

**Quadro/Tabela Q/T – A.20.1****Estância de Atibaia – Plano Diretor 2006****PARTIDO URBANÍSTICO - FUNDAMENTOS, CARACTERÍSTICAS RELEVANTES DA ATIVIDADE ECONÔMICA (para determinação de espaços a alocar)**

Linha de Atividade	Características			
	Consumo de Espaço	Impacto Ambiental	Dependência de Infra-estrutura	Dependência de “Vizinhança”
Agrícola / /Agropecuária	Alto	Alto	Média (1)	Baixa / Nula
Industrial	Baixo	Baixo / Médio (2)	Alta	Baixa
Indústria Imobiliária/ /Construção Civil	Alto	Alto	Média / Alta	Baixa
Comercial / Serviço	Baixo	Baixo	Alta	Alta
Turismo	Baixo (3)	Baixo / Médio (4)	Alta	Baixa

Fonte: PEA, Plano Diretor.

Notas:

(1) Na infra-estrutura de acesso para insumos, e retirada da produção.

(2) Predomínio de instalações pontuais com linhas de produção concentradas; dependência de perfil e controles.

(3) Instalações de hospedagem pontuais, com concentração da clientela.

(4) Necessidade de preservar os fatores de atração, com ações de conservação destes decorrentes; impactos crescentes quando praticado em grande escala.