO CPF nº 339.XXX.XXX-18	Rua dos Coqueiros, nº 669 A - Res 01/ 669 B - Res 02, Quadra 30/ Lote 20	Jardim dos Pinheiros	Capinação e limpeza de terreno
2.242/2025	5.455/2025	ARY CAMPOS SEABRA - ESPÓLIO CPF nº 273.XXX.XXX-49	Rua Rio Claro, Quadra 57/ Lote 02	Jardim Paulista	Capinação e limpeza de terreno e construção de muro frontal
2.294/2025	5.685/2025	VALTER MASSAAKI MATUOKA E OUTROS CPF nº 876.XXX.XXX-53	Alameda Professor Lucas Nogueira Garcez, Lotes Área 05 Área C, Área 06 Área C, Área 07 Área C, Área 08 Área C, Área 09 Área C	Ribeirão dos Porcos	Capinação e limpeza de terreno e construção de muro frontal
2.295/2025	5.686/2025	VALTER MASSAAKI MATUOKA CPF nº 876.XXX.XXX-53	Alameda Professor Lucas Nogueira Garcez, Lotes Área 02 Área C, Área 03 Área C, Área 04 Área C, Área 01 Área C,	Ribeirão dos Porcos	Capinação e limpeza de terreno e construção de muro frontal
2.308/2025	5.722/2025	JOÃO VICENTE COELHO CPF nº 006.XXX.XXX-00	Rua Anna Luiza, Lote Área 01 A 10 P - Área 8	Jardim Brogotá	Capinação e limpeza de terreno
2.323/2025	5.817/2025	ITALO PETRONI - ESPÓLIO CPF nº 029.XXX.XXX-20	Rua das Violetas, Quadra 13/ Lote 33	Jardim dos Pinheiros	Capinação e limpeza de terreno
2.346/2025	5.850/2025	RODRIGO DA SILVA CPF nº 305.XXX.XXX-02	Rua Ipê Mirim, Quadra Q/ Lote 12	Toctao Argon Atibaia	Capinação e limpeza de terreno
2.438/2025	6.132/2025	ELIZABETH ARDUINI CPF nº 874.XXX.XXX-34	Rua Flor de Maio, Quadra 37/ Lote 13	Nova Cerejeiras/ Nova Atibaia	Capinação e limpeza de terreno
2.439/2025	6.144/2025	HELIO PEREIRA DOS SANTOS CPF nº 011.XXX.XXX-08	Rua Nova Atibaia, Quadra 30/ Lote 56	Nova Cerejeiras/ Nova Atibaia	Capinação e limpeza de terreno
2.442/2025	6.153/2025	CACIATORI ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SA CNPJ nº 07.XXX.XXX/0001-40	Rua Vera Cruz, Quadra 69/ Lote 10 11 P SL B	Jardim Imperial	Capinação e limpeza de terreno
2.444/2025	6.156/2025	MARCIO FELIX DA SILVA CPF nº 323.XXX.XXX-25	Rua dos Pinheiros Dourados, Quadra 45/ Lote 16	Nova Cerejeiras/ Nova Atibaia	Capinação e limpeza de terreno

Qualquer dúvida ou esclarecimento, entrar em contato com a Divisão de Fiscalização Urbanística (4418-7800 - Opção 8). Nosso atendimento é de segunda a sexta-feira das 10h00 às 16h00, na Rua Castro Fafe, nº 295 - 2º piso – Centro – Atibaia/SP.

Felipe Jurca Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização Urbanística – DFU





Atos do Poder Executivo

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE EMBARGO - OBRAS IRREGULARES					
A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística, com amparo na Lei Complementar nº 952 de 22 de maio de 205 (Código de Obras e Urbanismo), utiliza-se desta ferramenta para <b>NOTIFICAR</b> os contribuintes abaixo relacionados a providenciarem a regularização de suas obras, construções e desdobros de terreno em situação irregular, em desacordo com o projeto aprovado ou sem a devida apresentação de responsável técnico, <b>no prazo de 30 (trinta) dias</b> , a contar da publicação deste Edital.					
Notificação (Data)	Fiscalização (1Doc)	Responsável	Endereço da Obra	Bairro	Assunto
058/2026 (14/01/26)	166/2026	VALTER MASSAAKI MATUOKA CPF nº 876.XXX.XXX-53	Alameda Professor Lucas Nogueira Garcez, nº 7568 - NUM 07 - Lote Área B	Ribeirão dos Porcos	Obra irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.210/2025 (17/10/25)	5.292/2025	ANNA MARIA BELTRÃO MACHADO CPF nº 570.XXX.XXX-00	Rua Arraia, nº 605, Lote 52	Colinas Verdes de Atibaia	Construção irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.236/2025 (30/10/25)	5.432/2025	ELISABETE RIBEIRO DE MATOS CPF nº 293.XXX.XXX-93	Rua Cristiano Kisberri, Quadra V/ Lote 13	Jardim Paraíso	Construção irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.248/2025 (31/10/25)	5.461/2025	JOOITI WAKAKI CPF nº 492.XXX.XXX-04	Praça 24 de Junho, nº 58, Quadra 39/ Lote 432	Atibaia Jardim	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.353/2025 (01/12/25)	5886/2025	MARCONI ALVES SATHLER CPF nº 148.XXX.XXX-07	Rua dos Lírios, nº 570, Quadra 25/ Lote 34	Jardim Santa Maria - 165 - Portão	Obra irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.361/2025 (01/12/25)	5.892/2025	MARCELO CACERES CPF nº 151.XXX.XXX-86	Rua Guarujá, nº 539, Quadra 18/ Lote 36	Jardim Paulista	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.363/2025 (01/12/25)	5.894/2025	ALFREDO AMÉRICO DE FREITAS DOBES CPF nº 003.XXX.XXX-94	Avenida Governador Adhemar de Barros, nº 236, Quadra 17/ Lote 485 A 487 P SL 01	Jardim do Lago	Construção em desacordo com o Projeto Aprovado
2.371/2025 (02/12/25)	5.925/2025	LEO MODESTO TORRES FILHO CPF nº 036.XXX.XXX-26	Avenida Delfina Silveira Peçanha, nº 170, Residência 01 - A B E Área 01 A	Marmeleiro - Reserva Ybyra	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.372/2025 (02/12/25)	5.926/2025	DAVID RICARDO DE ALMEIDA CPF nº 321.XXX.XXX-12	Avenida Delfina Silveira Peçanha, nº 170, Residência 04 - A B E Área 01 A	Marmeleiro - Reserva Ybyra	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.379/2025 (02/12/25)	5.938/2025	BEATRIZ RIBEIRO DA SILVA CPF nº 195.XXX.XXX-64	Avenida Delfina Silveira Peçanha, nº 170, Residência 16 - A B E Área 01 A	Marmeleiro - Reserva Ybyra	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.381/2025 (02/12/25)	5.940/2025	RICARDO BOTARO CPF nº 249.XXX.XXX-31	Avenida Delfina Silveira Peçanha, nº 170, Residência 18 - A B E Área 01 A	Marmeleiro - Reserva Ybyra	Ampliação irregular, sem Projeto Aprovado e ALC
2.435/2025 (12/12/25)	6.125/2025	APARECIDO GONÇALVES ALVES CPF nº 083.XXX.XXX-26	Rua Aristides Bizzarri, Quadra IL 42/ Lote 03	Portão	Construção irregular, sem Projeto Aprovado e ALC

Qualquer dúvida ou esclarecimento, entrar em contato com a Divisão de Fiscalização Urbanística (4418-7800 - Opção 08). Nosso atendimento é de segunda a sexta-feira das 10h00 às 16h00, na Rua Castro Fafe, nº 295 - 2º piso - Centro - Atibaia/SP.

Felipe Jurça Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização Urbanística - DFU / SMPU



Atos do Poder Executivo

EDITAL DE MULTA - OBRAS IRREGULARES					
A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística, utiliza-se desta ferramenta para intimar os autuados abaixo listados da lavratura dos respectivos <b>Autos de Infração e Multa - sanção de MULTA</b> pelo não atendimento de Notificações expedidas referentes à existência de construções e execução de obras em situação irregular, sem a devida aprovação de Projeto de Construção e expedição de Alvará de Licença de Construção (ALC), em desacordo com seus respectivos projetos e alvarás; ou em execução sem a devida apresentação de responsável técnico; nos imóveis abaixo relacionados, de acordo com o Art. 44 - §3º, 49 - alínea "a" e Anexo 17 - INF 1A00, INF 1AA0, INF 1B00 e INF 1BB0 da Lei Complementar nº 714/2015 e suas alterações (Lei Complementar nº 796/2019). Para efeitos legais, foram lavrados os referidos Autos, ficando os autuados cientes de que devem pagar a multa ou oferecer recurso <b>no prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste edital</b> . O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção					
AIM	Fiscalização (IDoc)	Autuado	Endereço da Obra	Assunto	Valor (UVRM / R\$)
872/2025 (25/11/25)	3.346/2025	VALDEIR RAMOS RODRIGUES CPF nº 001.XXX.XXX-62	Rua Jair Gaborim, nº 45, Quadra C/ Lote 12 Jardim Paraíso	2ª MULTA - M2 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1600 UVRM - R\$ 7.933,92
875/2025 (25/11/25)	3.629/2025	RAIMUNDO PEREIRA DOS SANTOS CPF nº 905.XXX.XXX-00	Rua Cristiano Kisberi, nº 705, Quadra V/ Lote 10 A 12 P SL 02 Jardim Paraíso	1ª MULTA - M2 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	800 UVRM - R\$ 3.966,96
876/2025 (25/11/25)	3.630/2025	UALAS LAUREANO DOS SANTOS CPF nº 860.XXX.XXX-81	Rua Cristiano Kisperi, nº 775, Quadra V/ Lote 05 Jardim Paraíso	1ª MULTA - M2 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	800 UVRM - R\$ 3.966,96
890/2025 (28/11/25)	3.973/2024	MARIA DE FÁTIMA PINHEIRO CPF nº 808.XXX.XXX-78	Rua Campo Grande, nº 265, Quadra B/ Lote 10 Pedra Bela	2ª MULTA - INF 1AA0 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1200 UVRM - R\$ 5.950,44
893/2025 (28/11/25)	1.858/2025	LUCAS & HIRATA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ nº 10.XXX.XXX/0001-82	Rua Stepan Jauman, nº 140, Lote 52 Chácara Parque São Pedro	2ª MULTA - INF 1AA0 - Obra IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1200 UVRM - R\$ 5.950,44
899/2025 (28/11/25)	3.048/2025	SEBASTIÃO SAVANINI CPF nº 713.XXX.XXX-20	Rua Bro do Portão, Quadra IL 25/ Lote Gleba A1 Portão	1ª MULTA - M2 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	800 UVRM - R\$ 3.966,96
919/2025 (28/11/25)	717/2025	MAURO GARCIA - ESPÓLIO CPF nº 865.XXX.XXX-68	Rodovia Fernão Dias, Quadra IL 80 Portão	2ª MULTA - INF 1AA0 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1200 UVRM - R\$ 5.950,44
923/2025 (01/12/25)	1.968/2025	LUIZ CARLOS DIAS BUENO CPF nº 229.XXX.XXX-13	Rua Estrela do Sul, Quadra A/ Lote 03 P Atibaia Belvedere	2ª MULTA - INF 1AA0 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1200 UVRM - R\$ 5.950,44
971/2025 (16/12/25)	4.002/2024	LUIZ ANTONIO APARECIDO CARDOSO CPF nº 138.XXX.XXX-13	Rua São Carlos, Quadra B/ Lote 32 Pedra Bela	1ª MULTA - INF 1A00 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	600 UVRM - R\$ 2.975,22
972/2025 (16/12/25)	4.025/2024	JUDITH RAMOS DE OLIVEIRA CPF nº 068.XXX.XXX-90	Rua Campo Grande, nº 240 A - Residência 01/ 240 B - Residência 02/ 240 C - Residência 03, Quadra C/ Lote 13	1ª MULTA - INF 1A00 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	600 UVRM - R\$ 2.975,22



