



# Imprensa Oficial

## Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Quarta-feira, 18 de junho de 2025 - n.º 2825 - Ano XXIX - Caderno B

Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | [www.atibaia.sp.gov.br](http://www.atibaia.sp.gov.br)

esta edição tem 2 páginas

### Secretaria de Governo

Protocolo n.º 35.116/2025

#### DECRETO N.º 11.362 de 17 de junho de 2025

Dispõe sobre autorização de uso a título precário, a Associação dos Proprietários do Loteamento Portal Ouro Verde, Estrada da Servidão, s/nº, CNPJ 05.989.184/0001-88, Bairro Rio Abaixo, neste município.

**O PREFEITO MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das suas atribuições legais, conferidas pelo artigo 73, inciso IX da Lei Orgânica do Município,

**Considerando** o disposto no § 8º do artigo 2º da Lei n.º 6.766 de 19 de dezembro de 1979, que autoriza regulamentar o controle de acesso ao loteamento por ato do poder público Municipal;

**Considerando** por fim, razões de interesse público,

#### DECRETA:

**Art. 1º** Fica autorizado a título precário, à Associação dos Proprietários do Loteamento Portal Ouro Verde, Estrada da Servidão, s/nº, CNPJ 05.989.184/0001-88, Rio Abaixo, neste Município, a instalação de portão automático para o controle de acesso ao empreendimento.

**Parágrafo único.** O controle de acesso, cuja implantação se autoriza, deverá garantir o livre acesso de pessoas e veículos, desde que previamente identificados.

**Art. 2º** O projeto de execução das obras a serem realizadas deverão ser submetido à Secretaria de Mobilidade e Planejamento Urbano, para a competente aprovação.

**Parágrafo único.** Fica vedada a cessão a terceiros, a qualquer título, do bem público ora autorizado e o seu uso para fins diversos do estabelecido neste decreto.

**Art. 3º** Todos os custos envolvidos na implantação e manutenção das obras correrão às expensas da Autorizatória.

**Art. 4º** A Autorizada obriga-se a cumprir, na área interna do loteamento, os seguintes serviços de interesse geral, como contrapartida pelo uso da área:

- I** – Promover a manutenção e zelar pelas vias de acesso, guias e sarjetas, quanto a sua trafegabilidade;
- II** – A iluminação pública existente, ficará a cargo da Associação para solicitar manutenção, quando o caso, por chamado pela Ouvidoria Municipal;
- III** – Manter e preservar a distribuição de água a todo o núcleo e seus titulares;
- IV** – Manter e preservar o esgotamento sanitário individualizado;
- V** – Efetuar a manutenção, preservação e poda das árvores, na conformidade das leis ambientais vigentes.

**Art. 5º** A presente autorização será outorgada por prazo indeterminado, a título precário, e tem caráter gratuito e intransferível.

**Art. 6º** A Autorizante poderá revogar a autorização deste decreto, independentemente de qualquer ato ou notificação judicial ou extrajudicial, por desvio de finalidade ou descumprimento das condições ora estabelecidas ou, ainda, quando o interesse público o exigir.

**Parágrafo único.** A revogação desta autorização não importa em direito da autorizatória à indenização de qualquer natureza, inclusive por

Assinado por 1 pessoa: CLAUDIO PEIXOTO DA SILVA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/6800-9EAE-9A2C-4E73> e informe o código 6800-9EAE-9A2C-4E73



## Atos do Poder Executivo

benfeitorias introduzidas no bem.

**Art. 7º** A Autorizante não terá nenhuma responsabilidade sobre a guarda dos equipamentos e materiais da autorizada que estejam no local, objeto da presente autorização de uso.

**Art. 8º** O Poder Público Municipal deverá supervisionar e fiscalizar o estrito cumprimento das obrigações estabelecidas neste decreto.

**Art. 9º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA “FÓRUM DA CIDADANIA”, 17 de junho de 2025.**

**- Daniel da Rocha Martini -  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**

**- Paulo Henrique de Souza Rocha -  
SECRETÁRIO DE MOBILIDADE E PLANEJAMENTO URBANO**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

**- Claudio Peixoto da Silva -  
SECRETÁRIO DE GOVERNO**

**Protocolo nº 33.961/2025**

### **D E C R E T O Nº 11.363** de 18 de junho de 2025

Revoga-se em todos os termos o Decreto nº 11.359, de 17 de junho de 2025, que dispõe sobre autorização de uso, a título precário, de uma área, localizada na inserção da Rua Chuva de Ouro e a Rua dos Alecrins, Chácara Maringá à empresa Kablan Engenharia Ltda., CNPJ nº 31.658.307/0001-08.

O **PREFEITO MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 73 da Lei Orgânica do Município,

### **D E C R E T A:**

**Art. 1º** Fica revogado o Decreto nº 11.359, de 17 de junho de 2025, que dispõe sobre autorização de uso, a título precário, de uma área, localizada na inserção da Rua Chuva de Ouro e a Rua dos Alecrins, Chácara Maringá à empresa Kablan Engenharia Ltda., CNPJ nº 31.658.307/0001-08.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, “FÓRUM DA CIDADANIA”, 18 de junho de 2025.**

**Daniel da Rocha Martini  
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**

**- Patricia Maria Machado Santos -  
SECRETÁRIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

**Claudio Peixoto da Silva  
SECRETÁRIO DE GOVERNO**



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6800-9EAE-9A2C-4E73

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CLAUDIO PEIXOTO DA SILVA (CPF 106.XXX.XXX-83) em 18/06/2025 14:02:39 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/6800-9EAE-9A2C-4E73>