Atos do Poder Executivo

973/2025 (16/12/25)	4.050/2024	JOSE LUIZ PELACANI CPF nº 017.XXX.XXX-21	Pedra Bela  Rua São Carlos, Quadra D/ Lote 04 Pedra Bela	2ª MULTA - INF 1AA0 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	1200 UVRM - R\$ 5.950,44
976/2025 (16/12/25)	3.609/2025	FILLIPE CAMPEZZI MARQUES CPF nº 344.XXX.XXX-55	Rua Campo Grande, nº 207, Quadra B/ Lote 06 Pedra Bela	1ª MULTA - M2 - Construção IRREGULAR, sem Projeto Aprovado e ALC	800 UVRM - R\$ 3.966,96
979/2025 (16/12/25)	3.951/2025	MILENA PASSARELLI DA SILVA MORAES CPF nº 466.XXX.XXX-39	Rua da Amoreira Preta, nº 359, Quadra I/ Lote 17 Toctao Argon Atibaia	1ª MULTA - M3 - Construção em DESACORDO com o Projeto Aprovado	600 UVRM - R\$ 2.975,22

Qualquer dúvida ou esclarecimento, entrar em contato com a Divisão de Fiscalização Urbanística (4418-7800 - Opção 08). Nosso atendimento é de segunda a sexta-feira das 10h00 às 16h00, na Rua Castro Fafe, nº 295 - 2º piso – Centro – Atibaia/SP.

Felipe Jurça Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística - SMPU



## Atos do Poder Executivo

### Referente ao AIM 9568 Fiscalização 4163/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica o Sr. **ANDRÉ PEREIRA DA SILVA**, CPF: **320.XXX.XXX-53**, com endereço de correspondência na **RUA: BENEDITO PEÇANHA Nº 207 – JARDIM DO TREVO - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizado com auto de infração e multa, no valor correspondente a **300 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1112/2025** referente a **reparos na calçada**, do imóvel de sua propriedade situado na **Rua: Haroldo Bonini nº 110 – Fundos – Quadra: F – Lote: 01 a 03 20 21 P SL 6 – Jardim do Trevo - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**. O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente. Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9571 Fiscalização 3747/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica o Sr. **JOSÉ FAUSTINO DE OLIVEIRA**, CPF: **052.XXX.XXX-33**, com endereço de correspondência na **RUA: ALBERTINA MIELI PIRES Nº 184 – CENTRO - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizado com auto de infração e multa, no valor correspondente a **300 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1008/2025** referente a **reparos na calçada**, do imóvel de sua propriedade situado na **Rua: Vilma Lino de Andrade nº 70 – Quadra: M – Lote: 01 a 05 P SL 10 – Jardim do Trevo - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**. O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente. Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9576 Fiscalização 3834/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica a **TRÊS IRMÃOS CONSULTORIA EMPREENDIMENTOS E PARTIC. LTDA**, CNPJ: **05.851.327/0001-90**, com endereço de correspondência na **ESTRADA MUNICIPAL RIBEIRÃO BRANCO AO BAIRRO TAQUARI MIRIM 121 – FAZENDA SÃO JUDAS 390 D –**

**TAQUARI MIRIM – RIBEIRÃO BRANCO/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **300 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1062/2025** referente a **construção da calçada**, do imóvel de sua propriedade situado na **Rua: Serra do Rio do Rastro – Quadra: G – Lote: 12 – Parque Residencial Serras de Atibaia I - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**. O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente. Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9577 Fiscalização 3846/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica a **TRÊS IRMÃOS CONSULTORIA EMPREENDIMENTOS E PARTIC. LTDA**, CNPJ: **05.851.327/0001-90**, com endereço de correspondência na **ESTRADA MUNICIPAL RIBEIRÃO BRANCO AO BAIRRO TAQUARI MIRIM Nº 121 – FAZENDA SÃO JUDAS 390 D – TAQUARI MIRIM – RIBEIRÃO BRANCO/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **1.200 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1065/2025** referente a **construção da calçada**, dos imóveis de sua propriedade situados na **Rua: Serra da Cantareira – Quadra F – Lotes 06 a 09 – Parque Residencial Serras de Atibaia I - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**. O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente. Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9582 Fiscalização 779/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica a Sr.(a) **BEATRIZ PESSOA LOPES BATISTA**, CPF: **461.XXX.XXX-76**, com endereço de correspondência na **RUA: SARA Nº 20 - JARDIM CARDOSO – MAIRIPORÃ/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **300 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **0232/2025** referente a **reparos na calçada**, do imóvel de sua propriedade situado na **Estrada Municipal Fazenda Nova União nº 0 – Lote: 11 B – 13 SL 11 P – Caetetuba - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar



## Atos do Poder Executivo

defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9584 Fiscalização 4232/2024

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica o Sr. **TEIKO ARAO**, CPF: **033.XXX.XXX-72**, com endereço de correspondência na **ESTRADA CAMACAN Nº 187 – JARDIM ESTÂNCIA BRASIL - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizado com auto de infração e multa, no valor correspondente a **600 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1463/2024** referente a **construção da calçada**, dos imóveis de sua propriedade situados na **Estrada Camacan nº 0 / 187 – Quadra: ASD – Lotes: 98 / 99 – Jardim Estância Brasil – 4ª Gleba - Atibaia/SP** devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9610 Fiscalização 3833/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica o Sr. **ANTÔNIO ADEMIR BACCI**, CPF: **388.XXX.XXX-87**, com endereço de correspondência na **RUA HUMBERTO FUMANI Nº 82 – TANQUE- ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizado com auto de infração e multa, no valor correspondente a **600 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1061/2025** referente a **construção da calçada**, dos imóveis de sua propriedade situados na **Rua: Bento Soares – Quadra: 03 – Lotes: 29 30 / 31 32 – Vila Boa Esperança – Tanque - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e

Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9615 Fiscalização 4488/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica a Sr.(a) **JUCILENE PEREIRA DE CAMARGO COSTA**, CPF: **267.XXX.XXX-10**, com endereço de correspondência na **RUA: HUGUETE Nº 6 – ALVINÓPOLIS - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **200 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **1.372/2025** referente a **remoção de rampa instalada sobre a sarjeta**, do imóvel de sua propriedade situado na **Rua: Huguete nº 6 – Quadra: Z – Lote: 728 a 737 P – Alvinópolis - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9618 Fiscalização 3639/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21 notifica a **LOC CENTER INTERMARKET COMERCIAL LTDA**, CNPJ: **56.009.624/0001-24**, com endereço de correspondência na **ALAMEDA PROF LUCAS NOGUEIRA GARCÊZ Nº 4472 – VILA OLGA - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **300 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. F.M.U **984/2025** referente a **construção da calçada**, do imóvel de sua propriedade situado na **Alameda Prof Lucas Nogueira Garcêz nº 4472 – Quadra: G – Lote: 51 52 - Vila Olga - Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### Referente ao AIM 9627 Fiscalização 2448/2025

A Prefeitura da Estância de Atibaia com amparo do artigo 5º e 8º da Lei Complementar Nº 298/99 e atualizada pela lei complementar 859/21

## Atos do Poder Executivo

notificaa **URKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ: 27.732.888/0001-03, com endereço de correspondência na **RUA: IBIRA Nº 145 B – PIQUERI - ATIBAIA/SP**, que a partir da publicação desta fica penalizada com auto de infração e multa, no valor correspondente a **900 UVRM'S**, pelo **não atendimento** da notificação de n. **F.M.U 611/2025** referente a **reparos na calçada**, dos imóveis de sua propriedade situados na **Rua: Abrahão Zigaib nº 150 – Quadra: 16 – Lotes: 08, 09, 23, 24, P SL 01, 02 e 03 – Vila Santista – Atibaia/SP**, devendo efetuar o recolhimento do valor devido ou apresentar defesa no prazo de **30 (trinta) dias**.

O não atendimento deste, haverá prosseguimento do processo, sujeito às sanções previstas pela Legislação Vigente.

Outras informações poderão ser obtidas na Divisão de Fiscalização e Controle de Mobilidade Urbana, sito à Rua Castro Fafe, 295, 2º Piso, Parque Jerônimo de Camargo, Atibaia-SP, ou pelo telefone 4418-8605.

Gerson Luis da Cruz  
Chefe da Divisão de Fiscalização e  
Controle de Mobilidade Urbana

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: TRÊS IRMÃOS CONSULTORIA EMPREENDIMENTOS E - CNPJ nº 05.XXX.XXX/0001-90**

**Fiscalização nº 2.718/2025 - Acesso Externo nº 454.417.490.370.618.719**

**Auto de Infração e Multa (AIM) nº 772/2025**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística (DFU), utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura do **Auto de Infração e Multa (AIM) nº 772/2025 - sanção de MULTA** em 07/10/2025, no valor de **300 UVRM** (trezentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 1.487,61 (hum mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos), pelo não atendimento da Notificação nº 1.224/2025, expedida em 04/06/2025 referente à **NÃO REALIZAR A CAPINAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO COM ÁREA ENTRE 301 E 1.000 M²**, em imóvel sito à Rua Serra do Rio do Rastro, Quadra G, Lote 12 - Parque Residencial Serras de Atibaia I (Inscrição Cadastral nº 07.133.012.00.0130799) conforme Art. 285 - Item III e Anexo XII - M15 da Lei Complementar nº 952 de 22 de maio de 2025. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no **prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital**. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone nº 4418-7800.

Felipe Jurça Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística - SMPU

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: VALDEIR RAMOS RODRIGUES - CPF nº 001.XXX.XXX-62**

**Fiscalização nº 3.346/2025 - Acesso Externo nº 739.117.522.534.748.248**

**2º Auto de Infração e Multa (AIM) nº 873/2025**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística (DFU), utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura

do **2º Auto de Infração e Multa (AIM) nº 873/2025 - sanção de MULTA** em 25/11/2025, no valor de **400 UVRM** (quatrocentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 1983,48 (hum mil e novecentos e oitenta e três reais e quarenta e oito centavos), pelo não atendimento da Notificação nº 1.514/2025, expedida em 11/07/2025 referente à **DESPEJO DE ÁGUA SERVIDA (ESGOTO) EM VIA PÚBLICA**, em imóvel sito à Rua Jair Gaborim, nº 45, Quadra C, Lote 12 - Jardim Paraíso (Inscrição Cadastral nº 17.030.010.02.0116073) conforme Art. 285 - Item III; 286 - §4º e Anexo XII - M23 da Lei Complementar nº 952 de 22 de maio de 2025. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no **prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital**. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone nº 4418-7800.

Felipe Jurça Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística - SMPU

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: THAYNA PEDROSO MOREIRA MARTINS - CPF nº 471.XXX.XXX-65**

**Fiscalização nº 4.076/2025 - Acesso Externo nº 678.717.556.213.963.301**

**Auto de Infração e Multa (AIM) nº 881/2025**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística (DFU), utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura do **Auto de Infração e Multa (AIM) nº 881/2025 - sanção de MULTA** em 25/11/2025, no valor de **300 UVRM** (trezentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 1.487,61 (hum mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos), pelo não atendimento da Notificação nº 1.886/2025, expedida em 19/08/2025 referente à **NÃO REALIZAR A CAPINAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO COM ÁREA ENTRE 301 E 1.000 M²**, em imóvel sito à Rua Serra do Mirante, Quadra F, Lote 15 - Parque Residencial Serras de Atibaia II (Inscrição Cadastral nº 07.141.015.00.0133008) conforme Art. 285 - Item III e Anexo XII - M15 da Lei Complementar nº 952 de 22 de maio de 2025. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no **prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital**. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone nº 4418-7800.

Felipe Jurça Fernandes  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística - SMPU

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: MARCO ANTONIO STEPANIES - CPF nº 045.XXX.XXX-47**

**Fiscalização nº 3.944/2025 - Acesso Externo nº 508.117.552.610.166.748**

**Auto de Infração e Multa (AIM) nº 908/2025**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística (DFU), utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura

## Atos do Poder Executivo

do **Auto de Infração e Multa (AIM) n.º 908/2025- sanção de MULTA** em 28/11/2025, no valor de **300 UVRM** (trezentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 1.487,61 (hum mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos), pelo não atendimento da Notificação n.º 1.796/2025, expedida em 15/08/2025 referente à **OBRA DE CONSTRUÇÃO SEM PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA E DO RESPONSÁVEL TÉCNICO** em imóvel sito à Rua Bem-Me-Quer, n.º 712, Quadra G, Lote 08 - Toctao Argon Atibaia (Inscrição Cadastral n.º 08.125.008.00.0137232) conforme Art. 222, Inciso 5 da LC n.º 280/1998 - Código Tributário Municipal. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no **prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital**. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone n.º 4418-7800.

**Felipe Jurça Fernandes**  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística – SMPU

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: ELISABETH BRIGITTA FEIGE - ESPÓLIO - CPF n.º 069.XXX.XXX-14**

**Fiscalização n.º 3.999/2025 - Acesso Externo n.º 191.017.552.765.941.567**

**Auto de Infração e Multa (AIM) n.º 983/2025**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio da Divisão de Fiscalização Urbanística (DFU), utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura do **Auto de Infração e Multa (AIM) n.º 983/2025- sanção de MULTA** em 17/12/2025, no valor de **300 UVRM** (trezentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 1.487,61 (hum mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e sessenta e um centavos), pelo não atendimento da Notificação n.º 1.865/2025, expedida em 15/08/2025 referente à **NÃO REALIZAR A CAPINAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO COM ÁREA ENTRE 301 E 1.000 M²**, em imóvel sito à Rua Dona Virgínia, n.º 51, Lote 16 A 19 - Centro (Inscrição Cadastral n.º 01.207.032.00.0010304) conforme Art. 285 - Item III e Anexo XII - M15 da Lei Complementar n.º 952 de 22 de maio de 2025. Para efeitos legais, foi lavrado o referido auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no **prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital**. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone n.º 4418-7800.

**Felipe Jurça Fernandes**  
Chefe da Divisão de Fiscalização  
Urbanística – SMPU

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

**AUTUADO: DENILSON MATIAS BIZERRA - CPF n.º 334.XXX.XXX-04**

**Fiscalização n.º 5953/2025 - Código de Acesso Externo n.º 822.017.647.846.830.484**

**Notificação n.º 1239/2025**

**Assunto: LOTEAMENTO CLANDESTINO/PARCELAMENTO IRREGULAR DO SOLO**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura

da Estância de Atibaia, por meio do Departamento de Urbanismo – Loteamento Clandestino, utiliza-se desta ferramenta para cientificar o interessado e, ainda, **TORNAR PÚBLICO**, a lavratura da Notificação n.º 2388/2025, expedida em 03/12/2025, referente à execução parcelamento irregular do solo e venda de lotes com fins de estabelecer **LOTEAMENTO CLANDESTINO**, em imóvel sito em área localizada na Estrada Municipal S/N – a aproximadamente 1.200 metros do Km 3.7 da Estrada Municipal Jucá Sanches- Fazenda Boa Vista - Área 04 - Bairro da Boa Vista - Coordenadas Geográficas 23°4'15.55" S, 46°31'53.19" W . A referida área encontra-se registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis em Matrícula de n.º 113.816. O parcelamento irregular do solo constitui crime nos termos do Art. 50 da Lei n.º 6.766/1979 e infração ao Art. 44 e Anexo 17 - INF 1A00 da Lei Complementar n.º 714/2015. Para efeitos legais, foi lavrada a referida Notificação, ficando o interessado notificado a apresentar documentação para realização do empreendimento; paralisar imediatamente as intervenções no local e, principalmente, qualquer possível venda irregular de lotes e providenciar manifestação em até 30 (trinta) dias, a contar da data de publicação deste Edital, procedendo ainda a regularização da situação, restituindo a área à situação original, procedendo o fechamento das ruas, remoção de cercas e alambrados e demolição das construções iniciadas, sob as penas previstas na legislação vigente. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone n.º 4418-7800.

**Clayton Gomes Barboza Cavalcante**  
Diretor de Urbanismo  
SMPU-DU

### EDITAL DE MULTA

**AUTUADO: THIAGO CHAGAS BARROCO - CNPJ n.º 062.XXX.XXX-69**

**Fiscalização n.º 610/2023 - Código de Acesso Externo n.º 155.016.775.982.661.146**

**Auto de Infração e Multa (AIM) n.º 858/2025 (Tramitação 20) e Termo de Embargo (Tramitação 24)**

A Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano da Prefeitura da Estância de Atibaia, por meio do do Departamento de Urbanismo – Loteamento Clandestino, utiliza-se desta ferramenta para intimar o autuado da lavratura do Auto de Infração e Multa - AIM n.º 858/2025 - sanção de MULTA em 13/09/2025, no valor de 600 UVRMs (seissentas unidades de valor de referência do município), equivalentes a R\$ 2.975,22 (dois mil, novecentos e setenta e cinco reais e vinte e dois centavos), pelo não atendimento da Notificação n.º 211/2023, expedida em 28/02/2023, referente ao **PARCELAMENTO IRREGULAR DO SOLO COM VISTAS A ESTABELECER LOTEAMENTO CLANDESTINO**, em imóvel sito à Rua Convívio Dos Pássaros - GL13 - Convívio dos Pássaros - Coordenadas Geográficas n.º 23° 7' 47.44" S; 46° 36' 48.17" O, registrado junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Atibaia sob Matrícula n.º 69.061; de acordo com o Art. 2º - §5º da Lei Complementar n.º 796/2019 e Art. 49 - alíneas "a" e "c" e Anexo 17 - INF 1AA0 da Lei Complementar n.º 714/2015. Para efeitos legais, foi lavrado o referido Auto, ficando o autuado ciente de que deve pagar a multa ou oferecer recurso no prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste Edital. O pagamento da multa não desobriga o infrator a providenciar a regularização da construção. Informações: Rua Castro Fafe, 295, 2º piso, Centro - Telefone n.º 4418-7800.

**Clayton Gomes Barboza Cavalcante**  
Diretor de Urbanismo  
SMPU-DU



## Atos do Poder Executivo

## Procuradoria-Geral do Município

PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO  
SUBPROCURADORIA-GERAL DE PROTEÇÃO AO  
CONSUMIDOR  
COMISSÃO MUNICIPAL DE DEFESA DO CONSUMIDOR

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificamos a empresa **AVDV Estética LTDA**, inscrita no CNPJ 31.237.773/0152-22 (filial) e 31.237.773/0001-10 (matriz), para comparecer, por representante devidamente habilitado, na Subprocuradoria-Geral de Proteção ao Consumidor ("PROCON"), localizado na Rua Bruno Sargiani, nº 31, Vila Rica, Atibaia/SP – CEP 12940-412, de segunda a sexta-feira, das 09h às 16h, para tratar de assunto referente à Decisão da Comissão na reclamação sob o **Protocolo nº 5.236/2025**.

O não comparecimento no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da data desta publicação, acarretará na aplicação das penalidades previstas na Lei Federal nº 8.078/90 c/c Decreto Federal nº 2.181/97 e Lei Municipal nº 4.092/2012.

Atibaia, 23 de janeiro de 2026.

**Julia Ramos da Fonseca**  
Membro da COMDECON

PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO  
SUBPROCURADORIA-GERAL DE PROTEÇÃO AO  
CONSUMIDOR  
COMISSÃO MUNICIPAL DE DEFESA DO CONSUMIDOR

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificamos a empresa **AVDV Estética LTDA**, inscrita no CNPJ 31.237.773/0152-22 (filial) e 31.237.773/0001-10 (matriz), para comparecer, por representante devidamente habilitado, na Subprocuradoria-Geral de Proteção ao Consumidor ("PROCON"), localizado na Rua Bruno Sargiani, nº 31, Vila Rica, Atibaia/SP – CEP 12940-412, de segunda a sexta-feira, das 09h às 16h, para tratar de assunto referente à Decisão da Comissão na reclamação sob o **Protocolo nº 54.628/2024**.

O não comparecimento no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da data desta publicação, acarretará na aplicação das penalidades previstas na Lei Federal nº 8.078/90 c/c Decreto Federal nº 2.181/97 e Lei Municipal nº 4.092/2012.

Atibaia, 23 de janeiro de 2026.

**Julia Ramos da Fonseca**  
Membro da COMDECON

## Secretaria de Saúde

**PORTARIA 001/2026 - SAU**  
de 19 de Janeiro de 2026

**O ORDENADOR DE DESPESA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo Decreto nº 8.116 de 12 de Janeiro de 2017 realiza a adequação orçamentária, nos termos do que dispõe o § 3º do artigo 10º da Lei nº 5.105, de 26 de Novembro de 2025, como segue:

**DE:**  
**545 - 24.400.10.301.0060.2176.3.3.90.30.00 - 01.310.0000.0000.....**  
.....**R\$ 13.500,00**

**PARA:**  
**546 - 24.400.10.301.0060.2176.3.3.90.33.00 - 01.310.0000.0000.....**  
.....**R\$ 13.500,00**

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação da dotação orçamentária para complemento de despesas para contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de passagem expressa de veículos em cancela automática nas praças de pedágios e estacionamentos para os veículos da Secretaria de Saúde.

**DE:**  
**493 - 24.400.10.302.0057.2159.3.3.90.30.00 - 05.302.0000.0000.....**  
.....**R\$ 38.200,00**

**PARA:**  
**494 - 24.400.10.302.0057.2159.3.3.90.36.00 - 05.302.0000.0000.....**  
.....**R\$ 38.200,00**

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação da dotação orçamentária para complemento de despesas para pagamento de reequilíbrio da locação do imóvel do CAPS do Departamento de Atenção Especializada da Secretaria de Saúde

**DE:**  
**502 - 24.400.10.302.0057.2163.3.3.90.39.00 - 01.310.0000.0000.....**  
.....**R\$ 21.500,00**

**PARA:**  
**503 - 24.400.10.302.0057.2163.3.3.90.40.00 - 01.310.0000.0000.....**  
.....**R\$ 21.500,00**

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação orçamentária para complemento de despesas com contratação de serviços de internet para as unidades do Departamento de Atenção Especializada da Secretaria de Saúde.

**DE:**  
**526 - 24.400.10.304.0059.2173.3.3.90.30.00 - 05.303.0000.0000.....**  
.....**R\$ 710,00**

**PARA:**  
**529 - 24.400.10.304.0059.2173.3.3.90.40.00 - 05.303.0000.0000.....**  
.....**R\$ 710,00**

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação orçamentária para complemento de despesas com contratação de serviços de internet para a Divisão de Vigilância Sanitária da Secretaria de Saúde.



## Atos do Poder Executivo

## DE:

534 - 24.400.10.305.0059.2174.3.3.90.30.00 - 05.303.0000.0000.....  
.....R\$ 7.500,00

## PARA:

537 - 24.400.10.305.0059.2174.3.3.90.40.00 - 05.303.0000.0000.....  
.....R\$ 7.500,00

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação orçamentária para complemento de despesas com contratação de serviços de internet para a Divisão de Vigilância Epidemiológica da Secretaria de Saúde.

## DE:

526 - 24.400.10.304.0059.2173.3.3.90.30.00 - 01.310.0000.0000.....  
.....R\$ 5.250,00

## PARA:

529 - 24.400.10.305.0059.2174.3.3.90.40.00 - 01.310.0000.0000.....  
.....R\$ 5.250,00

**Justificativa:** O remanejamento de dotação se faz necessário para atender a adequação orçamentária para complemento de despesas com contratação de serviços de impressão para a Divisão de Vigilância Sanitária da Secretaria de Saúde

Esta portaria entra em vigor na data da sua publicação.

Atibaia, aos 19 de Janeiro de 2026.

**Marcos Abrantes de Aguiar**  
Secretário Municipal de Saúde

## SAAE - Saneamento Ambiental de Atibaia

**PORTARIA 09/2026-DS**  
de 22 de janeiro de 2026

O Superintendente da Autarquia Municipal SAAE - Saneamento Ambiental de Atibaia, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe confere a Lei 835/2020, c/c 837/2020 e demais legislações vigentes,

**CONSIDERANDO** a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que estabelece normas gerais de licitação e contratação;  
**CONSIDERANDO** o procedimento licitatório na modalidade **Pregão Eletrônico nº 01/2026**, destinado à contratação de sistema comercial informatizado;

## RESOLVE:

**Art. 1º-DESIGNAR** os seguintes empregados para compor a Comissão de Licitação/ Contratação, encarregada da condução do Pregão Eletrônico nº 01/2026:

**PRESIDENTE:** Roberto Kenji de Campos Nishimura – Analista de Sistemas

**MEMBRO:** Alexandre Aparecido da Silva – Gestor do Núcleo de Análise Crítica de Receita

**MEMBRO:** Zilda Aparecida dos Santos Abreu – Gestor do Núcleo

de Cadastro e Hidrometria

**SUPLENTE:** Rita de Cássia Barbosa Shiro – Agente Administrativo

**Art. 2º - COMPETE** à Comissão de Licitação/ Contratação:

§ 1º Conduzir todas as fases do processo licitatório, observando os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência;

§ 2º Receber, examinar e julgar os documentos e propostas apresentadas pelos licitantes;

§ 3º Elaborar atas e relatórios referentes às sessões públicas;

§ 4º Praticar os demais atos necessários ao regular desenvolvimento do certame.

**Art. 3º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, permanecendo válida até o encerramento do procedimento licitatório;

**Art. 4º** - Revogam-se as disposições em contrário.

**Gabinete dos trabalhos do Superintendente da SAAE – Saneamento Ambiental de Atibaia**, Estado de São Paulo, aos vinte e dois dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e seis.

**José Francisco Alves Pinto**  
Superintendente

### AUTO DE CONSTATAÇÃO / APREENSÃO

Nº 0134/2025

#### 1. Identificação do Autuado

**Nome ou Razão Social:** Diplomata Empresarial S/C LTDA..

**Endereço:** Rua Jerônimo de Camargo, 4751

**Bairro:** Vila dos Nettos - Matrícula: 3547-5

#### 2. Constatação

Em 10 de dezembro de 2025.

Irregularidade – cliente instalou um hidrômetro fora dos padrões SAAE, sendo que imóvel se encontra com interrupção provisória, caracterizando intervenção indevida no cavalete..

#### 3. Apreensão:

Hidrômetros, fotos e vídeos;

#### 4. Local e data:

Atibaia, 10 de dezembro de 2025.

**MARCIA CAVAZANA NOGUEIRA**

*Diretora de Planejamento e Relações Comerciais*

### AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA – NOTIFICAÇÃO

Nº 0373/2025

#### 1. Identificação do Autuado

**Nome ou Razão Social:** Diplomata Empresarial S/C LTDA..

**Endereço:** Rua Jerônimo de Camargo, 4751

**Bairro:** Vila dos Nettos - Matrícula: 3547-5

## Atos do Poder Executivo

### Processo Administrativo / Protocolo 2270433

#### 2. Irregularidades / Penalidades

Conforme consta do Auto de Constatação e Apreensão nº 0134/2025 do dia 10 de dezembro de 2025, verificou-se que o autuado acima infringiu o disposto nos arts. 77.14 e 84 da Resolução 277/19 – ARES PCJ tendo em vista intervenção indevida no cavalete, ficando aplicada a pena de R\$ 2.231,42 (Dois mil duzentos e trinta e um reais e quarenta e dois centavos).

#### 3. Recurso:

O recurso deverá ser apresentado no prazo de 15 (quinze) dias a partir da publicação da presente notificação, no atendimento do SAAE, sito na Praça Roberto Gomes Pedrosa, nº 11 – Centro ou através do Protocolo Digital de Documentos que se encontra no site do SAAE. Se o presente auto / notificação não for impugnado no prazo acima, reputar-se-ão verdadeiros os fatos.

#### 4. Local e data:

Atibaia, 24 de fevereiro de 2025.

MARCIA CAVAZANA NOGUEIRA

Diretora de Planejamento e Relações Comerciais

#### 2. Irregularidades / Penalidades

Conforme consta do Auto de Constatação e Apreensão nº 0130/2025 do dia 13 de novembro de 2025, verificou-se que o autuado acima infringiu o disposto nos arts. 77.22 e 84 da Resolução 277/19 – ARES PCJ tendo em vista ligação clandestina de água e/ou esgoto, ficando aplicada a pena de R\$ 3.112,22 (Três mil cento e doze reais e vinte e dois centavos).

#### 3. Recurso:

O recurso deverá ser apresentado no prazo de 15 (quinze) dias a partir da publicação da presente notificação, no atendimento do SAAE, sito na Praça Roberto Gomes Pedrosa, nº 11 – Centro ou através do Protocolo Digital de Documentos que se encontra no site do SAAE. Se o presente auto / notificação não for impugnado no prazo acima, reputar-se-ão verdadeiros os fatos.

#### 4. Local e data:

Atibaia, 13 de novembro de 2025.

MARCIA CAVAZANA NOGUEIRA

Diretora de Planejamento e Relações Comerciais

### AVISO DE LICITAÇÃO

#### AUTO DE CONSTATAÇÃO / APREENSÃO

Nº 0130/2025

#### 1. Identificação do Autuado

Nome ou Razão Social: Leidimily Cindy Rodrigues Gomes.

Endereço: Al. Bruxelas, 17

Bairro: Parque das Nações - Matrícula: 2052-4

#### 2. Constatação

Em 13 de novembro de 2025.

Irregularidade – cliente instalou um hidrômetro fora dos padrões SAAE caracterizando ligação clandestina de água.

#### 3 Apreensão:

Fotos;

#### 4. Local e data:

Atibaia, 13 de novembro de 2025.

MARCIA CAVAZANA NOGUEIRA

Diretora de Planejamento e Relações Comerciais

#### AUTO DE INFRAÇÃO E IMPOSIÇÃO DE MULTA – NOTIFICAÇÃO

Nº 0369/2025

#### 1. Identificação do Autuado

Nome ou Razão Social: Leidimily Cindy Rodrigues Gomes.

Endereço: Al. Bruxelas, 17

Bairro: Parque das Nações - Matrícula: 2052-4

Processo Administrativo / Protocolo 2263301

A SAAE - SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA torna pública para conhecimento dos interessados a abertura da seguinte licitação:

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 62.544/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 27/2025, OBJETO: Contratação de Empresa para confecção e instalação de plataforma metálica**, por um período de 60 dias úteis.

**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ATÉ: 10/02/2026, às 8 horas.**

**ABERTURA DAS PROPOSTAS E INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 10/02/2026 às 9 horas.**

Para aquisição do edital os interessados deverão acessar os sites [www.peasistemas.com.br/saae](http://www.peasistemas.com.br/saae) ou [www.novobbmnet.com.br](http://www.novobbmnet.com.br) ou, dirigir-se à sede da SAAE, nos dias úteis das 10 h às 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** Departamento de Compras, sito a Praça Roberto Gomes Pedrosa nº 11 – Cidade Satélite, Fone: (11) 4414-3533.

Atibaia, 23 de janeiro de 2026.

Jucimara Biazetto Romeira Pereira

CHEFE DE DEPARTAMENTO DE COMPRAS

### AVISO DE LICITAÇÃO

A SAAE - SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA torna público para conhecimento dos interessados a abertura da seguinte licitação:

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 44.088/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 18/2025, OBJETO: Registro de Preços para eventual aquisição de veículos, de forma parcelada**, por um período de 12 (doze) meses.

**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ATÉ: 09/02/2026, às 8 horas.**

**ABERTURA DAS PROPOSTAS E INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 09/02/2026 às 9 horas.**

Para aquisição do edital os interessados deverão acessar os sites [www.](http://www.)

## Atos do Poder Executivo

peasistemas.com.br/saae ou [www.novobbmnet.com.br](http://www.novobbmnet.com.br) ou, dirigir-se à sede da SAAE, nos dias úteis das 10 h às 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** Departamento de Compras, sito a Praça Roberto Gomes Pedrosa n.º 11 – Cidade Satélite, Fone: (11) 4414-3533.

Atibaia, 23 de janeiro de 2026.

Jucimara Biazetto Romeira Pereira  
CHEFE DE DEPARTAMENTO DE COMPRAS

### AVISO DE LICITAÇÃO

A SAAE - SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA torna público para conhecimento dos interessados a abertura da seguinte licitação:

**PROCESSO ELETRÔNICO N.º 44.089/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO N.º 19/2025, OBJETO:** Registro de Preços para eventual aquisição de peças e acessórios para veículos (câmaras de ar, protetores de câmara e pneus), de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses.

**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ATÉ: 06/02/2026, às 8 horas.**

**ABERTURA DAS PROPOSTAS E INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 06/02/2026 às 9 horas.**

Para aquisição do edital os interessados deverão acessar os sites [www.peasistemas.com.br/saae](http://www.peasistemas.com.br/saae) ou [www.novobbmnet.com.br](http://www.novobbmnet.com.br) ou, dirigir-se à sede da SAAE, nos dias úteis das 10 h às 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** Departamento de Compras, sito a Praça Roberto Gomes Pedrosa n.º 11 – Cidade Satélite, Fone: (11) 4414-3533.

Atibaia, 23 de janeiro de 2026.

Jucimara Biazetto Romeira Pereira  
CHEFE DE DEPARTAMENTO DE COMPRAS

## Secretaria de Recursos Humanos

### PORTARIA N.º 50/2026-SRH

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 73, inciso IX, c.c. art. 101, inciso II, alínea “a” da Lei Orgânica do Município, e

*Considerando* o disposto no Capítulo V, art. 29, da Lei Complementar n.º 582/08 e suas alterações, resolve

### CONCEDER

A LICENÇA COM PREJUÍZO DOS VENCIMENTOS E DEMAIS VANTAGENS DE SEU EMPREGO, à servidora municipal Sra. ALESSANDRA MACHADO VERGNANINI,

portadora da cédula de identidade RG n.º 29.301.493-0 e inscrita no CPF/MF sob o n.º 293.510.418-83, contratada sob os regimentos da CLT no emprego de Assistente em Serviços de Saúde, na Secretaria de Saúde, para tratar de assuntos particulares pelo prazo de **4 (quatro) meses**, a partir de **26 de janeiro de 2026**.

### Publique-se

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “Fórum da Cidadania”, aos 22 de janeiro de 2026.

- Alessandro Roberto Roncoletta -  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA  
EM EXERCÍCIO

### PORTARIA N.º 51/2026-SRH

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 73, inciso IX, c.c. art. 101, inciso II, alínea “a” da Lei Orgânica do Município, e

*Considerando* o disposto na Lei Complementar n.º 895, de 19 de abril de 2023, que disciplina as Funções de Confiança, privativas de servidores públicos efetivos da municipalidade, e a reestruturação da Procuradoria-Geral do Município, promovida pela Lei Complementar n.º 970, de 13 de janeiro de 2026, resolve

### DESIGNAR

O servidor municipal Sr. JOSE BENEDITO DA SILVEIRA, portador da cédula de identidade RG n.º 13.126.004-2 e inscrito no CPF/MF sob o n.º 024.348.998-62, para exercer a função de confiança de Subprocurador-Geral de Consultoria Jurídica, na Procuradoria-Geral do Município, com seus efeitos a partir de **19 de janeiro de 2026**.

### Publique-se

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “Fórum da Cidadania”, aos 23 de janeiro de 2026.

- Alessandro Roberto Roncoletta -  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA  
EM EXERCÍCIO

## Secretaria de Governo

### Memorando 78.087/2025

DECRETO N.º 11.572  
de 22 de janeiro de 2026

Altera o Decreto n.º 11.544, de 22 de dezembro de 2025, que nomeia os membros do Conselho Municipal de Direitos da Pessoa Idosa –

## Atos do Poder Executivo

CMDPI, para o biênio 2026/2028.

O **PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 73, inciso IX, da Lei Orgânica do Município, e considerando o disposto na Lei n.º 4.805, de 22 de outubro de 2021,

### DECRETA:

**Art. 1º Fica alterado o artigo 1º, I, c, 1, do Decreto n.º 11.544, de 22 de dezembro de 2025, que passa a vigorar com a seguinte redação:**

“Art. 1º .....  
I- .....  
(...)”

#### c) Secretaria de Saúde:

1) Cristina Aparecida Santos Moreira – Titular;

2) .....  
(...)”

**Art. 2º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 22 de janeiro de 2026.**

- Alessandro Roberto Roncoletta -

**PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA EM EXERCÍCIO**

- Marina Martiniano Bernardes Bassan -

**SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL EM SUBSTITUIÇÃO**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

- Cláudio Peixoto da Silva -

**SECRETÁRIO DE GOVERNO**

**Memorando n.º 3.225/2026**

**DECRETO N.º 11.573**

**de 23 de janeiro de 2026**

Regulamenta o processo administrativo de arbitramento da base de cálculo do ITBI, de que trata o art. 148 do Código Tributário Nacional.

O **PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 73, inciso IX, da Lei Orgânica do Município c/c o art. 2º da Lei Complementar n.º 280, de 22 de dezembro de 1998-CTM,

### DECRETA:

**Art. 1º** Este Decreto Regulamenta o processo administrativo de arbitramento para fins de apuração da base de cálculo do ITBI e de

Direitos a Eles Relativos, previstos no art. 156, II da Constituição Federal, no art. 46 e ss. da Lei Complementar 280 de 1998 – Código Tributário Municipal, art. 35 e ss. do Código Tributário Nacional, com redação dada pela Lei Complementar n.º 227 de 2026, de que trata o art. 148 do Código Tributário Nacional.

**Art. 2º** Se constatado pela autoridade fiscal da Secretaria de Planejamento e Finanças - SPF que o valor declarado pelo contribuinte do bem imóvel ou de direitos a ele relativos, alienados a título oneroso e por ato “inter vivos”, é inferior ao valor venal previsto na Planta Genérica de Valores, ou ainda, aparentemente incompatível com o valor de mercado, será aberto processo administrativo de arbitramento da base de cálculo do Imposto sobre a Transmissão “Inter Vivos”, por ato oneroso, de Bens Imóveis e de Direitos a Ele Relativos - ITBI.

**§1º** Considera-se valor venal, para fins de ITBI, o valor pelo qual o bem ou direito seria negociado à vista em condições normais de mercado.

**§2º** Para os fins do disposto no caput deste artigo, a autoridade fiscal poderá utilizar, com base no art. 38 do Código Tributário Nacional, com redação dada pela Lei Complementar 227 de 2026, e considerando a localização, tipologia, destinação, padrão e área de terreno e construção, entre outras características do bem imóvel, um dos os seguintes critérios:

**I-** análise de preço praticados no mercado imobiliário local, de acordo com a média de pesquisa de valores dos imóveis com – no mínimo - três corretores de imóveis da cidade de Atibaia inscritos no CRECI, e mediante parecer de avaliação elaborado pela autoridade fiscal da SPF/ITBI; Ou

**II-** informações prestados ao Fisco pelos serviços notariais e registrais; Ou

**III-** valor médio de mercado do imóvel urbano referenciado pela Fundação de Pesquisas Econômicas – FIPE – se houver; Ou

**IV-** Valor médio da terra nua dos imóveis rurais referenciado nos dados e nas informações do Instituto de Economia Agrícola do Estado de São Paulo – IEA; Ou

**V-** informações disponíveis do CIB/SINTER de que trata o § 4º do art. 256 da Lei Complementar 214 de 2025, c/c o art. 2º do Decreto Federal n.º 11.208 de 2022 e Instruções Normativas da RFB n.º 2.030/21 e n.º 2.275/25.

**Art. 3º** O sujeito passivo da obrigação tributária será intimado, pessoalmente ou por edital na Imprensa Oficial do Município de Atibaia, caso ele não seja localizado, sobre o Termo de Abertura de Processo de Arbitramento, e bem assim sobre o valor venal estimado, indicado no termo, para fins de definição da base de cálculo do ITBI.

**§1º** Se o contribuinte concordar com o valor venal estimado indicado no Termo, ele deverá - no prazo de até trinta (30) dias da sua ciência - recolher o ITBI junto ao Fisco Municipal, através de guia/ boleto bancário expedido pela SPF/ITBI, encerrando-se sumária e formalmente o termo abertura do processo de arbitramento.

**§2º** Caso o contribuinte não concorde com o valor venal estimado



## Atos do Poder Executivo

indicado pelo Fisco no Termo de Abertura de Processo de Arbitramento, deverá apresentar por sua conta, no prazo de 15 (quinze) dias, contados do recebimento do Termo, a avaliação contraditória, por meio de parecer técnico de avaliação de imóveis elaborado exclusivamente por pessoas físicas ou jurídicas inscritas no CREA/SP ou em outro órgão legal de classe, de acordo com ABNT NBR 14653-2 com grau mínimo de fundamentação II.

§3º Na impossibilidade de utilização do Método de que trata o § 2º do artigo 3º, o avaliador de imóvel poderá usar outro método previsto na ABNT NBR 14653-2.

**Art. 4º** Recebido o parecer técnico de avaliação - elaborado pelo avaliador do imóvel (ou se o contribuinte não apresentar laudo contraditório) - a autoridade Fiscal da SPF/ITBI procederá ao arbitramento do valor venal da base de cálculo do imposto e do valor devido (quantum debeatur) em decisão fundamentada, levando em conta o laudo de avaliação e/ou outras informações e elementos técnicos do processo, encerrando-se formalmente o Termo de Abertura de Processo de Arbitramento.

**Art. 5º** Da decisão do arbitramento tributário caberá recurso voluntário à Instância administrativa superior, no prazo de quine (15) dias, contados da intimação do contribuinte, na forma do art. 255 do Código Tributário Municipal.

**Art. 6º** Findando-se o processo de arbitramento do ITBI, efetuar-se-á seu lançamento ex officio, na forma do art. 149 do Código Tributário Nacional, notificando-se o contribuinte para o pagamento do imposto apurado, no prazo de até trinta dias, sob pena de inscrição do respectivo crédito tributário – acrescidos dos encargos legais - em dívida ativa e cobrança na forma da Lei Complementar nº 280 de 1998, Código Tributário Municipal, da Lei nº 5.172/66 - Código Tributário Nacional e da Lei nº 6.830/80 – LEF.

**Art. 7º** Delega-se Competência ao Secretário Municipal de Planejamento e Finanças para editar Portaria, a fim de suprir eventuais lacunas deste Regulamento.

**Art. 8º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FORUM DA CIDADANIA”, de 23 de janeiro de 2026.**

- Alessandro Roberto Roncoletta -

**PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA EM EXERCÍCIO**

- Roberto Rolli -

**SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS**

- Elson de Araújo Capeto -

**PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

- Claudio Peixoto da Silva -  
**SECRETÁRIO DE GOVERNO**

**Memorando 3.786/2026**

**DECRETO Nº 11.574**

**De 23 de janeiro de 2026**

Dispõe sobre a abertura de um crédito adicional suplementar no Orçamento de 2026.

**O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, usando de suas atribuições legais e devidamente autorizados pela Lei nº 5.105 de 26 de novembro de 2025, em seu artigo 10, combinado com o artigo 7º da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

### DECRETA

**Art. 1º** Fica aberto no corrente exercício Crédito no valor de **R\$ 2.507.133,21** (Dois milhões quinhentos e sete mil e cento e trinta e três reais e vinte e um centavos), para as seguintes dotações orçamentária:

18.000 - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

18.200 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO

Ficha 803 18.200.12.361.33.2098-3.3.50.30.00.00.00.00  
- MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL

92.220.0492 (SF) - PRÊMIO EXCELÊNCIA EDUCACIONAL R\$17.520,00

18.000 - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

18.200 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO

Ficha 804 18.200.12.361.33.2098-3.3.50.39.00.00.00.00  
- MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL

92.220.0492 (SF) - PRÊMIO EXCELÊNCIA EDUCACIONAL R\$53.320,00

18.000 - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

18.200 - DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO

Ficha 805 18.200.12.361.33.2098-4.4.50.52.00.00.00.00  
- MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL

92.220.0492 (SF) - PRÊMIO EXCELÊNCIA EDUCACIONAL R\$117.060,00

27.000 - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

27.101 - SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE OBRAS PÚBLICAS

Ficha 625 27.101.15.451.71.1011-4.4.90.51.00.00.00.00 - EMENDAS PARLAMENTARES

95.802.0464 (SF) - EMENDAS PARLAMENTARES - TRANSFERÊNCIAS ESPECIAIS R\$2.243.532,62

## Atos do Poder Executivo

32.000 - ENCARGOS GERAIS DO MUNICÍPIO

32.300 - DESPESAS FINANCEIRAS

Ficha 714 32.300.4.122.90.2253-3.3.90.93.00.00.00.00 -

DEVOLUÇÃO DE CONVÊNIOS

92.100.0000 (SF) - GERAL TOTAL R\$74.220,43

32.000 - ENCARGOS GERAIS DO MUNICÍPIO

32.300 - DESPESAS FINANCEIRAS

Ficha 714 32.300.4.122.90.2253-3.3.90.93.00.00.00.00 -

DEVOLUÇÃO DE CONVÊNIOS

95.100.0000 (SF) - GERAL TOTAL R\$1.480,16

**Art. 2º** Para atendimento da Alteração Orçamentária que trata o artigo anterior será utilizado recurso proveniente de:

Superávit financeiro do exercício anterior (Art. 43, § 1º, inciso I da Lei 4.320/64) -

92.220.0492 (SF) - PRÊMIO EXCELENCIA EDUCACIONAL R\$187.900,00

Superávit financeiro do exercício anterior (Art. 43, § 1º, inciso I da Lei 4.320/64) -

95.802.0464 (SF) - EMENDAS PARLAMENTARES - TRANSFERÊNCIAS ESPECIAIS R\$2.243.532,62

Superávit financeiro do exercício anterior (Art. 43, § 1º, inciso I da Lei 4.320/64) -

92.100.0000 (SF) - GERAL TOTAL R\$74.220,43

Superávit financeiro do exercício anterior (Art. 43, § 1º, inciso I da Lei 4.320/64) -

95.100.0000 (SF) - GERAL TOTAL R\$1.480,16

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "FÓRUM DA CIDADANIA", 23 de janeiro de 2026.**

–Alessandro Roberto Roncoletta –

**PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA EM EXERCÍCIO**

– Roberto Rolli –

**SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS**

– Anna Paula Scherer Taffuri –

**SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO**

– Claudio Takeshi Sato –

**SECRETÁRIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

– Claudio Peixoto da Silva –

**SECRETÁRIO DE GOVERNO**

**Memorando 3.788/2026**

**DECRETO Nº 11.575**

**De 23 de janeiro de 2026**

Dispõe sobre a abertura de um crédito adicional suplementar no Orçamento de 2026.

**O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, usando de suas atribuições legais e devidamente autorizados pela Lei nº 5.105 de 26 de novembro de 2025, em seu artigo 10, combinado com o artigo 7º da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

**D E C R E T A**

**Art. 1º** Fica aberto no corrente exercício Crédito no valor de **R\$ 429.900,00** (Quatrocentos e vinte e nove mil e novecentos reais), para as seguintes dotações orçamentária:

27.000 - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

27.101 - SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE OBRAS PÚBLICAS

Ficha 627 27.101.15.451.72.1014-4.4.90.51.00.00.00.00 -

REVITALIZAÇÃO DE PRAÇAS

02.801.0467 SGRI DEMANDA 062161 PRAÇA

R\$429.900,00

**Art. 2º** Para atendimento da Alteração Orçamentária que trata o artigo anterior será utilizado recurso proveniente de:

Excesso de arrecadação (Art. 43, § 1º, inciso II da Lei 4.320/64) -

02.801.0467 SGRI DEMANDA 062161 PRAÇA

R\$429.900,00

2.4.2.2.99.0.1.04.00.00 Emendas Parlamentares Estaduais – Investimento

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "FÓRUM DA CIDADANIA", 23 de janeiro de 2026.**

–Alessandro Roberto Roncoletta–

**PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA EM EXERCÍCIO**

– Roberto Rolli –

**SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS**

– Claudio Takeshi Sato –

**SECRETÁRIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

– Claudio Peixoto da Silva –

**SECRETÁRIO DE GOVERNO**

## Atos da Vigilância Sanitária

## ATOS DA VIGILÂNCIA EM SAÚDE

Período de 09/01/2026 a 23/01/2026

## 1) REQUERIMENTO DE CADASTRO E LICENÇA SANITÁRIA – LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO – CERTIFICADO DE VISTORIA DE VEÍCULO – SISTEMA INTEGRADO DE LICENCIAMENTO EXERCÍCIO DE 2025: DEFERIDOS

Proc.	Prot.	Razão Social	CNPJ	CNAE	Atividade	Área
4858005/2025	4858005/2025	Supermercado Jandira Ltda	31.881.926/0001-67	4711-3/02	Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados	Alimentos
4861877/2025	4861877/2025	Varanda Flores e Jardins Ltda	10.203.262/0001-07	5611-2/01	Restaurantes e similares	Alimentos
4867728/2025	4867728/2025	Tania Suzuki Martines Slu Ltda	63.908.056/0001-69	5611-2/01	Restaurantes e similares	Alimentos
4899864/2025	4899864/2025	Nilza Gonçalves Linares Salustiano	64.195.672/0001-82	1091-1/02	Fabricação de produtos de padaria e confeitaria com predominância de produção própria	Alimentos
4859804/2025	4859804/2025	Mercado Cafe Ltda	63.550.721/0001-95	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4847826/2025	4847826/2025	Valdir de Carvalho	31.890.686/0001-67	4721-1/03	Comércio varejista de laticínios e frios	Alimentos
4890074/2025	4890074/2025	Fabio Pereira	64.100.276/0001-24	5620-1/04	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar	Alimentos
488683/2025	488683/2025	Mitsue Watanabe Supermercados Ltda	05.927.276/0001-33	4711-3/02	Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados	Alimentos
4866984/2025	4866984/2025	Campos Burgers Ltda	63.952.854/0001-26	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4854024/2025	4854024/2025	Pizzaria Nonna Gina Ltda	11.594.904/0001-31	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4867007/2025	4867007/2025	Diego Martuzzo Granado	64.059.344/0001-59	5611-2/01	Restaurantes e similares	Alimentos
4894843/2025	4894843/2025	Adega Alvinopolis Comercio de Bebidas Ltda	20.764.705/0004-35	4712-1/00	Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios – minimercados, mercearias e armazéns	Alimentos
4865454/2025	4865454/2025	Supermercado da Praça de Atibaia Ltda	25.356.517/0001-49	4711-3/02	Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados	Alimentos
4856782/2025	4856782/2025	Vanderlei e Paulo Henrique Comercio de Carnes Ltda	37.128.842/0001-33	4722-9/01	Comércio varejista de carnes - açougue	Alimentos
4899315/2025	4899315/2025	Elza de Jesus Almeida	60.227.462/0001-78	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4856723/2025	4856723/2025	Vac Comércio de Carnes Ltda	12.589.429/0001-45	4722-9/01	Comércio varejista de carnes - açougue	Alimentos
4849735/2025	4849735/2025	Torisan Comercio de Alimentos Ltda	63.822.754/0001-47	5620-1/04	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar	Alimentos

## Atos da Vigilância Sanitária

4852341/2025	4852341/2025	Gilberto Aparecido Machado Bar	07.727.205/0001-25	4722-9/01	Comércio varejista de carnes - açougue	Alimentos
4893168/2025	4893168/2025	Mestra Embalagens e Automação Ltda	64.076.522/0001-50	4686-9/02	Comércio atacadista de embalagens	Alimentos
4895362/2025	4895362/2025	Jose Edinaldo da Silva Barbosa	00.585.214/0001-77	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4845088/2025	4845088/2025	Premium Ingredientes Alimentícios Ltda	64.074.999/0001-04	4637-1/99	Comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente	Alimentos
4871011/2025	4871011/2025	Lucki Six Ltda	63.543.637/0001-44	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
4883483/2025	4883483/2025	Paulo Sergio da Silva	23.634.970/0001-44	5611-2/01	Restaurantes e similares	Alimentos
4895912/2025	4895912/2025	Jesus Rodrigues dos Santos	37.405.038/0001-54	5611-2/03	Lanchonete, casas de chá, de sucos e similares	Alimentos
3445/2026	3445/2026	Drogaria Fava Costa Ltda	53.562.533/0001-23	4771-7/01	Comércio varejista de produtos farmacêuticos sem manipulação de fórmulas	Farmácia
57212/2025	57212/2025	Network Beauty e Fashion Cosmeticos Ltda	03.424.849/0005-04	2063-1/00	Fabricação de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal	Farmácia
2014/2008	2173/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia - Imperial-USF Ana Nery -Farmacia	45.279.635/0001-08	4771-7/01	Comércio varejista de produtos farmacêuticos sem manipulação de fórmulas	Farmácia
21589/2013	64935/2025	Intercos do Brasil Industria e Comercio de Produtos Cosmeticos Ltda	15.197.099/0001-30	2063-1/00	Fabricação de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal	Farmácia
4876351/2025	4876351/2025	R V Otica Ltda	28.230.824/0001-77	4774-1/00	Comércio varejista de artigos de ótica	Medicina
149/2021	59823/2025	Hospital Novo Atibaia S/A	52.956.901/0001-55	8630-5/01	Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos	Medicina
57640/2025	57640/2025	T F Escola Infantil e Fundamental Ltda	02.365.889/0001-36	8511-2/00	Educação infantil - creches	Medicina
4884420/2025	4884420/2025	Unidade de Cardiologia Especializada Ltda	03.327.942/0001-77	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
28684/2017	1538/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia -Boa Vista-USF Carmelina Silveira Cintra - Farma	45.279.635/0001-08	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
26517/2019	1539/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia-Rio Abaixo-USF Pompeu Vairo - Farma	45.279.635/0001-08	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
28687/2017	1541/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia-Maracanã-USF Jarbas Pereira de Araujo-Farma	45.279.635/0001-08	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
66862/2025	66862/2025	Casa de David Tabernaculo Espirita para Excepcionais	61.957.627/0003-91	8711-5/03	Atividades de assistência a deficientes físicos, imunodeprimidos e convalescentes	Medicina
67110/2025	67110/2025	Casa de David Tabernaculo Espirita para Excepcionais	61.957.627/0003-91	8720-4/01	Atividades de centros de assistência psicossocial	Medicina
4883382/2025	4883382/2025	Forti & Pinaffi Serviços Medicos Ltda	14.842.556/0001-30	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina



## Atos da Vigilância Sanitária

4892706/2025	4892706/2025	Longevidade Care Ltda	33.622.996/0001-26	8622-4/00	Serviços de remoção de pacientes, exceto os serviços móveis de atendimento a urgências	Medicina
4887480/2025	4887480/2025	Pro Medice Serviços Médicos Unipessoal Ltda	36.116.898/0001-05	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
4863225/2025	4863225/2025	Mastomad Clinica Medica Ltda	42.607.269/0001-80	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
52261/2025	52261/2025	Instituto Educacional 360 Graus Ltda	54.783.645/0001-77	8511-2/00	Educação infantil - creches	Medicina
11778/2023	2571/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia -CAPS II Centro de Atenção Psicossocial Infanto Juvenil	45.279.635/0001-08	8720-4/01	Atividades de centros de assistência psicossocial	Medicina
54934/2025	54934/2025	Aet Organização Educacional Ltda	59.938.359/0001-57	8511-2/00	Educação infantil - creches	Medicina
63033/2025	63033/2025	MMEP Serviços médicos Ltda	20.793.213/0001-25	8630-5/02	Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares	Medicina
3250/2008	2064/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia - Imperial-USF Ana Nery Posto	45.279.635/0001-08	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
68034/2025	68034/2025	Associação Espírita Beneficente e Educacional	86.790.268/0001-90	8730-1/99	Atividades de assistência social prestadas em residências coletivas e particulares não especificadas anteriormente	Medicina
3741/2000	78010/2025	Prefeitura da Estância de Atibaia - US Santa Clara - Farmácia	45.279.635/0001-08	8630-5/03	Atividade médica ambulatorial restrita a consultas	Medicina
6035/2003	1193/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia - Santa Clara - Odonto	45.279.635/0001-08	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
1310/2005	58968/2025	Margarete Maria Bertho Zanoti	068.720.988-99	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
39924/2025	39924/2025	Gisele A. Mora Odontologia Ltda	36.400.387/0002-00	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
58976/2025	58976/2025	Claudio Roberto Garcia Ferrete	61.920.640/0001-04	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
62490/2025	62490/2025	Adriana Leite Bastos	253.810.308-86	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
4342/2008	2065/2026	Prefeitura da Estância de Atibaia - Imperial-USF Ana Nery - Odonto	45.279.635/0001-08	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
62053/2025	62053/2025	Erika Campos Tamori Oliveira	287.514.178-39	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
4172/2021	3557/2026	Sest Serviço Social do Transporte	73.471.989/0197-08	8630-5/04	Atividade odontológica	Odontologia
4893884/2025	4893884/2025	Bruno Baratela Cabeleireiro Ltda	14.780.865/0001-22	9602-5/01	Cabeleireiros, manicure, pedicure e barbearia	Prestador de Serviços
4860226/2025	4860226/2025	Isabel Ariana Gonçalves dos Santos Tafuri	54.359.423/0001-21	9602-5/02	Atividades de estética e outros serviços de cuidados com a beleza	Prestador de Serviços
4859197/2025	4859197/2025	Somente Cílios PPR Ltda	46.399.842/0001-46	9602-5/02	Atividades de estética e outros serviços de cuidados com a beleza	Prestador de Serviços
4896371/2025	4896371/2025	Sullivan Silveira Batista	49.145.276/0001-57	9602-5/01	Cabeleireiros, manicure, pedicure e barbearia	Prestador de Serviços
38384/2021	60146/2025	Clinica La Essence Estética Avançada Ltda	42.630.221/0001-93	9602-5/02	Atividades de estética e outros serviços de cuidados com a beleza	Prestador de Serviços

## Atos da Vigilância Sanitária

4861154/2025	4861154/2025	Joice Fabiola Barbosa da Silva	30.302.073/0001-07	9602-5/02	Atividades de estética e outros serviços de cuidados com a beleza	Prestador de Serviços
4779198/2025	4779198/2025	Camila Doratioto Pinto	58.942.151/0001-49	9602-5/02	Atividades de estética e outros serviços de cuidados com a beleza	Prestador de Serviços

LTA	ANO	PROTOCOLO	RAZÃO SOCIAL	CNPJ	CNAE
2	2026	54.924/2025	Sglomba Serviços em Saúde Ltda	48.893.412/0001-24	8630-5/04

Os responsáveis assumem cumprir a legislação vigente e observar as boas práticas referentes às atividades prestadas, respondendo civil e criminalmente pelo não cumprimento de tais exigências, ficando inclusive sujeito ao cancelamento deste documento.

Os referidos cadastros e laudos técnicos de avaliação deverão ser retirados pelos responsáveis ou representantes legais através do sistema Atibaia Sem Papel- Protocolo Digital de documentos no site da Prefeitura de Atibaia [www.prefeituradeatibaia.com.br](http://www.prefeituradeatibaia.com.br) e as licenças de funcionamento sanitária no [SIVISA CIDADÃO](#), e fixados nos respectivos Estabelecimentos em local visível ao público.

## 2) AUTOS DE INFRAÇÃO EXPEDIDOS

Prot AI	AI	Razão Social/Nome do Autuado	Motivo	Legislação	Área
F 054/2026	D-25.142	Fernando dos Santos Matos	Não adotar medidas necessárias para a manutenção de sua propriedade limpa e isenta de condições que propiciem a proliferação de animais sinantrópicos.	Art.46 e Art.49 Inc.XII e XIV da Lei complementar 652/2012 c/c Art.110 da Lei Estadual 10.083/1998, ficando sujeito às penalidades previstas no artigo 112 e seus incisos da Lei Estadual 10.083/1998.	Ambiental
F 057/2026	D-25.143	Luiza da Silva Lopes Muglio	Não adotar medidas necessárias para a manutenção de sua propriedade limpa e isenta de condições que propiciem a proliferação de animais sinantrópicos.	Art.46 e Art.49 Inc.XII e XIV da Lei complementar 652/2012 c/c Art.110 da Lei Estadual 10.083/1998, ficando sujeito às penalidades previstas no artigo 112 e seus incisos da Lei Estadual 10083/1998.	Ambiental
F 077/2026	D-26.001	Alvinopolis Empreendimentos Imobiliarios SS	Não adotar medidas necessárias para a manutenção de sua propriedade limpa e isenta de condições que propiciem a proliferação de animais sinantrópicos, carros com acúmulo de água parada, acúmulo de materiais inservíveis e lixo.	Art.48 e Art.49 Inc.XII e XIV da Lei complementar 652/2012 c/c Art.110 da lei Estadual 10.083/1998, ficando sujeito às penalidades previstas no artigo 112 e seus incisos da Lei Estadual 10083/1998.	Ambiental
F 258/2026	D-26.002	Peranovich Empreendimentos Imobiliarios Ltda	Não adotar medidas necessárias para a manutenção de sua propriedade limpa e isenta de condições que propiciem a proliferação de animais sinantrópicos.	Art.46 e Art.49 Inc.XII e XIV da Lei complementar 652/2012 c/c Art.110 da Lei Estadual 10.083/1998, ficando sujeito às penalidades previstas no artigo 112 e seus incisos da Lei Estadual 10083/98.	Ambiental
F 291/2026	D-26.003	Riberto Tadeu Esquillaro	Não adotar medidas	Art.46 e Art.49 Inc.XII e	Ambiental

## Atos da Vigilância Sanitária

			necessárias para a manutenção de sua propriedade limpa e isenta de condições que propiciem a proliferação de animais sinantrópicos.	XIV da Lei complementar 652/2012 c/c Art.110 da Lei Estadual 10.083/1998, ficando sujeito às penalidades previstas no artigo 112 e seus incisos da Lei Estadual 10083/1998.	
F 320/2026	D-26.004	Ivonete Tavares Gonçalves	Por transgredir normas destinadas à promoção, proteção e prevenção à saúde,	Arts 52, 53, 55, 88, 110, 122 inciso I e XIX da Lei Est. 10083/98 c/c NT da Anvisa 02/2024 c/c RDC 63/11 c/c NR 32 c/c Dec.Munic. 9626/2021 c/c Port. CVS 1/2024	Prestação de Serviço
F 328/2026	2026	Uno & Yamamoto Alimentos Ltda	Por não manter as condições higiênico sanitárias apropriadas em bom estado de conservação os equipamentos, móveis e utensílios bem como não manter preceitos de limpeza e higiene na manipulação, acondicionamento e conservação dos alimentos.	Portaria Estadual CVS 5/13 Art.62 c/c Resolução RDC 216/04 Item 4.2.1 Lei Estadual 10083/98 Art.38 e Decreto Estadual 12342/78 Art.459.	Alimentos

Os documentos de recurso, defesa ou solicitação de prazo devem constar o número e a identificação do auto (ex: AIF + número, AIP + número, NRM + número) e, para pessoa física, deve constar o nome completo e CPF. Para pessoa jurídica, deve constar a Razão Social e o CNPJ.

**3) AUTOS DE IMPOSIÇÃO DE PENALIDADE (Advertência, Multa, Interdição Parcial ou Total, Cancelamento de Licença, Apreensão de Produtos, Interdição de Produtos Parcial ou Total, Inutilização de Produtos, Apreensão de Equipamentos, Proibição de Propaganda, Suspensão de Venda e Cancelamento de Registro)**

Processo	Nome/Razão Social	Nº do AIP	Tipo	Referente ao Auto de Infração	Área
F 5363/2025	BFK Alimentação Ltda	0974	AIPM	2447	Alimentos
F 5693/2025	Bela Serviços de Informações Cadastrais Ltda	DI-26.001	AIPA	D-25.129	Ambiental
F 040/2026	ML Atibaia Serviços Estéticos Ltda	0849	AIPM	D-25.139	Prestação de Serviço
F 027/2026	L.R.G Oliveira Com de Prod. Farmacêuticos Ltda	DI-26.002	AIPM	D-25.138	Farmácia
F 5788/2025	Maria Aparecida Ferreira de Oliveira	DI-26.003	AIPM	D-25.131	Ambiental
F 5918/2025	Jonas Alexandre Grecco	DI-26.004	AIPM	D-25.135	Ambiental
F 5890/2025	Mario Rodrigues Martho Junior	DI-26.005	AIPM	D-25.134	Ambiental

Os documentos de recurso, defesa ou solicitação de prazo devem constar o número e a identificação do auto (ex: AIF + número, AIP + número, NRM + número) e, para pessoa física, deve constar o nome completo e CPF. Para pessoa jurídica, deve constar a Razão Social e o CNPJ.

**4) NOTIFICAÇÃO DE RECOLHIMENTO DE MULTA EXPEDIDAS**

Nº de NRM	REF ao AIPM	Razão Social/Nome do Autuado	PROCESSO	ÁREA
-----------	-------------	------------------------------	----------	------

## Atos da Vigilância Sanitária

2333	1630	Raia Drogasil S/A	F 359/2024	Farmácia
2330	0847	Vidal Clínica Odontológica Ltda	F 5024/2024	Odontologia
2331	0846	Vidal Clínica Odontológica Ltda	F 5021/2024	Odontologia
2328	0845	Vidal Clínica Odontológica Ltda	F 5022/2024	Odontologia
2334	1634	ML Atibaia Serviços Estéticos Ltda	F 3790/2023	Prestação de Serviço
2339	0318	Allwood. com. de Óculos e Acessórios Ltda	F 4601/2025	Prestação de Serviço
2338	0971	Kekos Padaria e Confeitaria Ltda	F 5209/2025	Alimentos
2324	1601	Cemitério Novo Ltda	F 3876/2024	Medicina
DN-26.002	DI-25.088	Valentina Rodrigues da Silva	F 5683/2025	Ambiental
DN-26.001	DI-25.087	Antonio Carlos Fagundes	F 5670/2025	Ambiental

## 5) RECURSOS ANALISADOS

Área	Processo de Referência	Nome/Razão Social	Protocolo do Recurso	Situação
Prestação de Serviço	F 040/2026	ML Atibaia Serviços Estéticos Ltda	1317/2026	Deferido Parcial
Alimentos	F 5328/2025	Restaurante do Queijeiro 4 Ltda	5328/2025	Indeferido
Alimentos	P 2951/2026	BFK Alimentação Ltda	2951/2026	Deferido
Odontologia	F 039/2026	Atibaia Serviços Odontológicos Ltda	3364/2026	Indeferido

## 6) SOLICITAÇÕES DIVERSAS

Área	Processo De Referência	Nome/Razão Social	Protocolo	Situação
Odontologia	62807/2025	Atibaia Serviços Odontológicos Ltda	62807/2025	Indeferido
Odontologia	61422/2025	Lubru Odontologia Reabilitadora Ltda	61422/2025	Indeferido
Odontologia	50973/2021	Ciof Centro Integrado de Odontologia Fujino Ltda	62469/2025	Deferido
Medicina	57155/2025	Instituto Debora Curcio Ltda	57155/2025	Indeferido
Odontologia	66834/2025	João Paulo Resende Odontologia Ltda	66834/2025	Indeferido
Odontologia	8194/2024	Tersariol Clinica Odontologica Ltda	63514/2025	Indeferido
Odontologia	63443/2025	Sara Joyce Cavalcante Paolillo	63443/2025	Indeferido
Comércio	3165/2026	Yamay Comercio de Produtos Odontologicos Ltda	3165/2026	Indeferido
Medicina	1653/2026	Tricolyl Assistência Médica Ltda	1653/2026	Indeferido
Medicina	1649/2026	Tricolyl Assistência Médica Ltda	1649/2026	Indeferido
Odontologia	31275/2023	Lourenço e Felicio Odontologia Ltda	3213/2026	Deferido

## 7) RECLAMAÇÕES/DENÚNCIAS ATENDIDAS

Protocolo	Endereço	Bairro	Área	Motivo	Situação
O 12424/2025	Rua Olavo Macedo Junior 120	Jardim das Cerejeiras	Ambiental	Piscina sem manutenção	Solucionado
O 14933/2025	Avenida Prof. Waldemar Bastos Buller 263	Jardim Alvinópolis II	Ambiental	Acúmulo de pneus	Segue protocolo fiscalização



## Atos da Vigilância Sanitária

O 789/2026	Rua Brasil 184	Atibaia Jardim	Alimentos	Restaurante sem higiene	Não constatada situação de risco à saúde
M 77759/2025	Rua Deputado Cunha Bueno 559	Itapetinga	Ambiental	Piscina sem manutenção	Solucionado

## 8) ENCAMINHADO PARA ARQUIVO MORTO (encerramento de atividades, paralisação de atividades, cancelamento de CEVS, autos solucionados)

Processos	Nome/Razão Social	Área	Estrutura/Auto	Motivo
P 42946/2024C	Cavallini Com Imp. Exp. de Produtos de Otica Ltda	Medicina	Estrutura	Encerramento de atividades
P 5363/2025	BFK Alimentação Ltda	Alimentos	AIPM 0974	Cancelamento

## 9) SOLICITAÇÕES E REQUERIMENTOS ATENDIDAS

Protocolo	Nome/Razão Social	Área	Assunto	Motivo
62807/2025	Atibaia Serviços Odontológicos Ltda	Odontologia	LTA-Laudos Técnico de Avaliação	Não cumprir normas e regulamentos sanitários vigentes
61422/2025	Lubru Odontologia Reabilitadora Ltda	Odontologia	Licença Sanitária Inicial	Falta de documentação
8195/2024	Tersariol Clinica Odontologica Ltda	Odontologia	Prazo	Transcorrido prazo
3165/2026	Yamay Comercio de Produtos Odontologicos Ltda	Comércio	Renovação	Não possuir Licença Sanitária Inicial.

## 10) TERMOS

Área	Processo Referencia	Data	Razão Social / Nome do Autuado	Nº do Termo	Tipo	Texto	Legislação
Prestação de Serviço	F 040/2026	12/01/26	ML Atibaia Serviços Estéticos Ltda	0559	Liberação do Estabelecimento	Liberado	Conf. AIF D-25.139 e AIP DI-25.089
Medicina	F 251/2026	14/01/26	Cromus Saúde Integrada Ltda		T. Compromisso	Adequações	RDC nº 63, de 25/11/2011
Prestação de Serviço	F 223/2026	06/01/26	ML Atibaia Serviços Estéticos Ltda		T.Compromisso	Adequações	RDC nº 63, de 25/11/2011

Carlos Garcia Louzada  
Diretor do Departamento de Vigilância em Saúde

Email: [visa@atibaia.sp.gov.br](mailto:visa@atibaia.sp.gov.br)

Rua Bruno Sargiani 100 –Parque Gerônimo de Camargo - Atibaia – SP



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 367F-5D48-177E-25A3

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CLAUDIO PEIXOTO DA SILVA (CPF 106.XXX.XXX-83) em 23/01/2026 17:30:38 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/367F-5D48-177E-25A3>